

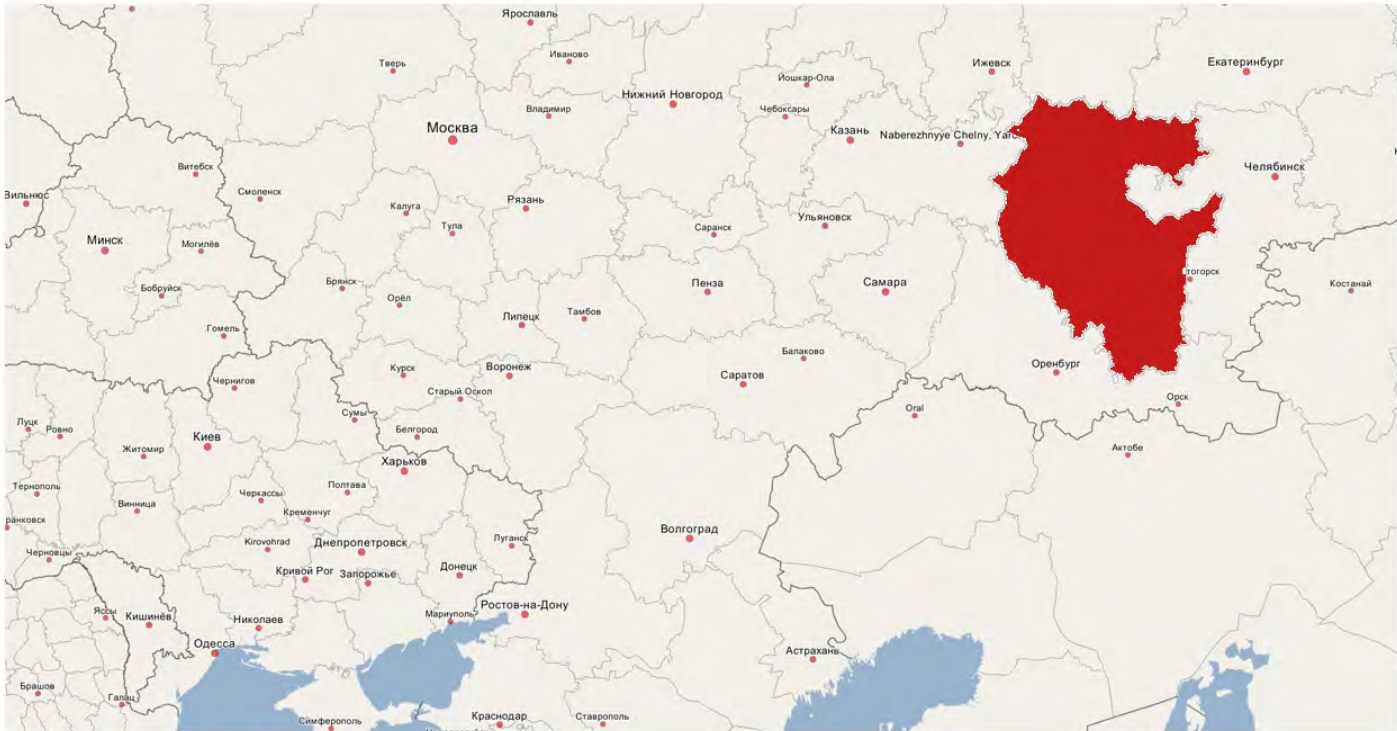


ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ПРОСПЕКТА ДРУЖБЫ НАРОДОВ,
ПРЕДНАЗНАЧЕННОЙ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
«СТРОИТЕЛЬСТВО МОСТОВОГО ПЕРЕХОДА ЧЕРЕЗ р. БЕЛАЯ
В СТВОРЕ ул. ИМ. ГОРОДА ГАЛЛЕ
В СОВЕТСКОМ И ЛЕНИНСКОМ РАЙОНАХ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН»



