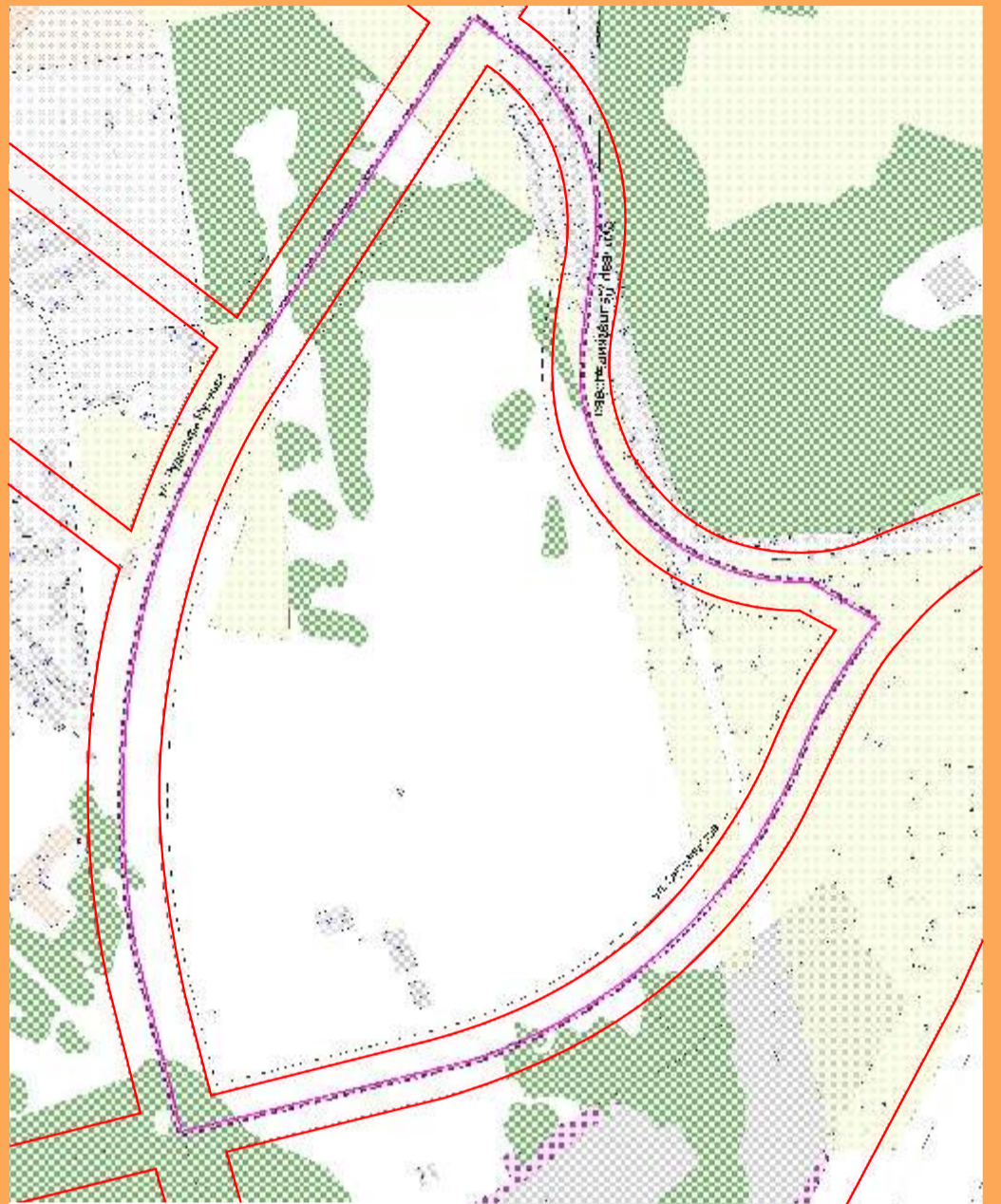
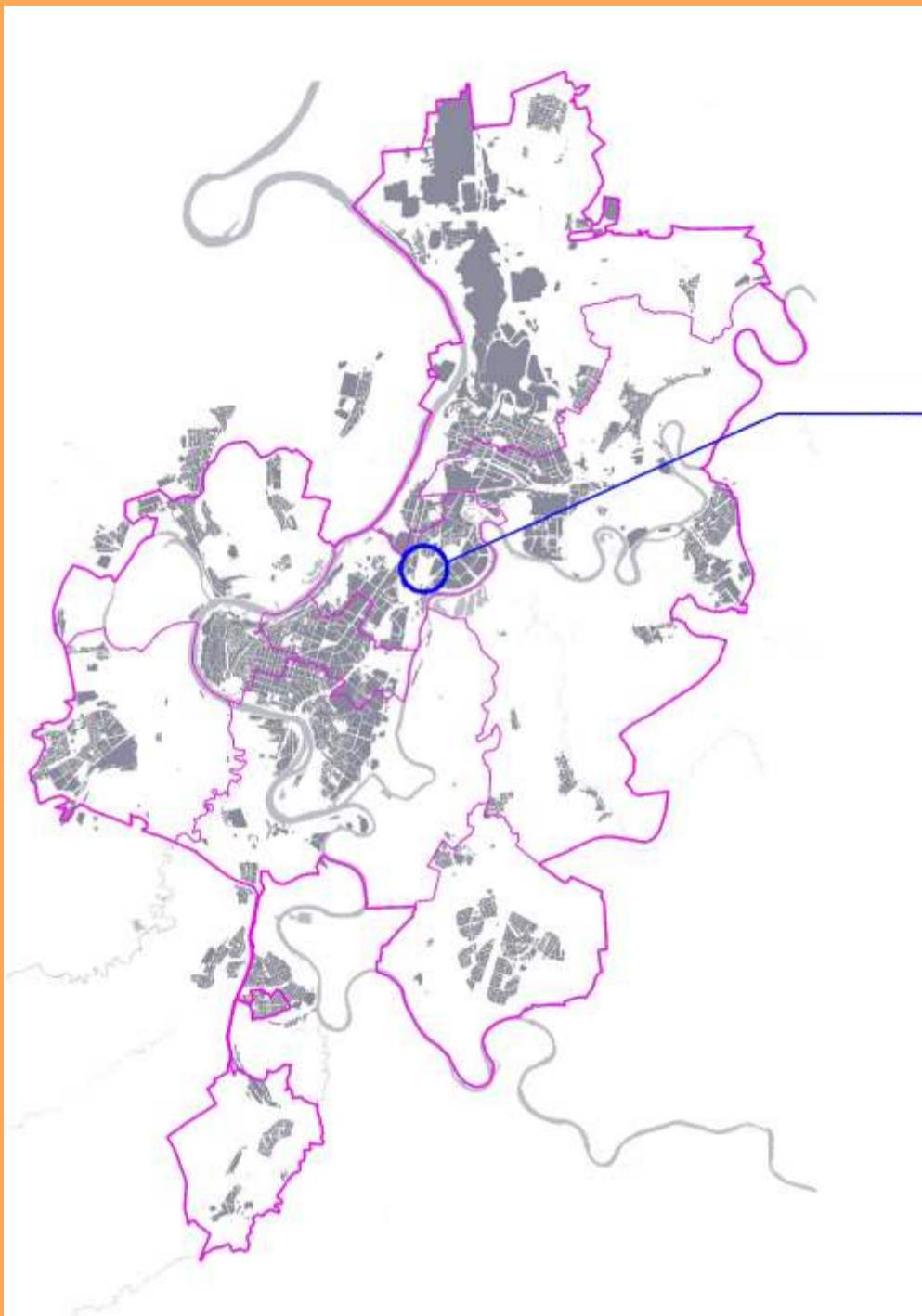


