



КАРАР

« 8 » июль 2024 г.

№ 472

РЕШЕНИЕ

« 8 » июль 2024 г.

## О внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства Совет городского округа город Уфа Республики Башкортостан **р е ш и л**:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город Уфа Республики Башкортостан, утверждённые решением Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 28 сентября 2022 года № 18/5 (с изменениями от 16 ноября 2022 года № 20/3, от 21 декабря 2022 года № 21/13, от 21 декабря 2022 года № 21/14, от 22 марта 2023 года № 25/15, от 26 апреля 2023 года № 26/6, от 21 июня 2023 года № 28/18, от 30 августа 2023 года № 29/10, от 20 декабря 2023 года № 33/9, от 7 марта 2024 года № 36/2, от 24 апреля 2024 года № 38/20, от 24 апреля 2024 года № 38/21, от 29 мая 2024 года № 39/10):

1) границы территориальных зон Р1.224, Р4.163, Р4.2333, Р4.2334 установить согласно приложениям 1 и 2 к настоящему решению;

2) границы территориальных зон Р4.4, Р2.2336, Р2.2337 установить согласно приложениям 3 и 4 к настоящему решению;

3) границы территориальных зон Р1.196, Р4.148 установить согласно приложению 5 к настоящему решению;

4) границы территориальных зон Р1.217, Р4.2338 установить согласно приложению 6 к настоящему решению;

5) границы территориальных зон Р4.152, Р1.199 установить согласно приложению 7 к настоящему решению;

6) границы территориальных зон Р1.216, Р4.151 установить согласно приложению 8 к настоящему решению;

7) границы территориальных зон Р1.210, Р4.188 установить согласно приложению 9 к настоящему решению;

- 8) границы территориальных зон Р2.98, Р4.2339 установить согласно приложению 10 к настоящему решению;
- 9) границы территориальных зон Р2.4, Р4.2340, ОД.41 установить согласно приложению 11 к настоящему решению;
- 10) границы территориальных зон Р4.166, Р1.177 установить согласно приложению 12 к настоящему решению;
- 11) границы территориальных зон Р4.13, Р2.2342, М1.2 установить согласно приложению 13 к настоящему решению;
- 12) границы территориальных зон Р4.2343, Ж1.116 установить согласно приложению 14 к настоящему решению;
- 13) границы территориальных зон Р4.5, Р1.149 установить согласно приложениям 15 и 16 к настоящему решению;
- 14) границы территориальных зон Р4.3, Р1.6 установить согласно приложению 17 к настоящему решению;
- 15) границы территориальных зон Р2.126, Р4.2344, Р4.2345, Р4.2355 установить согласно приложениям 18, 19 и 20 к настоящему решению;
- 16) границы территориальных зон Р1.23, Р1.57, Р1.70, Р4.79, Р4.85, Р4.2346, Р4.2347, Р4.2348, Р4.2349, Р4.2350, Р4.2353 установить согласно приложениям 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 30 к настоящему решению;
- 17) границы территориальных зон Р2.6, Р3.37, Р4.2351, Р4.2352 установить согласно приложениям 29 и 38 к настоящему решению;
- 18) границы территориальных зон Р1.1, Р1.8, Р1.168, Р1.169, Р4.1, Р4.24, Р2.2354 установить согласно приложениям 31, 32, 33, 34, 35 к настоящему решению;
- 19) границы территориальных зон Р1.173, Р1.179, Р4.26 установить согласно приложениям 36 и 37 к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в официальном сетевом издании – Городской электронной газете ufaved.info ([www.ufaved.info](http://www.ufaved.info)).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Совета городского округа город Уфа Республики Башкортостан по архитектуре, строительству, земельным и имущественным отношениям.