Местоположение объекта

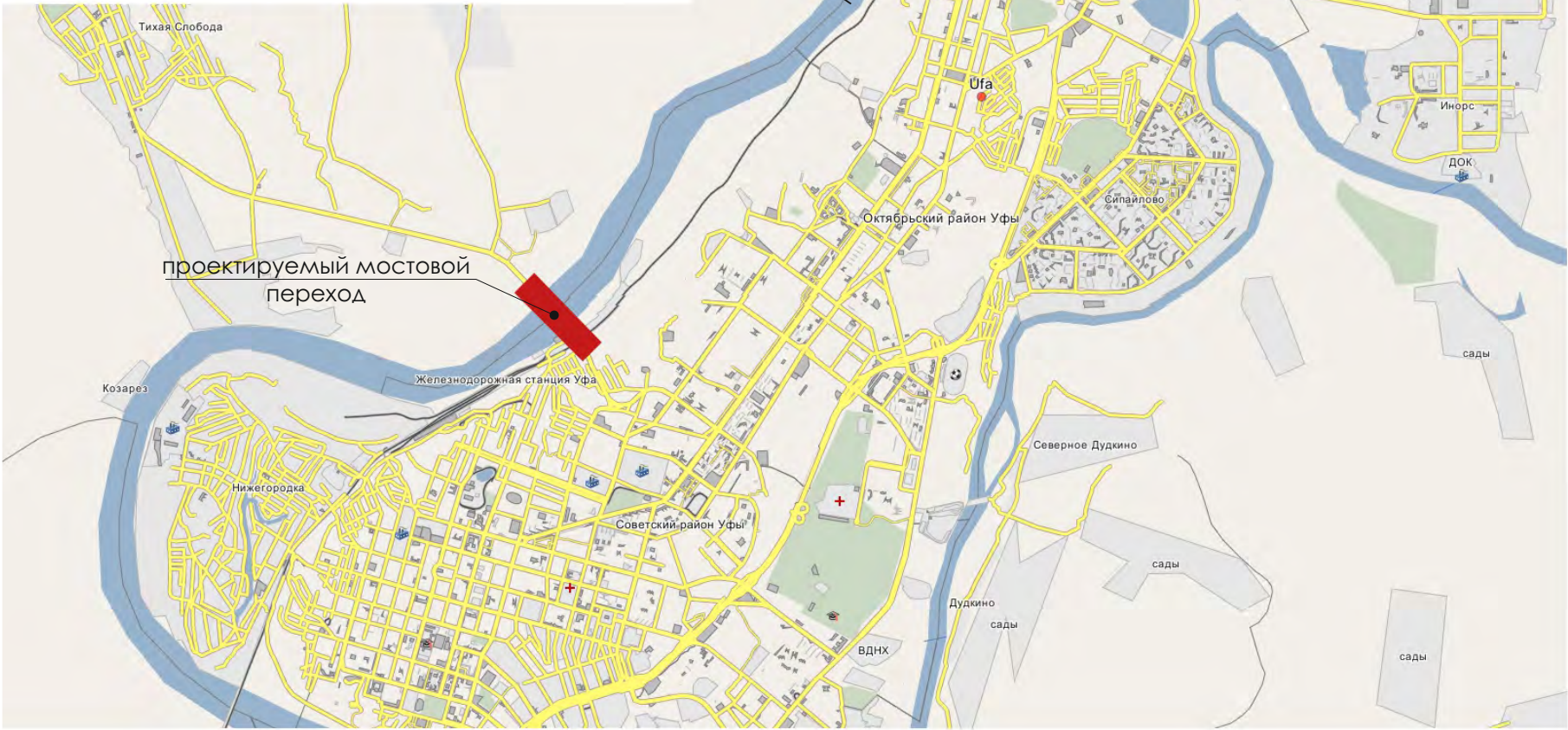
республика Башкортостан на карте России



город Уфа



район проектирования



Планировочные решения

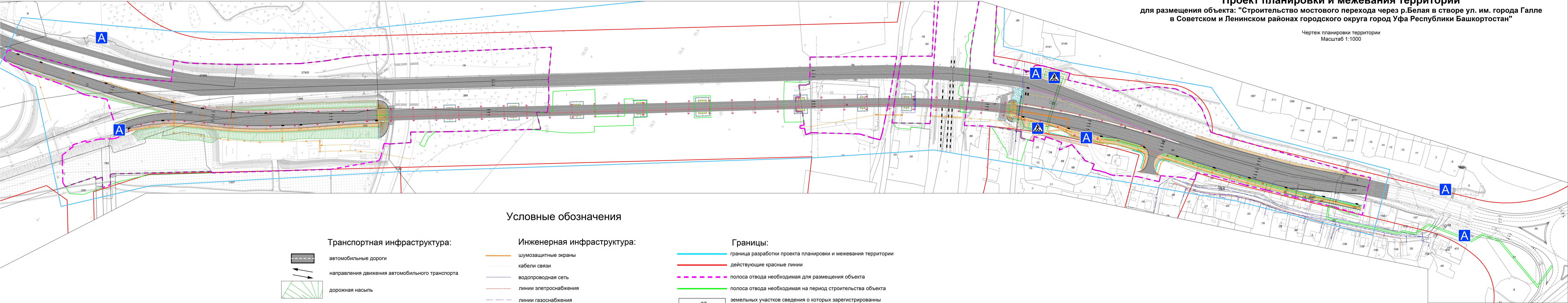


Условные обозначения:

- | | | | |
|---|--------------------------------|---|--|
|  | - направления движения |  | - границы работ |
|  | - надземный пешеходный переход |  | - край пр. части временного примыкания |

Проект планировки и межевания территории
для размещения объекта: "Строительство мостового перехода через р.Белая в створе ул. им. города Галле
в Советском и Ленинском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан"

Чертеж планировки территории
Масштаб 1:1000



Условные обозначения

Транспортная инфраструктура:

- автомобильные дороги
- направления движения автомобильного транспорта
- дорожная насыпь
- тротуары
- остановки общественного транспорта
- надземный пешеходный переход
- железнодорожные линии

Инженерная инфраструктура:

- шумозащитные экраны
- кабели связи
- водопроводная сеть
- линии элетроснабжения
- линии газоснабжения
- проектируемая ливневая канализация
- освещение автомобильной дороги

Границы:

- граница разработки проекта планировки и межевания территории
- действующие красные линии
- полоса отвода необходимая для размещения объекта
- полоса отвода необходимая на период строительства объекта
- земельных участков сведения о которых зарегистрированы в государственном кадастре недвижимости

Объекты:

объекты капитального строительства подлежащие сносу



Условные обозначения

-  полоса отвода необходимая для размещения объекта
-  полоса отвода необходимая на период строительства объекта
-  земельные участки сведения о которых зарегистрированы в государственном кадастре недвижимости
-  земельные участки необходимой государственной собственности необходимые для размещения объекта
-  земельные участки необходимые на период строительства

