Заключение

по результатам общественных обсуждений

по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан

1. Организатор общественных обсуждений:

Комиссия по Правилам землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

2. Сроки проведения общественных обсуждений:

С 18 октября 2019 года по 21 декабря 2019 года.

3. Формы оповещения о начале общественных обсуждений:

- постановление главы городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 14 октября 2019 года № 6 «Об общественных обсуждениях по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан» опубликовано в газете «Вечерняя Уфа» № 75 (13359) от 18 октября 2019 года, на сайте Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан, а так же на сайте Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан в телекоммуникационной сети «Интернет»;

- информационные стенды, размещенные в период с 18 октября 2019 года по 6 декабря 2019 года по адресам: улица Таллинская, дом 17 - в витрине дворца творчества «Орион» в Дёмском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан, улица Пушкина, дом 85 - на входе в Администрацию Кировского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан;

- информационные материалы, размещенные на сайте https://discuss.ufacity.info.

4. Сведения о проведении экспозиции по материалам:

- информационный стенд, представленный в период с 18 октября 2019 года по 6 декабря 2019 года, на экспозиции по адресу: улица Российская, дом 50 - фойе центрального входа Главного управления архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан.

5. Сведения о протоколе общественных обсуждений: протокол общественных обсуждений от 10 декабря 2019 года № 3 .

6. Сведения о предложениях и замечаниях участников, рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

Количество предложений и замечаний, поступивших в Комиссию по Правилам землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан, за период с 18 октября 2019 года до 6 декабря 2019 года, всего: 4 шт., их них 2 шт. соответствуют требованиям, установленным статьёй 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положению о порядке предоставления предложений и замечаний по вопросу, рассматриваемому на общественных обсуждениях в сфере градостроительной деятельности на территории городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утвержденному постановлением Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 05.09.2018 г. № 147.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Предложения и замечания  (содержание) | Количество | Рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний |
| Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений | | | |
| 1. | МУП «АПБ»  городского округа город Уфа  Республики Башкортостан  Предложения по внесению изменений:  1) в таблице № 1 «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства по территориальным зонам городского округа»:  - исключить п. 4.2  - внести изменения в п. 1.2, 1.3, 1.4, 1.5  2) в таблице № 2 «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в территориальных зонах Р-1 и Р-2 для иных видов разрешенного использования установить максимальное количество этажей - 5  3) откорректировать определения территориальных зон П-2 (производственная зона), КП-2 (коммерческо-производственная зона), СП-1 (специализированная зона) | 1 | Предложения признаны целесообразными и рекомендованы к учету |
| 2. | Иванина Л.И.  Предложение по внесению изменений в части установления вида использования «Малоэтажные многоквартирные жилые дома» в качестве основного разрешенного в территориальной зоне ОД-2 (общественно-деловая зона) для объектов капитального строительства, возведенных  до 2005 года | 1 | Предложение признано целесообразным и рекомендовано к учету с соответствующими корректировками |

7. Выводы по результатам проведения общественных обсуждений по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан: рекомендовано признать общественные обсуждения состоявшимися; результат обсуждений – положительный.

Подписи:

заместитель председателя Комиссии по Правилам землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан

Байдин О.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

секретарь Комиссии по Правилам землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан

Гафарова Л.А.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата: 11 декабря 2019 года