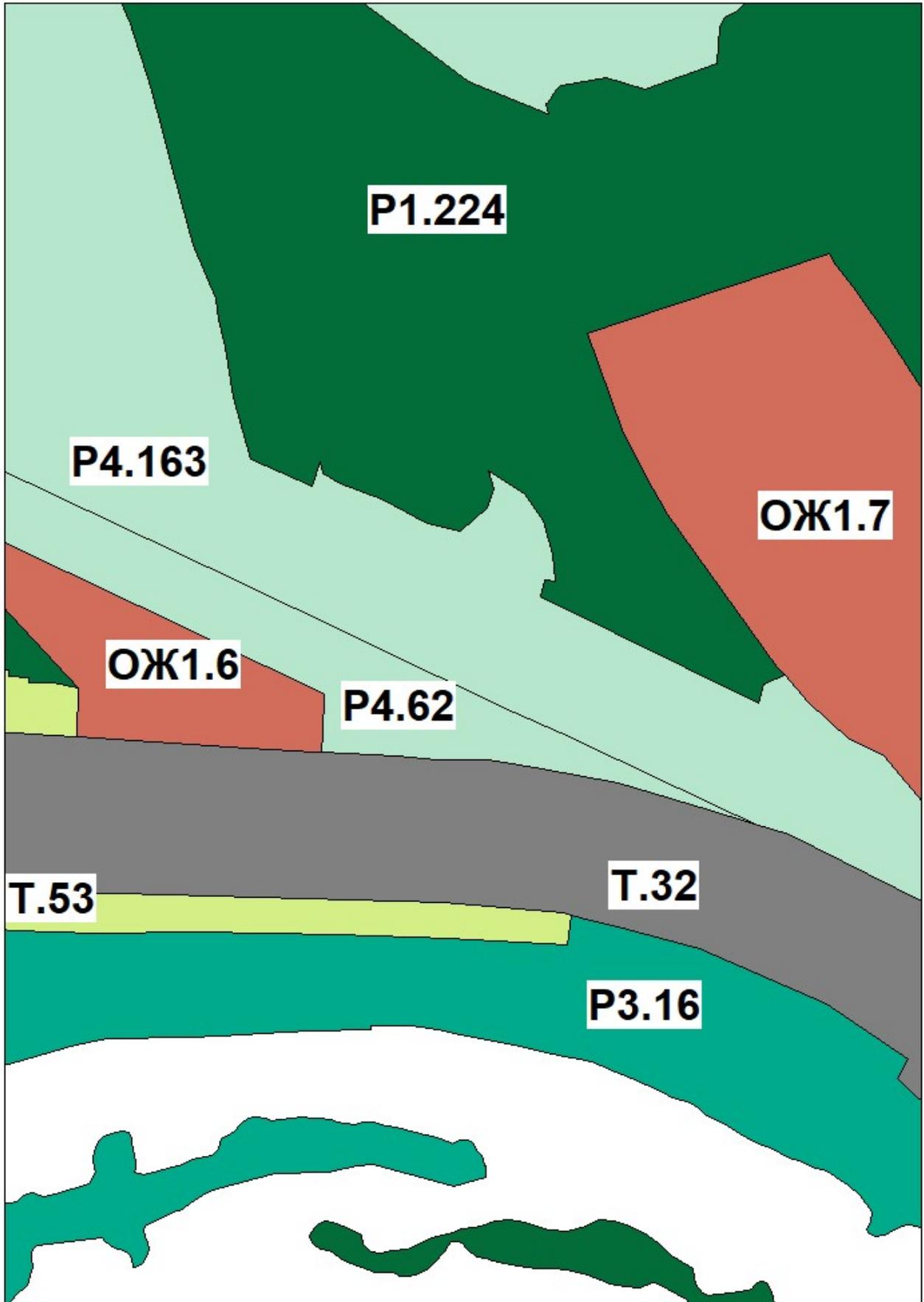
Председатель Совета  
городского округа город Уфа  
Республики Башкортостан



М. Васимов

УФА  
Карта территориальных зон  
Правил землепользования и застройки городского  
округа город Уфа Республики Башкортостан

Приложение 1  
к решению Совета городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан  
от 8 июля 2024 года № 41/2