“ -2” ,
 ,

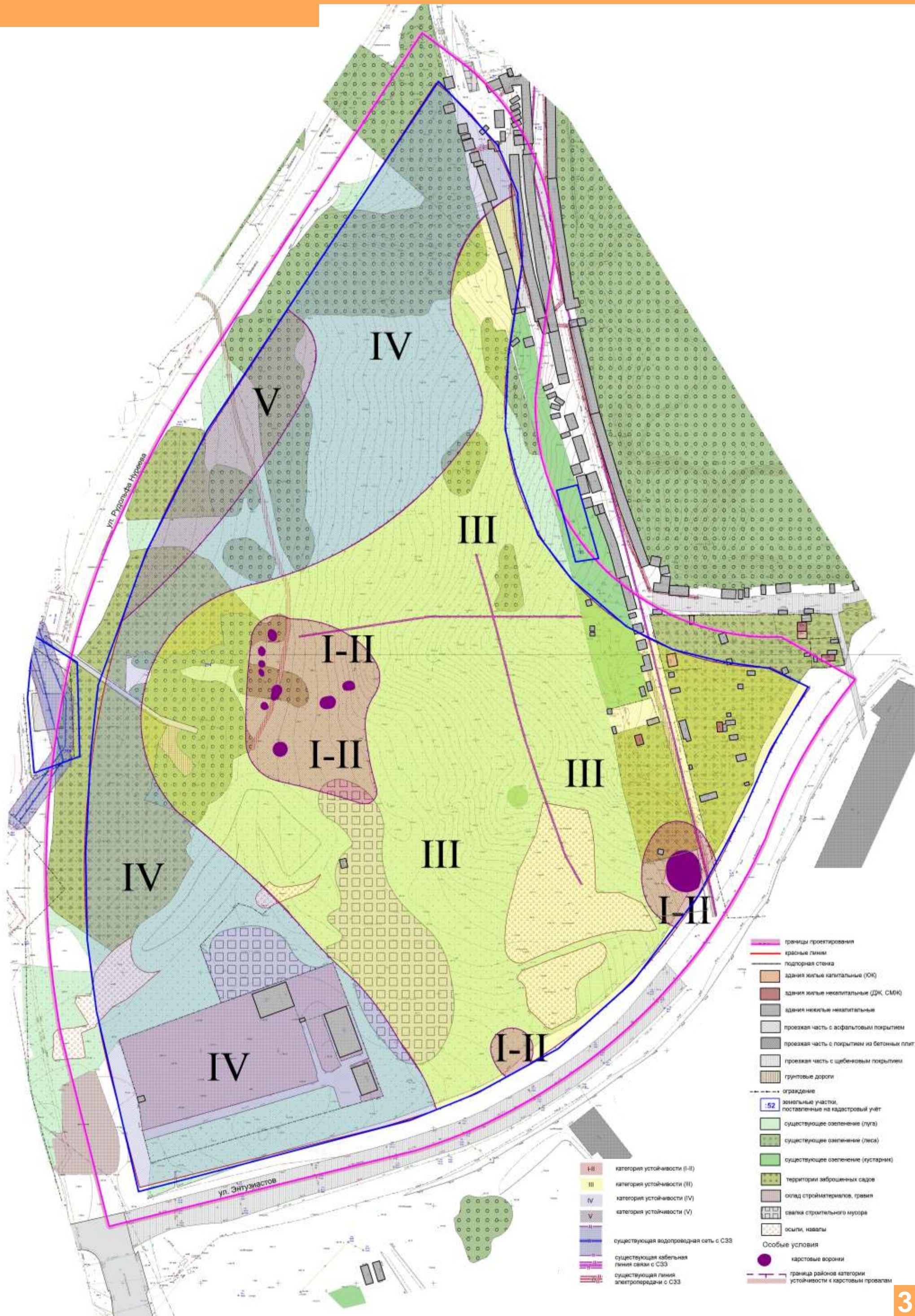
∴ “ ” .

∴ “ - ”



— границы проектирования
— красные линии





- I-II категория устойчивости (I-II)
- III категория устойчивости (III)
- IV категория устойчивости (IV)
- V категория устойчивости (V)
- существующая водопроводная сеть с С33
- существующая кабельная линия связи с С33
- существующая линия электропередачи с С33

- границы проектирования
- красные линии
- подпорная стена
- здания жилые капитальные (ЮК)
- здания жилые некапитальные (ДЖ, СМК)
- здания нежилые некапитальные
- проезжая часть с асфальтовым покрытием
- проезжая часть с покрытием из бетонных плит
- проезжая часть с щебеночным покрытием
- грунтовые дороги
- ограждение
- земельные участки, поставленные на кадастровый учет
- существующее озеленение (луга)
- существующее озеленение (леса)
- существующее озеленение (кустарники)
- территории заброшенных садов
- склад стройматериалов, гравия
- свалка строительного мусора
- осыпи, навалы
- Особые условия**
- карстовые воронки
- граница районов категории устойчивости «карстовым провалам»



