БАШҠОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҺЫ

ӨФӨ ҠАЛАҺЫ ҠАЛА ОКРУГЫ
СОВЕТЫ

РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

СОВЕТ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД УФА

ҠАРАР **РЕШЕНИЕ**

"22" апрель 2016 й. № 61/9 "22" апреля 2016 г.

О мерах, направленных на снижение задолженности арендаторов муниципального имущества, в том числе земельных участков, и арендаторов земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

На основании Постановления Правительства Республики Башкортостан от 12 января 2016 года № 4 «О мерах, направленных на снижение задолженности арендаторов по договорам аренды государственного имущества, в том числе земельных участков», в соответствии с Уставом городского округа город Уфа Республики Башкортостан, в целях преодоления последствий кризисной ситуации в экономике, Совет городского округа город Уфа Республики Башкортостан **р е ш и л:**

1. Утвердить Положение о порядке списания пени, начисленных за невнесение (несвоевременное внесение) арендной платы по договорам аренды муниципального имущества, в том числе земельных участков, и договорам аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вечерняя Уфа».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан по городскому хозяйству, застройке, земельным и имущественным отношениям.

Председатель Совета
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан Е. Семивеличенко

Приложение
к решению Совета
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан
от 22 апреля 2016 года № 61/9

Положение о порядке списания пени, начисленных за невнесение (несвоевременное внесение) арендной платы по договорам аренды муниципального имущества, в том числе земельных участков, и договорам аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет порядок, основания, условия и сроки принятия решения о списании пени, начисленных за невнесение (несвоевременное внесение) арендной платы по договорам аренды муниципального имущества, в том числе земельных участков, и договорам аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, (далее – пени) при отсутствии на момент обращения задолженности по арендной плате и отсутствии неисполненных судебных актов о взыскании задолженности, в том числе пени (далее – задолженность).

1.2. Установить, что целью принятия настоящего положения является определение единых требований к наличию условий и оснований для списания пени, при отсутствии на момент обращения задолженности, и к перечню документов, предоставляемых заявителем для принятия решения о списании пени, срокам рассмотрения заявлений о списании пени.

2. Основания и условия принятия решения о списании пени

2.1. Основанием для принятия решения о списании имеющихся у арендаторов пени является отсутствие на момент обращения задолженности.

2.2. Списание пени производится однократно:

- в период поступления обращения до 1 июля 2016 года – в размере 100 процентов пени, начисленной на момент обращения заявителя;
- в период поступления обращения с 1 июля 2016 года по 31 декабря 2016 года – в размере 50 процентов пени, начисленной на момент обращения заявителя.

3. Порядок списания пени

3.1. Для принятия решения о списании пени арендатор обращается в Управление земельных и имущественных отношений Администрации

городского округа город Уфа Республики Башкортостан (далее – Управление), которое является главным администратором доходов бюджета городского округа город Уфа Республики Башкортостан по соответствующему виду доходов, со следующими документами:

3.1.1. юридические лица представляют:

1) заявление о списании пени, которое должно содержать следующую информацию:

- полное наименование юридического лица;
- почтовый адрес юридического лица, телефон;
- ИНН (идентификационный номер налогоплательщика), КПП (код причины постановки на учёт) юридического лица;
- номер договора и дата заключения договора аренды;
- сумма пени прописью и цифрами (в руб., коп.), подлежащая списанию;

2) копии платёжных документов об уплате задолженности в бюджет городского округа город Уфа Республики Башкортостан (далее – бюджет), заверенные подписью руководителя либо уполномоченного им лица и скреплённые печатью юридического лица;

3.1.2. индивидуальные предприниматели представляют:

1) заявление о списании пени, которое должно содержать следующую информацию:

- полное имя, отчество (при наличии) и фамилия индивидуального предпринимателя;
- почтовый адрес индивидуального предпринимателя, телефон;
- ОГРНИП (основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя);
- ИНН (идентификационный номер налогоплательщика);
- номер договора и дата заключения договора аренды;
- сумма пени прописью и цифрами (в руб., коп.), подлежащая списанию;

2) копии платёжных документов об уплате задолженности в бюджет, заверенные подписью индивидуального предпринимателя либо уполномоченного им лица и скреплённые печатью индивидуального предпринимателя (при наличии);

3.1.3. физические лица представляют:

1) заявление о списании пени, которое должно содержать следующую информацию:

- полное имя, отчество (при наличии) и фамилия физического лица;
- домашний адрес, телефон;
- паспортные данные: номер, серия, кем и когда выдан;
- ИНН (идентификационный номер налогоплательщика) (при наличии);
- номер договора и дата заключения договора аренды;
- сумма пени прописью и цифрами (в руб., коп.), подлежащая списанию;

2) копии платёжных документов об уплате задолженности в бюджет, заверенные подписью физического лица либо уполномоченного им лица.

3.2. Управление на основании представленных заявителем документов, при наличии оснований для списания пени, указанных в пункте 2.1 настоящего Положения, в тридцатидневный срок:

- оформляет акт сверки по обязательствам, подтверждающий погашение задолженности;
- принимает решение о списании пени путём издания приказа;
- уведомляет о принятом решении заявителя.

4. Заключительные положения

4.1. Действие настоящего Положения, устанавливающего порядок, основания, условия и сроки принятия решений о списании пени, распространяется в отношении заявлений, поступивших в Управление по 31 декабря 2016 года.