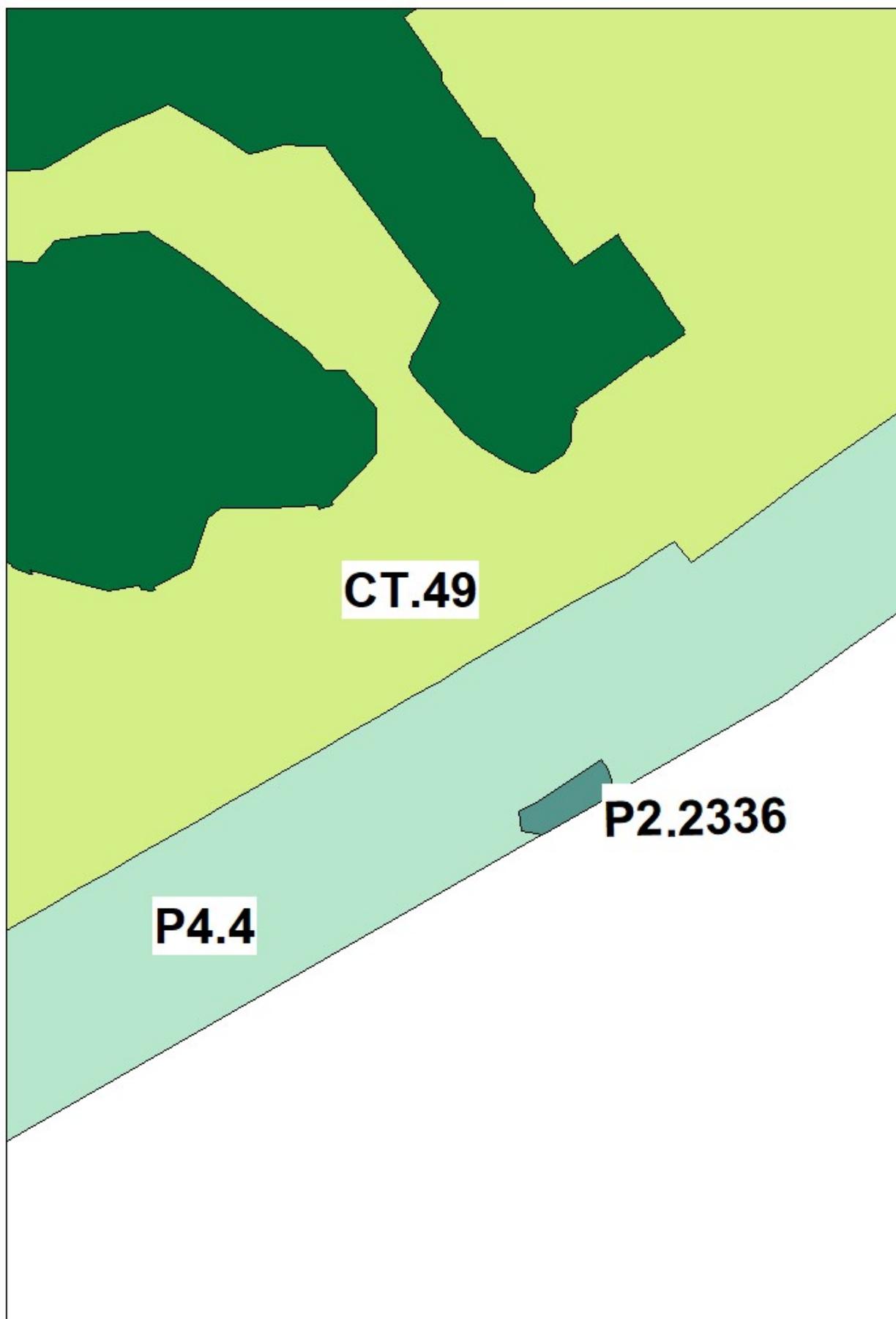
**УФА**  
**Карта территориальных зон**  
**Правил землепользования и застройки городского**  
**округа город Уфа Республики Башкортостан**

Приложение 2  
к решению Совета городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан  
от 8 июля 2024 года № 41/2