Ул. Рудольфа Нурсева

Бульвар Давлектильдыев

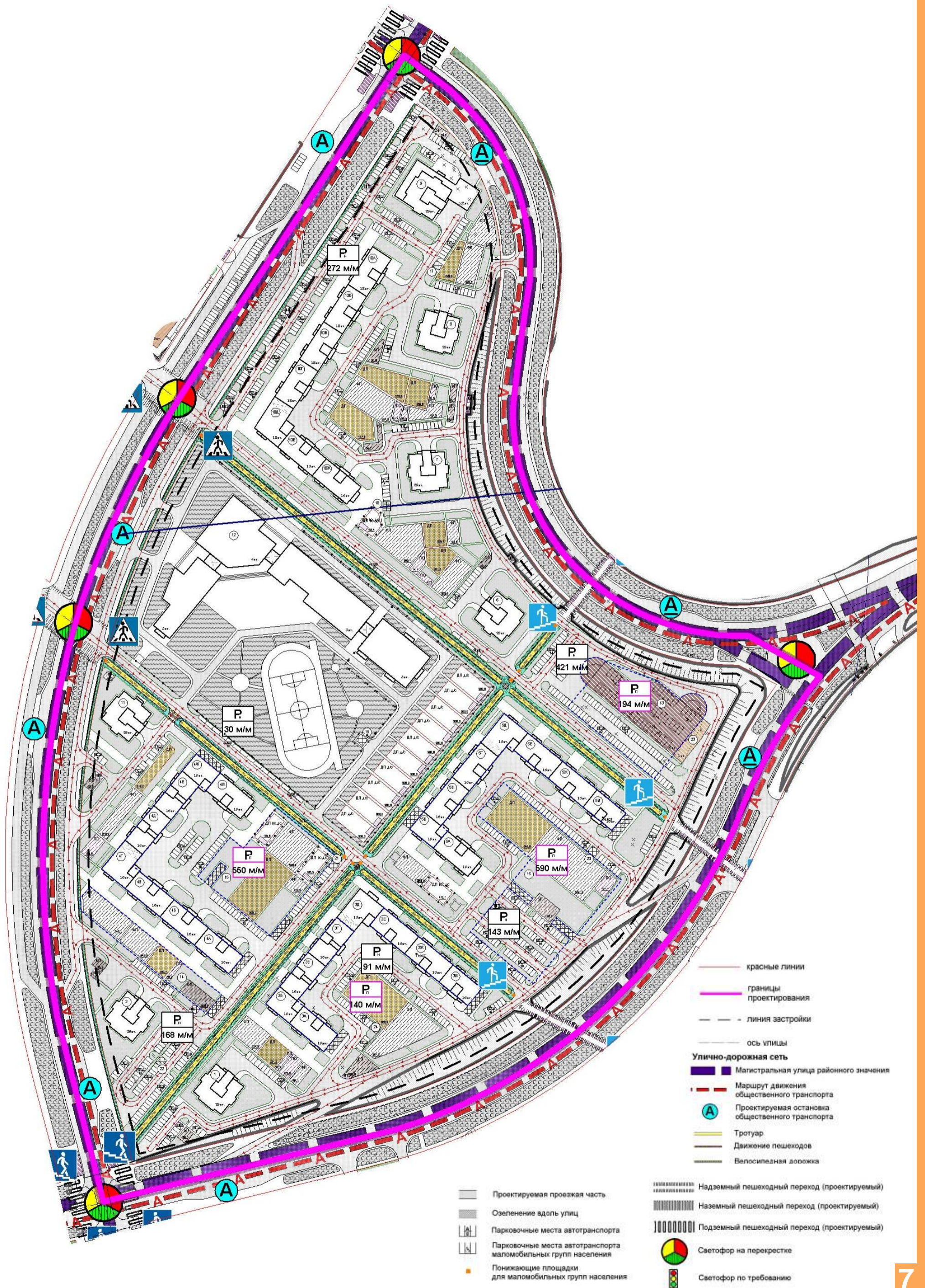
Ул. Энтузиастов

- временные стоянки автомобилей
- парковки для инвалидов
- постоянные стоянки автомобилей
- проезжая часть
- пешеходная зона общего пользования
- велосипедные дорожки
- игровой
- озеленение
- озеленение склонов
- озеленение вдоль красных линий
- озеленение территории дворового сада и школы

- трассы проектирования
- красные линии
- линии регулирования застройки
- проектируемые здания объекты
- проектируемые незданные объекты
- проектируемые подземные границы
- въезд в парковочный парк
- проектируемая открытая парковочно-надежная автостоянка
- боксы для складирования велосипедов (4 бокса + парковочное пространство)
- проектируемые подземные переходы
- номера объектов капитального строительства
- осями зданий и строений
- коммунальные объекты
- ограждения
- площадки для игр детей
- площадки для занятий физкультурой
- площадки для отдыха взрослого населения
- площадки для коллективных игр детей
- площадки детских садов
- общие площадки
- площадки для досугово-спортивных мероприятий

