



КАРАР

«29» май 2024 й.

РЕШЕНИЕ

№ 39/8

«29» май 2024 г.

О внесении изменений в Положение о порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда городского округа город Уфа Республики Башкортостан

В соответствии со статьёй 95 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Республики Башкортостан от 28 декабря 2005 года № 260-з «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Республики Башкортостан», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа город Уфа Республики Башкортостан Совет городского округа город Уфа Республики Башкортостан **р е ш и л:**

1. Внести следующие изменения в Положение о порядке предоставления жилых помещений специализированного жилищного фонда городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утверждённое решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 30 августа 2023 года № 29/6:

- 1) пункт 4 статьи 21 после слов «для проживания» дополнить словами «, в том числе»;
- 2) статью 39 изложить в следующей редакции:
«Статья 39

1. Обеспечение жилыми помещениями лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, достигших возраста 23 лет, включённых в список, осуществляется однократно в виде предоставления благоустроенного жилого помещения специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений.

2. Лица, указанные в статье 32 настоящего Положения, имеют право на однократное предоставление выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заёмщика по которому обеспечены ипотекой (далее – выплата), при наличии совокупности обстоятельств, установленных частью 2 статьи 8.1 Федерального закона от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», на дату подачи заявления о предоставлении выплаты.

Право на выплату подтверждается именным документом на приобретение жилого помещения - сертификатом. Форма сертификата, правила выпуска и реализации сертификата утверждаются Правительством Российской Федерации.

3. Перечень документов, прилагаемых к заявлению о предоставлении выплаты на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность, в том числе в общую собственность с несовершеннолетним ребенком (детьми) и (или) супругом, или для полного погашения предоставленного на приобретение жилого помещения кредита (займа) по договору, обязательства заёмщика по которому обеспечены ипотекой, порядок подачи и рассмотрения указанного заявления, порядок направления информации о принятии решения о предоставлении выплаты или об отказе в предоставлении выплаты, утверждаются Правительством Российской Федерации.»;

3) в статье 41:

а) в части 3 слова «и заключению» заменить словами «в целях заключения»;

б) дополнить частями 4 и 5 следующего содержания:

«4. Срок действия договора найма специализированного жилого помещения может быть сокращён по инициативе лица, с которым заключён договор найма специализированного жилого помещения, при наличии у него совокупности обстоятельств, установленных частью 6.2 статьи 8 Федерального закона от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», на дату подачи заявления о сокращении срока действия договора найма специализированного жилого помещения, но не более чем на два года.

5. Перечень документов, прилагаемых к заявлению о сокращении срока действия договора найма специализированного жилого помещения, порядок подачи и рассмотрения указанного заявления, порядок направления информации о принятии решения о сокращении срока действия такого договора или об отказе в сокращении срока действия такого договора утверждаются Правительством Российской Федерации.».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Уфимские ведомости».

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан по науке, образованию, культуре, социальной политике, здравоохранению.

Председатель Совета
городского округа город Уфа
Республики Башкортостан



М. Васимов