Заключение

по результатам общественных обсуждений

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый

вид использования земельных участков с кадастровыми номерами: 02:55:040610:5743, 02:55:040610:8890, 02:55:040610:8891, 02:55:040610:5740, 02:55:040610:5744, 02:55:040610:5738, 02:55:040610:5734, 02:55:040610:5735, 02:55:040610:5736, 02:55:040610:5737 в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан - «Блокированная жилая застройка количеством надземных этажей не более, чем три»

1. Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «СУ-3 ОАО «Госстрой», 450059, Республика Башкортостан, город Уфа, улица Рихарда Зорге, дом 35, корпус 3.

2. Организатор общественных обсуждений: Комиссия по Правилам землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

3. Сроки проведения общественных обсуждений: с 17 января 2020 года по 14 февраля 2020 года.

4. Формы оповещения о начале общественных обсуждений:

- постановление главы городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 14 января 2020 года № 7 «Об общественных обсуждениях по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельных участков с кадастровыми номерами: 02:55:040610:5743, 02:55:040610:8890, 02:55:040610:8891, 02:55:040610:5740, 02:55:040610:5744, 02:55:040610:5738, 02:55:040610:5734, 02:55:040610:5735, 02:55:040610:5736, 02:55:040610:5737 в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан - «Блокированная жилая застройка количеством надземных этажей не более, чем три»» опубликовано в газете «Вечерняя Уфа» № 3 (13382) от 17 января 2020 года, на сайте Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан, а так же на сайте Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в телекоммуникационной сети «Интернет»;

- информационные стенды, размещенные рядом с административным зданием в н.п. Зинино по улице Строительная, дом 1/1, возле Администрации Октябрьского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан (улица Комсомольская, дом 142/1), на территории общего пользования по улице Рами Гарипова, прилегающей к земельному участку с кадастровым номером 02:55:040610:5743;

- информационные материалы, размещенные на сайте https://discuss.ufacity.info.

5. Сведения о проведении экспозиции по материалам:

- информационные материалы по теме общественных обсуждений и их перечень представлены на экспозиции по адресу: улица Комсомольская, дом 142/1 - Администрация Октябрьского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан. Экспозиция открыта с 20 января 2020 года по 31 января 2020 года. Часы работы: с 9.00 часов до 13.00 часов и с 14.00 часов до 17.00 часов (кроме выходных и праздничных дней).

6. Сведения о протоколе общественных обсуждений: протокол общественных обсуждений от 6 февраля 2020 года № 7.

7. Сведения о предложениях и замечаниях участников, рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

Количество предложений и замечаний, поступивших в Комиссию по Правилам землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан, за период с 20 января 2020 года по 31 января 2020 года, всего - 2 шт., их которых:

- соответствуют требованиям, установленным статьёй 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положению о порядке предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях в сфере градостроительной деятельности на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденному постановлением Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 05.09.2018 г. № 147 - 2 шт.,

- не соответствуют требованиям, установленным статьёй 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положению о порядке предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях в сфере градостроительной деятельности на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденному постановлением Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 05.09.2018 г. № 147 - 0 шт.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Предложения и замечания  (содержание) | Количество | Рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний |
| Предложения и замечания лиц, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельные участки с кадастровыми номерами: 02:55:040610:5743, 02:55:040610:8890, 02:55:040610:8891, 02:55:040610:5740, 02:55:040610:5744, 02:55:040610:5738, 02:55:040610:5734, 02:55:040610:5735, 02:55:040610:5736, 02:55:040610:5737 | | | |
| 1 | В поддержку рассматриваемого вопроса | 2 | Предложения приняты к сведению |
| Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений | | | |
| 2 | Не поступали | - | - |

8. Выводы по результатам проведения общественных обсуждений:

Пунктом 2.9 Положения об организации и проведении общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утверждённого решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 27.06.2018 года № 28/5 (в редакции от 11.09.2019 года № 44/15), установлено, что в течение всего периода размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему, проводится экспозиция, в ходе работы которой должно быть организовано консультирование посетителей. В случае отсутствия экспозиции общественные обсуждения признаются несостоявшимися.

Согласно актам осмотра места проведения экспозиции от 23.01.2020 г., 30.01.2020 г. установлено, что на месте проведения экспозиции отсутствовал представитель заявителя для консультирования посетителей. Таким образом, консультирование по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях, не проводилось.

Рекомендовано признать общественные обсуждения по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования земельных участков с кадастровыми номерами: 02:55:040610:5743, 02:55:040610:8890, 02:55:040610:8891, 02:55:040610:5740, 02:55:040610:5744, 02:55:040610:5738, 02:55:040610:5734, 02:55:040610:5735, 02:55:040610:5736, 02:55:040610:57379 в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан - «Блокированная жилая застройка количеством надземных этажей не более, чем три» не состоявшимися.

Подписи:

заместитель председателя Комиссии по Правилам землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан

Байдин О.А.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

секретарь Комиссии по Правилам землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан

Гафарова Л.А.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата: 7 февраля 2020 года