Экспликация земельных участков необходимых для размещения объекта				
№ п/п	Кадастровый номер	Адрес	Вид разрешенного использования	Площадь участка
1	02-55-00000-27825	02, г. Уфа, р-н Ленинский	Для размещения автомобильных, дорог и их конструктивных элементов	39774
1.1	02-55-05023-210	Башкортостан Респ., г. Уфа	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	6
2	02-55-05023-266	02, г. Уфа, р-н Ленинский, Башкортостан Респ., г. Уфа, Ленинский р-н, жилой район Злато	Для строительства автомобильной дороги	24464
3	02-55-00000-37669	02, г. Уфа, р-н Ленинский, Республика Башкортостан, г. Уфа, р-н Ленинский, жилой район Злато	для строительства объекта "Строительство мостового перехода через р. Белая в створе ул. им. города Галие в Ленинском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан	9549
4	02-55-05023-187	02, г. Уфа, р-н Ленинский, жилой район Злато	Для строительства автомобильной дороги	28778
5	02-55-05023-793	02, г. Уфа, р-н Ленинский, жилой район Злато	Под строительство БП 110 кВ «Злато-220» - ПС «Бурманынское» 12 кВ	6282
6	02-55-05023-753	02, г. Уфа, р-н Ленинский, жилой район Злато	для проектирования и строительства объекта "Строительство мостового перехода через р. Белая в створе ул. им. Г. Галие в Советском, Ленинском и Октябрьском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан	91156
7	02-55-05023-209	02, г. Уфа, р-н Ленинский	для проектирования и строительства мостового перехода через р. Белая	8417
8	02-55-05023-148	02, г. Уфа, р-н Ленинский	для проектирования и строительства мостового перехода через р. Белая	9389
9	02-55-05023-131	Республика Башкортостан, г. Уфа	для проектирования и строительства объекта "Строительство мостового перехода через р. Белая в створе ул. им. Г. Галие в Советском, Ленинском и Октябрьском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан	3172
10	02-55-01051-9	Республика Башкортостан, г. Уфа	для проектирования и строительства мостового перехода через р. Белая	5699
11	02-55-01051-170	Республика Башкортостан, г. Уфа	для проектирования и строительства мостового перехода через р. Белая	1322
12	02-55-01051-109	Республика Башкортостан, г. Уфа	Под пропускной канал	3137
13	02-55-01051-17	Республика Башкортостан, г. Уфа	для проектирования и строительства мостового перехода через р. Белая	4727
14	02-55-020105-778	Республика Башкортостан, г. Уфа	для проектирования и строительства объекта "Строительство мостового перехода через р. Белая в створе ул. им. Г. Галие в Советском, Ленинском и Октябрьском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан	15776
15	02-55-020105-3005	в Советском, Ленинском и Октябрьском районах	для проектирования и строительства объекта "Строительство мостового перехода через р. Белая в створе ул. им. Г. Галие в Советском, Ленинском и Октябрьском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан	442
16	02-55-05023-22	респ. Башкортостан, г. Уфа, Советский р-н, ул. города Галие, на территории общественного транспорта "Ремонт"	Под установку временного остановочного пункта, со стороны торгового моста	30
17	02-55-01051-26	Республика Башкортостан, г. Уфа	Под рекламную установку	5
18	02-55-01051-217	респ. Башкортостан, г. Уфа, Советский р-н, район с остановкой общественного транспорта "Ремонт" на четной стороне ул. им. Г. Галие	Размещение временной отдельной стойки двусторонней пешеходной установки	4
19	02-55-01051-266	Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Сави Чекалина, рядом с домом 29	для проектирования и строительства объекта "Строительство мостового перехода через р. Белая в створе ул. им. Г. Галие в Советском, Ленинском и Октябрьском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан	4723
20	02-55-01051-32	Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Сави Чекалина, д. 28	Для обслуживания индивидуального жилого дома и надворных построек	941
21	02-55-01051-32.4	Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Сави Чекалина, д. 28	Для обслуживания индивидуального жилого дома и надворных построек	854
22	02-55-01051-32.5	Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Сави Чекалина, д. 28	Для обслуживания индивидуального жилого дома и надворных построек	548
23	02-55-01051-32.19	Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Сави Чекалина, д. 28	Для обслуживания индивидуального жилого дома и надворных построек	629
24	02-55-01051-32.20	Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Сави Чекалина, д. 18	Под застройку жилого дома с надворными постройками	646
25	02-55-01051-32.67	Республика Башкортостан, г. Уфа	для проектирования и строительства объекта "Строительство мостового перехода через р. Белая в створе ул. им. Г. Галие в Советском, Ленинском и Октябрьском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан	16074
26	02-55-01051-335	Республика Башкортостан, г. Уфа	для проектирования и строительства объекта "Строительство мостового перехода через р. Белая в створе ул. им. Г. Галие в Советском, Ленинском и Октябрьском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан	176
27	02-55-020101-2	Республика Башкортостан, г. Уфа	для проектирования и строительства объекта "Строительство мостового перехода через р. Белая в створе ул. им. Г. Галие в Советском, Ленинском и Октябрьском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан	76
28	02-55-01051-32	Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Сави Чекалина, д. 16	Для обслуживания индивидуального жилого дома и надворных построек	1387
29	02-55-01051-31-412	Республика Башкортостан, г. Уфа, створ ул. им. города Галие	для проектирования и строительства объекта "Строительство мостового перехода через р. Белая в створе ул. им. Г. Галие в Советском, Ленинском и Октябрьском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан	495
30	02-55-020101-3	Республика Башкортостан, г. Уфа, створ ул. им. города Галие	для проектирования и строительства объекта "Строительство мостового перехода через р. Белая в створе ул. им. Г. Галие в Советском, Ленинском и Октябрьском районах городского округа город Уфа Республики Башкортостан	445
Итого:				132061
1			Государственная неограниченная собственность	1868
2			Государственная неограниченная собственность	5630
3			Государственная неограниченная собственность	24
4			Государственная неограниченная собственность	148
5			Государственная неограниченная собственность	2627
Итого из земель государственной неограниченной собственности				10397
Итого для размещения объекта				142358

