



## КАРАР

"27" Июль 20 18 й.№ 28/10

## РЕШЕНИЕ

"27" Июль 20 18 г.

**О внесении изменений в решение Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 3 декабря 2007 года № 30/7 «Об арендной плате за землю в городском округе город Уфа Республики Башкортостан»**

В соответствии со статьёй 65 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 года № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», постановлением Правительства Республики Башкортостан от 22 декабря 2009 года № 480 «Об определении размера арендной платы за земли, находящиеся в государственной собственности Республики Башкортостан, и земли, государственная собственность на которые не разграничена», решением Верховного Суда Республики Башкортостан от 14 ноября 2017 года по делу № 3-731/2017, Уставом городского округа город Уфа Республики Башкортостан Совет городского округа город Уфа Республики Башкортостан **р е ш и л:**

1. Внести следующие изменения в решение Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 3 декабря 2007 года № 30/7 «Об арендной плате за землю в городском округе город Уфа Республики Башкортостан» (с изменениями от 4 декабря 2008 года № 10/16, от 25 декабря 2008 года № 11/22, от 29 января 2009 года № 12/12, от 23 апреля 2009 года № 15/16, от 23 декабря 2009 года № 22/12, от 15 декабря 2010 года № 31/15, от 23 декабря 2010 года № 32/19, от 25 марта 2011 года № 34/8, от 12 апреля 2012 года № 3/3, от 20 декабря 2012 года № 12/9, от 18 декабря 2013 года № 26/8, от 29 июля 2015 года № 48/3, от 29 марта 2016 года № 59/3, от 24 мая 2017 года № 11/3, от 14 февраля 2018 года № 19/9, от 29 марта 2018 года № 22/11):

1.1 отменить с 1 июня 2017 года в приложении № 1-3 ставки арендной платы за землю, предусмотренные:

1.1.1 пунктом 5.6 «Автозаправочные станции» в размере 10,4 8%;

1.1.2 пунктом 8.4 «Офисы, представительства коммерческих организаций» в размере 6,18 %;

1.2 дополнить приложение № 1-3 пунктами 5.17 и 8.5 следующего содержания

«

Наименование вида разрешённого использования земельного участка	п/п	Подвид функционального использования (виды (типы) объектов)	Виды деятельности и примеры объектов	Ставка в % от кадастровой стоимости
5. Земли под объектами торговли, общественного питания, оказания услуг и бытового обслуживания	5.17.	Автозаправочные станции	Автозаправочные станции (бензиновые, газонаполнительные) и комплексы	5,56
8. Земли под административно-управленческими, финансово-кредитными объектами, объектами по оказанию услуг в сфере недвижимости, юридической помощи и других услуг	8.5.	Офисы, представительства коммерческих организаций	Офисы, филиалы и представительства коммерческих организаций, индивидуальных предпринимателей и физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями (кроме, указанных в других видах деятельности)	3,50

».

2. Распространить действие пункта 1.2 настоящего решения на правоотношения, возникшие с 1 июня 2017 года.

3. Опубликовать настоящее решение в газете «Вечерняя Уфа».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан по земельным и имущественным отношениям.

Председатель Совета  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping loops and lines, positioned to the right of the title and to the left of the name.

В. Трофимов