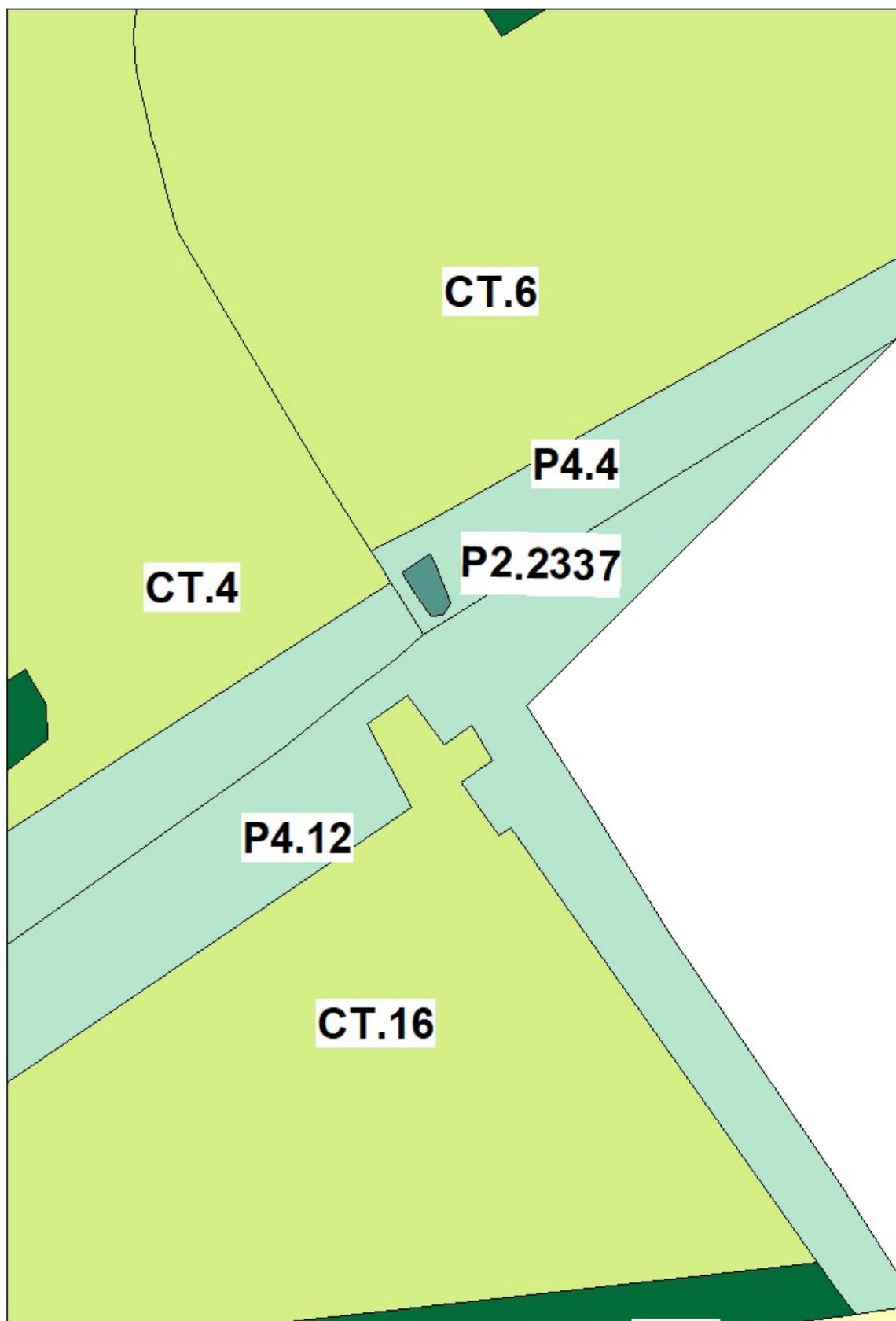
УФА  
Карта территориальных зон  
Правил землепользования и застройки городского  
округа город Уфа Республики Башкортостан

Приложение 3  
к решению Совета городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан  
от 8 июля 2024 года № 41/2