№ на плане	Наименование и обозначение	Эт.	Количество				Площадь, м2						Строительный объём, м3		Количество стоянок соцульбыта	
			Здания	квартир		Жителей	Застройки		жилая площадь		общая нормируемая		Здания	Всего		
				Здания	Всего		Здания	Всего	Здания	Всего						
Жилые здания																
1	Проектируемый жилой дом на 323 жителя	25	1	-	168	323	-	625,0	-	9710,4	-	13615,0	45390,0	46875,0	-	
	Встроенные помещения															
	Офисные помещения	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,0	1485,0		7	
2	Проектируемый жилой дом на 323 жителя	25	1	-	168	323	-	625,0	-	9710,4	-	13615,0	45390,0	46875,0	-	
	Встроенные помещения															
	Офисные помещения	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	445,0	1485,0		7	
3А	Проектируемый 8-секционный жилой дом на 1210 жителей	19	8	108	205	450,0	3405,0	5149,8	33582,3	7328,0	33582,3	24426,0	170105,0	-		
3Б		54		101	315,0	3024,0		5140,0		17135,0						
3В		16		75	150	450,0		4521,0		6135,0		20450,0				
3Г		16		75	150	450,0		4521,0		6135,0		20450,0				
3Д		16		75	144	465,0		4306,5		6306,0		21050,0				
3Е		16		90	172	450,0		4291,5		6113,0		20376,0				
3Ж		16		90	172	450,0		4291,5		6113,0		20376,0				
3И		16		75	116	375,0		3477,0		5100,0		17000,0				
Встроенные помещения																
3А	Жилищно-эксплуатационная организация	1	-	-	-	-	-	-	-	367,0	-	1224,0	20			
3Б	Жилищно-эксплуатационная организация	1	-	-	-	-	-	-	-	247,0	-	820,0				
3В	Магазин промышленных товаров (60,0м2 торговой площади)	1	-	-	-	-	-	-	-	172,5	-	575,0		6		
3В	Магазин промышленных товаров (60,0м2 торговой площади)	1	-	-	-	-	-	-	-	172,5	-	575,0		6		
3Г	Магазин продовольственных товаров (60,0м2 торговой площади)	1	-	-	-	-	-	-	-	172,5	2653,0	575,0		6		
3Г	Магазин продовольственных товаров (60,0м2 торговой площади)	1	-	-	-	-	-	-	-	172,5	-	575,0		6		
3Д	Встроенный детский сад на 20 человек	1	-	-	-	-	-	-	-	315,0	-	1050,0		5		
3Е	Отделение банка	1	-	-	-	-	-	-	-	367,0	-	1224,0		5		
3Ж	Нотариальная контора	1	-	-	-	-	-	-	-	367,0	-	1224,0		4		
3И	Алтечный пункт	1	-	-	-	-	-	-	-	300,0	-	1000,0		10		
3А, 3Б, 3В, 3Г	Двухуровневая подземная автостоянка на 80 м/м	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2980,0	-	8280,0	-	
3Е, 3Ж, 3И	Двухуровневая подземная автостоянка на 60 м/м	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2295,0	-	6375,0	-	
4А	Проектируемый 8-секционный жилой дом на 1265 жителей	16	8	90	172	450,0	3480,0	4291,5	34396,8	6113,0	48168,0	20376,0	169655,0	-		
4Б		16		90	172	450,0		4291,5		6113,0		20376,0				
4В		16		90	172	450,0		4291,5		6113,0		20376,0				
4Г		16		75	144	465,0		4306,5		6306,0		21050,0				
4Д		16		75	150	450,0		4521,0		6135,0		20450,0				
4Е		16		75	150	450,0		4521,0		6135,0		20450,0				
4Ж		19		54	101	315,0		3024,0		5140,0		17135,0				
4И		19		108	204	450,0		5149,8		6113,0		20376,0				
Встроенные помещения																
4А	Приёмная химчистки	1	-	-	-	-	-	-	-	367,0	-	1224,0	12			
4Б	Парикмахерская (7 мастеров)	1	-	-	-	-	-	-	-	367,0	-	1224,0		3		
4В	Пункт бытовых услуг	1	-	-	-	-	-	-	-	367,0	-	1224,0		12		
4Г	Отделение банка (10 сотрудников)	1	-	-	-	-	-	-	-	315,0	-	1050,0		4		
4Д	Офисные помещения	1	-	-	-	-	-	-	-	172,5	-	575,0		3		
4Д	Офисные помещения	1	-	-	-	-	-	-	-	172,5	2720,0	575,0		3		
4Е	Офисные помещения	1	-	-	-	-	-	-	-	172,5	-	575,0		3		
4Е	Офисные помещения	1	-	-	-	-	-	-	-	172,5	-	575,0		3		
4Ж	Отделение почты	1	-	-	-	-	-	-	-	247,0	-	820,0		8		
4И	Встроенный детский сад на 20 человек	1	-	-	-	-	-	-	-	367,0	-	1224,0		5		
4А, 4Б, 4В, 4Г, 4Д, 4Е, 4Ж	Двухуровневая подземная автостоянка на 150 м/м	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5432,4	-	15090,0	-	
5А	Проектируемый 8-секционный жилой дом на 1210 жителей	19	8	108	205	450,0	3405,0	5149,8	33582,3	7328,0	48326,0	24426,0	170105,0	-		
5Б		19		54	101	315,0		3024,0		5140,0		17135,0				
5В		16		75	150	450,0		4521,0		6113,0		20376,0				
5Г		16		75	150	450,0		4521,0		6113,0		20376,0				
5Д		16		75	144	465,0		4306,5		6306,0		21050,0				
5Е		16		90	172	450,0		4291,5		6113,0		20376,0				
5Ж		16		90	172	450,0		4291,5		6113,0		20376,0				
5И		16		75	116	375,0		3477,0		5100,0		17000,0				
Встроенные помещения																
5А	Встроенный детский сад на 20 человек	1	-	-	-	-	-	-	-	367,0	-	1224,0	5			
5Б	Клубные помещения	1	-	-	-	-	-	-	-	247,0	-	820,0		4		
5В	Спортивно-тренажёрные помещения	1	-	-	-	-	-	-	-	367,0	-	1224,0		2		
5Г	Спортивно-тренажёрные помещения	1	-	-	-	-	-	-	-	367,0	-	1224,0		2		
5Д	Офисные помещения	1	-	-	-	-	-	-	-	315,0	2697,0	1050,0		5		
5Е	Офисные помещения	1	-	-	-	-	-	-	-	367,0	-	1224,0		6		
5Ж	Отделение банка	1	-	-	-	-	-	-	-	367,0	-	1224,0		4		
5И	Опорный пункт охраны порядка	1	-	-	-	-	-	-	-	300,0	-	1000,0		2		
5Б, 5В, 5Г, 5Д, 5Е, 5Ж, 5И	Двухуровневая подземная автостоянка на 145 м/м	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5292,0		-	14700,0	-

