

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь территории микрорайона в границах проектирования	га	43,0
1.1	- в красных линиях	га	30,577
1.2	в т.ч. квартал I, II, III, IV, V, VI (многоэт. застр.)/общ.плещ.кв./кол-во кв.	га/тыс.м2/ шт	24,987/271,36/4881
1.3	в т.ч. квартал VII (территория общественно-деловая зона)/общ.плещ.	га/тыс.м2	5,59***/33,0
1.4	Из общей территории: -зеленые насаждения общего пользования	га	5,33
1.5	-проезды, тротуары, отмостки, хоз.плещ.	га	10,41
2	Население	тыс.чел.	8,480
2.1	Жилищная обеспеченность (27,0...40,0м2/чел)	м2/чел	32
2.2	Плотность населения (с учетом кв. I, II, III, IV, V, VI)	чел/га	337
3	Жилищный фонд		
3.1	Убыль жилого фонда (частная усадебная застройка) /кол-во домов	тыс.м2/шт	27,96/233
3.2	Общая площадь жилых домов (новое строительство)/кол-во квартир	тыс.м2/шт.	271,36/4881
4	Автостоянки, всего	маш/мест	4678
4.1	в т.ч. стоянки длительного хранения автомобилей (подземные)	маш/мест	2655
4.2	в т.ч. стоянки кратковременного хранения автомобилей	маш/мест	1276
4.3	в т.ч. гостевые автостоянки	маш/мест	331
4.4	в т.ч. автостоянки на прилегающих территориях (в пределах улиц)	маш/мест	416
5	Учреждения обслуживания		
5.1	Территория детских садов (2 объекта)/кол-во мест в д/с	га/мест	0,91/195 + 0,88/195
5.2	Территория школ/кол-во мест в общеобразоват. школах	га/мест	3,03/1375
6	Количество участков межевания	ед	54
	в т.ч. под жилые дома	ед	17
6.1	Сервитут. Коридоры инженерных коммуникаций	м2	65960,32
6.2	Сервитут. Внутриквартальный проезд	м2	82713,07