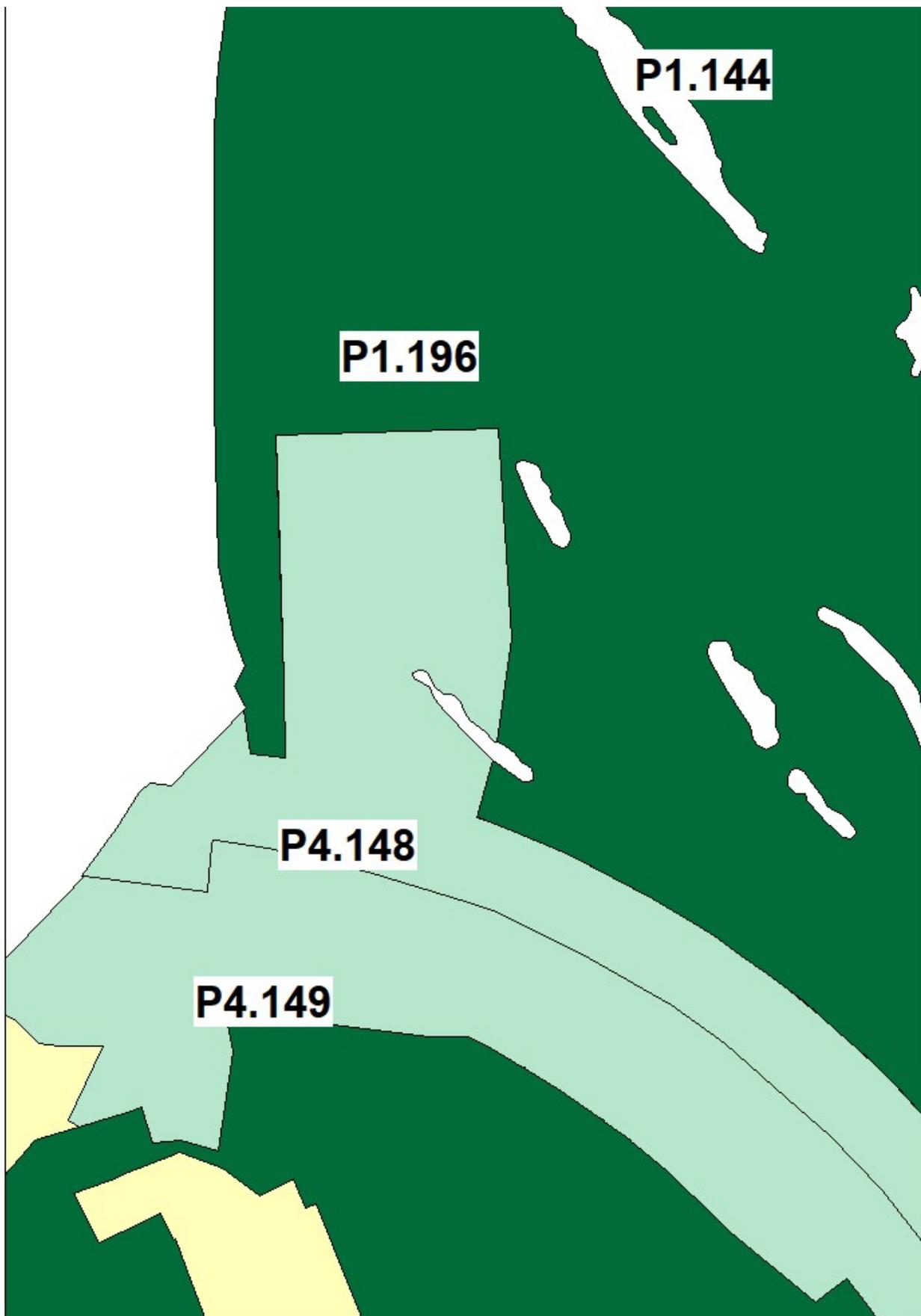
**УФА**  
**Карта территориальных зон**  
**Правил землепользования и застройки городского**  
**округа город Уфа Республики Башкортостан**

Приложение 4  
к решению Совета городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан  
от 8 июля 2024 года № 41/2