№ на плане	Наименование и обозначение	Эт.	Количество				Площадь, м2						Строительный объём, м3		Количество стоянок соцкульт быта
			Здания	квартир		Жителей	Застройки		жилая площадь		общая нормируемая		Здания	Всего	
				Здания	Всего		Здания	Всего	Здания	Всего					
Жилые здания															
6	Проектируемый жилой дом на 323 жителя	25	1	-	168	323	-	625,0	-	9710,4	-	13615,0	45390,0	-	
	Встроенные помещения												46875,0	-	
	Офисные помещения	1	-	-	-	-	-	-	-	-	445,0	1485,0	7		
7	Проектируемый жилой дом на 323 жителя	25	1	-	168	323	-	625,0	-	9710,4	-	13615,0	45390,0	-	
	Встроенные помещения												46875,0	-	
	Офисные помещения	1	-	-	-	-	-	-	-	-	445,0	1485,0	7		
8	Проектируемый жилой дом на 323 жителя	25	1	-	168	323	-	625,0	-	9710,4	-	13615,0	45390,0	-	
	Встроенные помещения												46875,0	-	
	Офисные помещения	1	-	-	-	-	-	-	-	-	445,0	1485,0	7		
9	Проектируемый жилой дом на 310 жителей	25	1	-	161	310	-	625,0	-	9305,8	-	13170,0	43905,0	-	
	Встроенно-пристроенные помещения												50000,0	-	
	Поликлиника на 100 посещений в смену	2	-	-	-	-	-	-	-	-	1830,0	6095,0	7		
10А	Проектируемый 3-секционный жилой дом на 584 жителя	18	3	102	195	450,0	1350,0	4863,7	14591,1	6885,0	20655,0	23076,0	-		
10Б		102		195	450,0	4863,7		6885,0		23076,0		-			
10В		102		194	450,0	4863,7		6885,0		23076,0		-			
Встроенные помещения															
10А	Магазин продовольственных товаров (150,0м2 торговой площади)	1	-	-	-	-	-	-	-	367,0	1101,0	1224,0	15		
10Б	Офисные помещения	1	-	-	-	-	-	-	-	200,0	674,0	4			
10Б	Офисные помещения	1	-	-	-	-	-	-	-	167,0	550,0	3			
10В	Парикмахерская (7 мастеров)	1	-	-	-	-	-	-	-	267,0	894,0	3			
10В	ТСЖ	1	-	-	-	-	-	-	-	100,0	330,0	6			
10Г	Проектируемый 4-секционный жилой дом на 639 жителей	18	4	102	194	450,0	1850,0	4863,7	18212,2	6885,0	26685,0	23076,0	-		
10Д		85		145	500,0	4306,5		7650,0		25665,0		-			
10Е		75		150	450,0	4521,0		6075,0		20376,0		-			
10Ж		75		150	450,0	4521,0		6075,0		20376,0		-			
Встроенные помещения															
10Г	Медцентр	1	-	-	-	-	-	-	-	367,0	1431,0	1224,0	2		
10Д	Аптечный пункт	1	-	-	-	-	-	-	-	165,0	555,0	5			
10Д	Стоматология	1	-	-	-	-	-	-	-	165,0	555,0	2			
10Е	Частная гостиница	1	-	-	-	-	-	-	-	367,0	1224,0	6			
	Проектируемый жилой дом на 310 жителей	25	1	-	161	310	-	625,0	-	9305,8	-	13170,0	43905,0	-	
Встроенные помещения												46875,0	-		
	Детская поликлиника на 100 посещений в смену	2	-	-	-	-	-	-	-	-	890,0	2970,0	7		
Общественные здания															
12	Проектируемая средняя школа на 1200 учащихся	3,4	2	-	-	-	4470,0	5570,0	-	-	13418,5	16388,5	66507,0	73107,0	10
	Детский сад на 270 человек	3	-	-	-	-	1100,0	-	-	2970,0	-	6600,0	-	5	
13	Проектируемая подземно-надземная открытая автостоянка на 500 м/м	8	1	-	-	-	-	2370,0	-	-	20041,4	-	55665,0	-	
	Подземная часть (194м/м)	2	-	-	-	-	-	-	-	7241,4	-	20115,0	-		
	Надземная часть (306м/м)	6	-	-	-	-	2370,0	-	-	12800,0	-	35550,0	-		
14	Трёхуровневая подземная автостоянка на 130 м/м	3	1	-	-	-	-	-	-	-	5009,0	-	13914,0	-	
15	Трёхуровневая подземная автостоянка на 270 м/м	3	1	-	-	-	-	-	-	-	10212,5	-	28368,0	-	
16	Трёхуровневая подземная автостоянка на 445 м/м	3	1	-	-	-	-	-	-	-	16902,8	-	46952,3	-	
17	Распределительный пункт	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
18	Трансформаторная подстанция	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
19	Трансформаторная подстанция	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
20	Трансформаторная подстанция	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
21	Трансформаторная подстанция	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
22	Трансформаторная подстанция	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
23	Боксы для снегоборочной техники (4 бокса + подсобные помещения)	1	1	-	-	-	245,6	-	-	-	221,0	-	982,4	-	
24	Трансформаторная подстанция	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
ИТО-ГО	Подземная часть	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55365,1	-	153794,3	-	
	Надземная часть	-	-	-	3746	7143	-	26050,6	-	201528,3	-	331575,5	-	1117929,4	269





Позиции	Наименование предприятий обслуживания	Норма по СНиП (на	Количество по СНиП	Количество по проекту	Примечание
Учреждения образования					
1	Дошкольное образовательное учреждение	46 мест	328	330	МФЦ, Встр. в жилые дома 3Д,4И,5А
2	Общеобразовательная школа	160 мест	1142	1200	МФЦ
3	Внешкольные учреждения (учреждения дополнительного образования)	10% от числа школьников,	114	120	Встр. В МФЦ
	Дом детского творчества	3,30%	38	40	Встр. В МФЦ
	Станция юных техников	0,90%	10	10	Встр. В МФЦ
	Станция юных натуралистов	0,40%	4	5	Встр. В МФЦ
	Станция юных туристов	0,40%	4	5	Встр. В МФЦ
	Детско-юношеская спортивная школа	2,30%	27	29	Встр. В МФЦ
	Детская школа искусств или музыкальная, художественная, хореографическая школа	2,70%	31	31	Встр. В МФЦ
Учреждения здравоохранения и социального обеспечения					
4	Поликлиника	По заданию (факт.-40,66)	290	100	Литер 9
5	Поликлиника детская	По заданию	По заданию	100	Литер 11
6	Аптека, Оптика	50м2 общей площади	357,0	465,0	Литер 3И,10Д
7	Молочные кухни (для детей до 1 года)	4 порции	1,35%жит.*4 =384	400	Литер 11
8	Раздаточные пункты молочных кухонь	0,3м2/ребенок	29,0	30,0	Литер 11
Физкультурно-спортивные сооружения					
9	Спортивный зал общего пользования	350м2 пола зала	2500,0	2500,0	Встр. В МФЦ
10	Спортивно-тренажерный зал повседневного обслуживания	80м2 общей площади	571,0	734,0	Литер 5В,5Г
Торговля и общественное питание					
11	Магазин продовольственных товаров	100м2 торговой	714,3	270,0*	Литер 3Г,10А
12	Магазин непродовольственных товаров	180м2 торговой	1285,7	120,0*	Литер 3В
13	Магазин кулинарии	6м2 торговой площади	43,0	*	
14	Предприятие общественного питания	40 мест	286,0	*	
Учреждения и предприятия бытового и коммунального обслуживания					
15	Парикмахерская, салон красоты	2 рабочих места	14	14	Литер 4Б,10В
16	Химчистка	4кг/смену	28,6	30	Литер 4А
17	Общественный туалет	1 прибор	7	7	Литер 3А,9
Административно-деловые и хозяйственные учреждения					
18	Офис, коммерческо-деловой объект	По заданию на проектирование	3597,0	3597,0	Литер 1,2,4Д,4Е,5Д,5Е,6,7,8,10Б
19	Отделение, филиал банка	0,5	3,6	3	Литер 3Е,4Г,5Ж
20	Отделение связи, почта	1 на 9-25 тысяч жителей	1	1	Литер 4Ж
21	Опорный пункт охраны порядка	1	1	1	Литер 5И
22	Жилищно-эксплуатационные организации	1 на 20 тысяч жителей	1	2	Литер 3А,3Б,10В
23	Нотариальная контора	По заданию на проектирование	1	1	Литер 3Ж