Экспликация земельных участков необходимых на период строительства объекта				
№ п/п	Кадастровый номер	Адрес	Вид разрешенного использования	Площадь участка
18У	02-55-05023-225	02, г. Уфа, р-н Ленинский, Башкортостан Респ., г. Уфа, Ленинский р-н, жилой район Злато	Для проектирования и строительства торгового-развлекательного комплекса	60416
28У	02-55-05023-1341	Республика Башкортостан, г. Уфа, Ленинский р-н, жилой район Злато	Для проектирования и строительства торгового-развлекательного комплекса	4764
38У	02-55-05023-661	02, г. Уфа, р-н Ленинский, на левом берегу р. Белая в жилой части жилого района "Злато-Восточный"	Государственная неограниченная собственность	373
48У	02-55-05023-661	02, г. Уфа, р-н Ленинский, на левом берегу р. Белая в жилой части жилого района "Злато-Восточный"	Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов	203
58У			Государственная неограниченная собственность	145
68У			Государственная неограниченная собственность	4873
78У			Государственная неограниченная собственность	626
88У			Государственная неограниченная собственность	1108
98У			Государственная неограниченная собственность	231
108У	02-55-01051-16	респ. Башкортостан, г. Уфа, направление Абдуллина - Кривоного и Битено-Чернышского улиц	Для обеспечения деятельности и эксплуатации объектов железнодорожного транспорта	13145
118У	02-55-020105-750	респ. Башкортостан, г. Уфа, направление Абдуллина - Кривоного и Битено-Чернышского улиц	Для обеспечения деятельности и эксплуатации объектов железнодорожного транспорта	254438
128У			Государственная неограниченная собственность	85
138У			Государственная неограниченная собственность	203
148У	02-55-00000-39744		Государственная неограниченная собственность	3223
158У			Государственная неограниченная собственность	259
168У	02-55-01051-20	Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Сави Чекалина, д. 18	Под застройку жилого дома с надворными постройками	646
178У			Государственная неограниченная собственность	269
188У	02-55-01051-110	Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Сави Чекалина, д. 10а	Под строительство индивидуального жилого дома	483
198У	02-55-01051-107	Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Сави Чекалина, д. 10	Под застройку жилого дома с надворными постройками	701
208У			Государственная неограниченная собственность	9
218У	02-55-00000-39247	Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Сави Чекалина	Государственная неограниченная собственность	1585
228У			Государственная неограниченная собственность	147
238У	02-55-01051-31	респ. Башкортостан, г. Уфа, Советский р-н, ул. Паровозный, ул. им. Г. Галие	Для строительства АЭС	2447
248У			Государственная неограниченная собственность	80
Итого для временного размещения объекта				11991