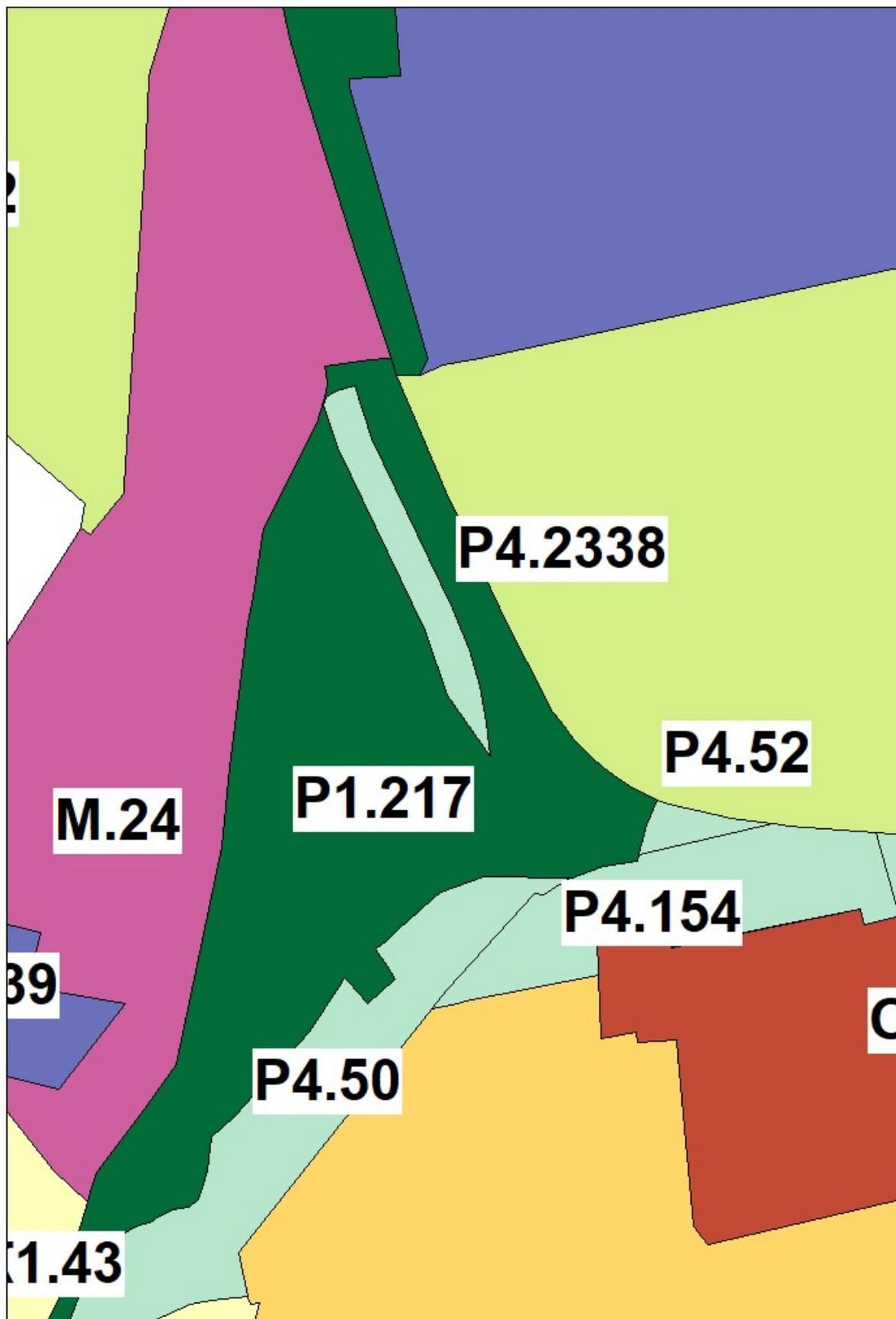
УФА  
Карта территориальных зон  
Правил землепользования и застройки городского  
округа город Уфа Республики Башкортостан

Приложение 5  
к решению Совета городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан  
от 8 июля 2024 года № 41/2