* места общественного питания и недостающие площади торговых помещений согласно требованиям нормативов располагаются в ТСК "Планета" в пешеходной доступности от проектируемого квартала

/		.	
1	2	3	4
1			
1.1	()		22,2
1.2	, :		18
1.2.1.			10,54
1.2.2.	, :		3,34
	270		0,82
	1200		2,52
1.2.3.	60		0,07
1.2.4.	-		1,13
1.2.7.			2,89
1.3	:		
1.3.1.	-	, %	4,7;26
1.3.2.	-	, %	3,57;20
1.3.3.	- ,	, %	4,19;23,3
1.3.4.	-	, %	1,0; 5,5
1.3.5.	-	, %	1,8;10
1.4	(...)	, %	2,74 (15,2); 1,79 (10)
1.5		%	0,15
1.6		%	1,8
2			
	, :	.	7143
2.1	-	.	4547
2.2	-	.	2596
	(375)	/	397
3			
3.1	(),	201 528,3
		.	64 944,7
3.2	(),	3764
	-	.	1691
	-	.	1002
	-	.	1071
3.3			17
4		.	36200,5
	- -	.	19812,0
	-	.	16388,5
5			
5.1	- :		2,3
			2,3
5.2	, , :	/	2286
	-	/	1280
	-	/	506
	-	/	283
	-	/	500
5.3		/	269
6			
6.1	,		
.1.1		/ .	2,501/3601
.1.2		/ .	1,934/2022
.1.3		/ .	2,450/2303
6.2			
.2.1	10 .	/ .	1,024/1901
.2.2	0,4 .	/ .	1,201/1251,0
.2.3	6 .	/ .	1,324/1379
6.3			
.3.1		/ .	1,765/2961





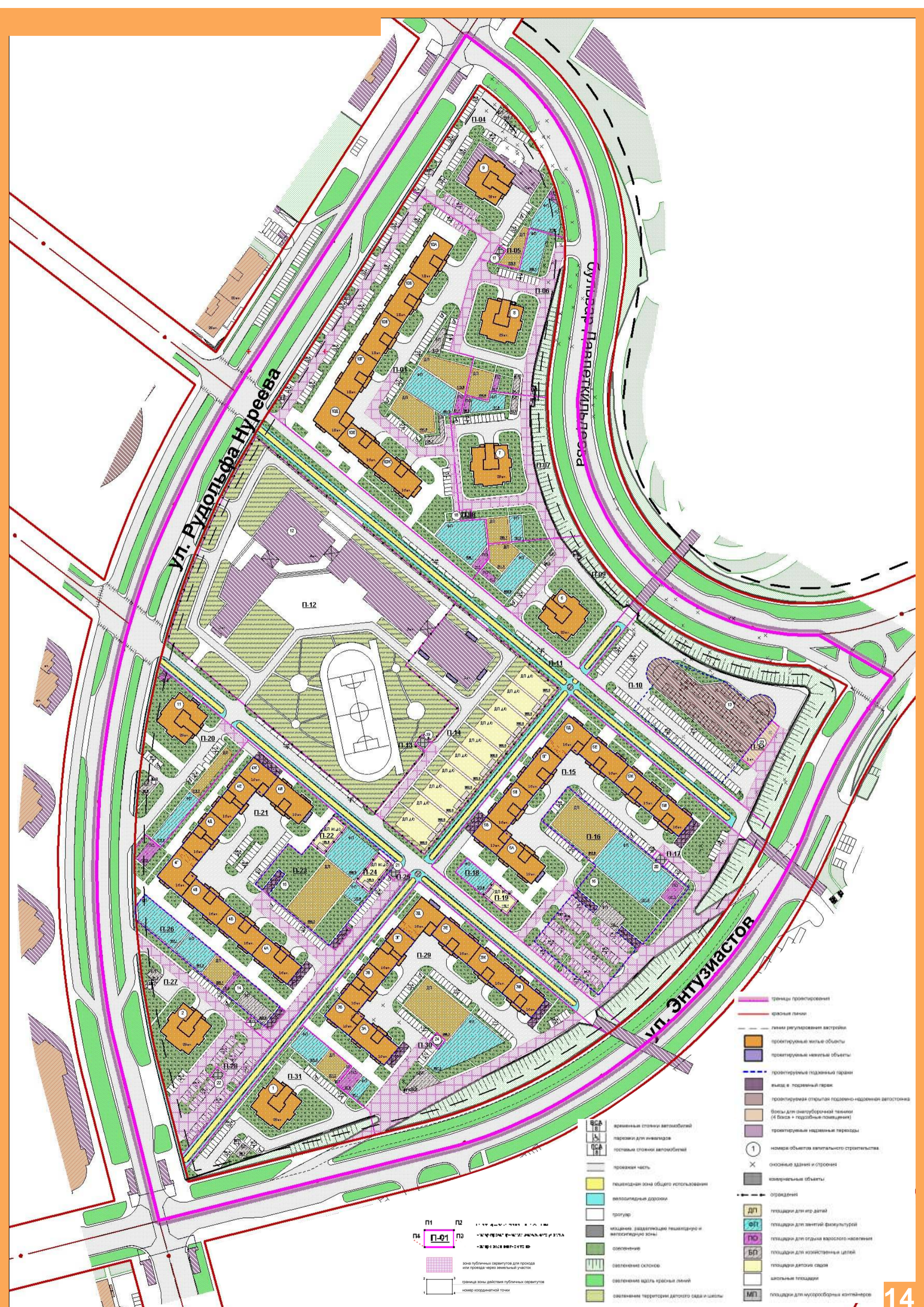
- границы проектирования
- красные линии
- линии регулирования застройки
- проектируемые жилые объекты
- проектируемые нежилые объекты
- проектируемые подземные паркинги
- выходы в торговый парк
- проектируемая открытая подземно-надземная автостоянка
- входы для складов/оборудочной техники (4 блока + подсобные помещения)
- проектируемые надземные паркинги
- 1 номера объектов капитального строительства
- X основные здания и строения
- вспомогательные объекты
- ограждения
- ДП площадки для игр детей
- ФП площадки для эстетичной фитокультуры
- ПО площадки для отдыха взрослого населения
- БП площадки для коллективных целей
- площадки детских садов
- спортивные площадки
- МП площадки для мусоросборных контейнеров

- ВСР временные стоянки автомобилей
- И парковки для инвалидов
- ПСА постоянные стоянки автомобилей
- П проезжая часть
- пешеходная зона общего пользования
- велосипедные дорожки
- тротуар
- мощение, заасфальтирование пешеходных и велосипедных зон
- озеленение
- озеленение склонов
- озеленение вдоль красных линий
- озеленение территории детского сада и школы

- П1 проектируемые земельные участки
- П2 номер проектируемого земельного участка
- П3 номер спортивной точки
- П4 земельные участки, подлежащие изъятию
- П-01 номер участка изъятия
- П-02 граница участка изъятия

Ведомость земельных участков

Номер на плане	Название участка	Площадь, кв. м	№ координатных точек	Примечание
П-01	Под многоквартирный жилой дом литер 10 со встроенными помещениями	18381,49	П5-П13	проектируемый
П-04	Под многоквартирный жилой дом литер 9 со встроенно-пристроенными помещениями	6279,39	П11-П13, П28-П36	проектируемый
П-05	Под РП	39,0	П33-П36	проектируемый
П-06	Под многоквартирный жилой дом литер 8 со встроенными помещениями	5632,41	П7-П11, П28-П30, П37-П41	проектируемый
П-07	Под многоквартирный жилой дом литер 7 со встроенными помещениями	5979,72	П1-П3, П5-П7, П16, П17, П39-П42	проектируемый
П-08	Под ТП	55,38	П1-П3, П15	проектируемый
П-09	Под многоквартирный жилой дом литер 6 со встроенными помещениями	5195,53	П17-П19, П42-П44	проектируемый
П-10	Под многоуровневую открытую подземно-надземную автостоянку для обслуживания домов №№6,7,8,9,10АВВ,10ГДЕЖ	11095,17	П45-П56	проектируемый
П-11	Территория общего пользования для организации проездов и проходов	16515,6	П14, П19, П43-П47, П57-П80	проектируемый
П-12	Под МФЦ (территория школы)	25142,83	П76-П79, П81-П86	проектируемый
П-13	Под ТП	61,64	П81-П84	проектируемый
П-14	Под МФЦ (территория детского сада)	8229,22	П75, П76, П79-П81, П84-П86	проектируемый
П-15	Под многоквартирный жилой дом литер 5 со встроенными помещениями	16982,05	П62-П66, П87-П104	проектируемый
П-16	Под подземный трёхуровневый паркинг для обслуживания домов №№1,3,5,6	6363,01	П93-П98, П101-П104	проектируемый
П-17	Под ТП	54,29	П98-П101	проектируемый
П-18	Под благоустройство жилого дома №3 (спортивная площадка)	282,27	П87-П89, П92	проектируемый
П-19	Для обслуживания встроенного детского сада в доме №5	230,36	П89-П92	проектируемый
П-20	Под многоквартирный жилой дом литер 11 со встроенными помещениями	4618,93	П68, П69, П105-П107	проектируемый
П-21	Под многоквартирный жилой дом литер 4 со встроенными помещениями	13054,13	П69-П73, П105-П125	проектируемый
П-22	Для обслуживания встроенного детского сада в доме №4	255,14	П120, П121, П126, П127	проектируемый
П-23	Под подземный трёхуровневый паркинг для обслуживания домов №4,11	3516,3	П70, П71, П110, П113-П121, П126-П131	проектируемый
П-24	Для обслуживания встроенного детского сада в доме №3	258,96	П128-П131	проектируемый
П-25	Под ТП	42,0	П110-П113	проектируемый
П-26	Под подземный трёхуровневый паркинг для обслуживания домов №№1,2,11	1938,64	П108, П122-П125, П132	проектируемый
П-27	Под многоквартирный жилой дом литер 2 со встроенными помещениями	6187,2	П73, П74, П108, П109, П132-П137	проектируемый
П-28	Под ТП	59,14	П134-П137	проектируемый
П-29	Под многоквартирный жилой дом литер 3 со встроенными помещениями	16986,8	П58-П81, П138-П146	проектируемый
П-30	Под ТП	55,5	П143-П146	проектируемый
П-31	Под многоквартирный жилой дом литер 1 со встроенными помещениями	5855,04	П57, П58, П138-П141, П147	проектируемый
П-32	Для размещения коммунальной зоны обслуживания микрорайона специализированной техникой	246,13	П52-П56	проектируемый



ул. Рудольфа Нуреева

Султанов Павлючицкий канал

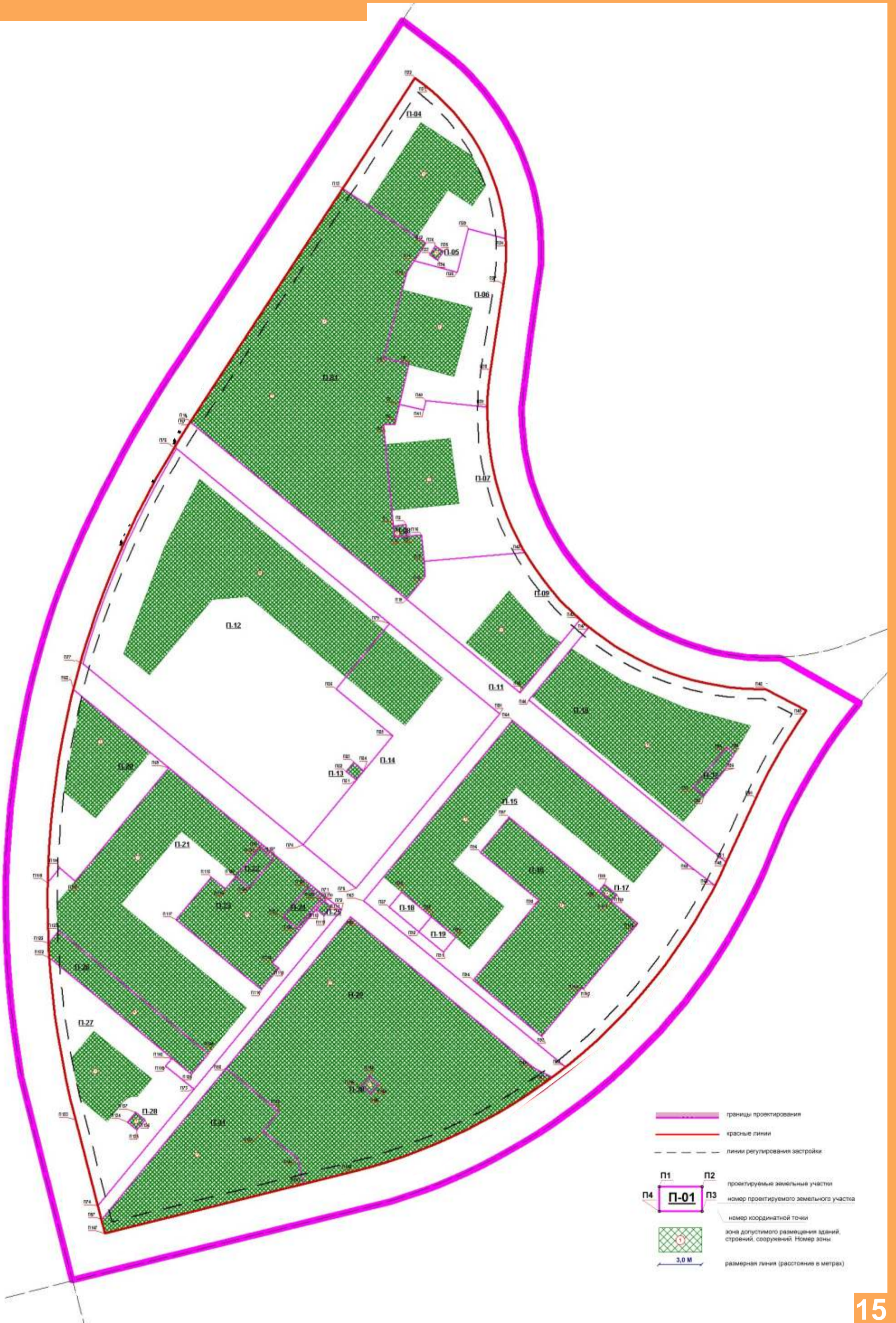
ул. Энтузиастов

П1 П2
 П4 П3
 П-01 П-02
 П-03 П-04
 П-05 П-06
 П-07 П-08
 П-09 П-10
 П-11 П-12
 П-13 П-14
 П-15 П-16
 П-17 П-18
 П-19 П-20
 П-21 П-22
 П-23 П-24
 П-25 П-26
 П-27 П-28
 П-29 П-30
 П-31

зона публичных сервисов для прохода или проезда через земельный участок
 граница зоны действия публичных сервисов
 номер координатной точки

- временные стоянки автомобилей
- парковки для велосипедов
- постоянные стоянки автомобилей
- проезжая часть
- пешеходная зона общего пользования
- велосипедные дорожки
- прогулки
- моделинг, ландшафтный дизайн и рекреационная зона
- озеленение
- озеленение вдоль красных линий
- озеленение территории детского сада и школы

- границы проектирования
- красные линии
- линии регулирования застройки
- проектируемые жилые объекты
- проектируемые нежилые объекты
- проектируемые подземные паркинги
- выходы в торцевые парки
- проектируемая открытая подземно-надземная автостоянка
- места для складирования техники (4 багги + подсобные помещения)
- проектируемые насаждения парков
- номера объектов капитального строительства
- основные здания и строения
- вспомогательные объекты
- отрезки
- площадки для игр детей
- площадки для эстетической физкультуры
- площадки для отдыха взрослого населения
- площадки для коллективных игр
- площадки для спорта
- спортивные площадки
- площадки для мусоросборных контейнеров





- проектируемая воздушная линия электропередачи с санитарно-защитной зоной
- проектируемая канализационная линия с санитарно-защитной зоной
- проектируемая теплотрасса с санитарно-защитной зоной
- существующая теплотрасса с санитарно-защитной зоной
- проектируемая сеть связи с санитарно-защитной зоной

- границы проектирования
- красные линии
- линии регулирования застройки
- П1
- П2
- П3
- П4
- П-01
- проектируемая земельная участки
- охранный зона проектируемой сети водоснабжения с координатами
- граница охранной зоны
- координата охранной зоны
- охранный зона проектируемой сети водоснабжения с координатами
- граница охранной зоны
- координата охранной зоны
- 1
- 2
- проектируемая сеть водоснабжения с санитарно-защитной зоной
- проектируемая сеть водоснабжения с санитарно-защитной зоной
- проектируемая кабельная сеть электропередачи с санитарно-защитной зоной
- проектируемая кабельная сеть электропередачи с санитарно-защитной зоной

(« -2»,)

11-105-97, . II, (,)
, III (~50%), IV (~35%) V (~5%)

II (~ 10%

« »

1.4.

« » « - ».

1.5.

04.08.2006 .;

1.5.1.

1.5.2.

1.5.3.

23.04.2008 .

1.5.1.

22.08.2008 .

-3

42.13330.2011 (2.07.01-89*)

1.5.2.

30 – 101 – 98 «

27.02.2003 . 27 «

1.5.3.

153 13.05.2008 .;

1.6.

1.6.1.

1.6.2.

1.6.3.

1.6.4.

1.6.5.

23.12.2009 . 22/6;

36/8 27.04.2011 .

1.6.1.

1.1.

3258 24.06.2013 .

29 04.07.2013 .

-3;

1.2.

1:500,

2013 .;

2013 .

1.3.

1.3.1.

1.3.2.

1.3.3.

1.3.4.

1.3.1.

1.3.2.

-3. -

1.3.3.

: 22,0 .

1.3.4.

II() III()

“ ” 11-105-97, . I,

165,3 191,1 .

0,5 2,0 .

2011 .

1200

270

()

« ».

« ».

20

-3 -1.

6-

1.6.2.

1.6.3.

7143

46 1000

22/6 23.12.2009 160 1000

6676

1.6.4.

2.07.01-89* « ».

500

400

1,5 .

3,0

1.6.5.

1,8 .

- 5 %, -

10 %

- 1-2 %.

10

0,04

35-101-2001 "

35-01-2001

35-102-2001 "