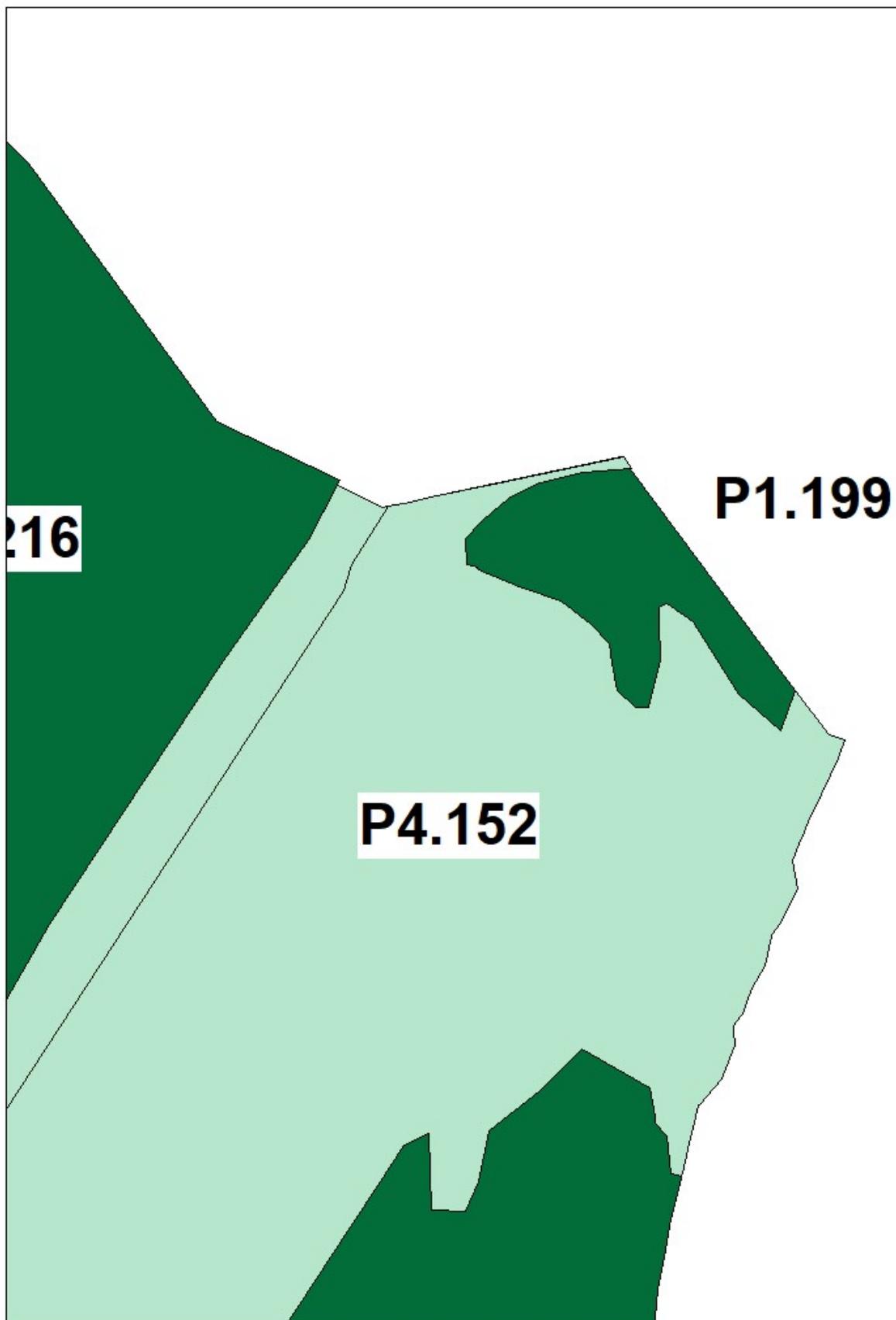
УФА  
Карта территориальных зон  
Правил землепользования и застройки городского  
округа город Уфа Республики Башкортостан

Приложение 6  
к решению Совета городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан  
от 8 июля 2024 года № 41/2



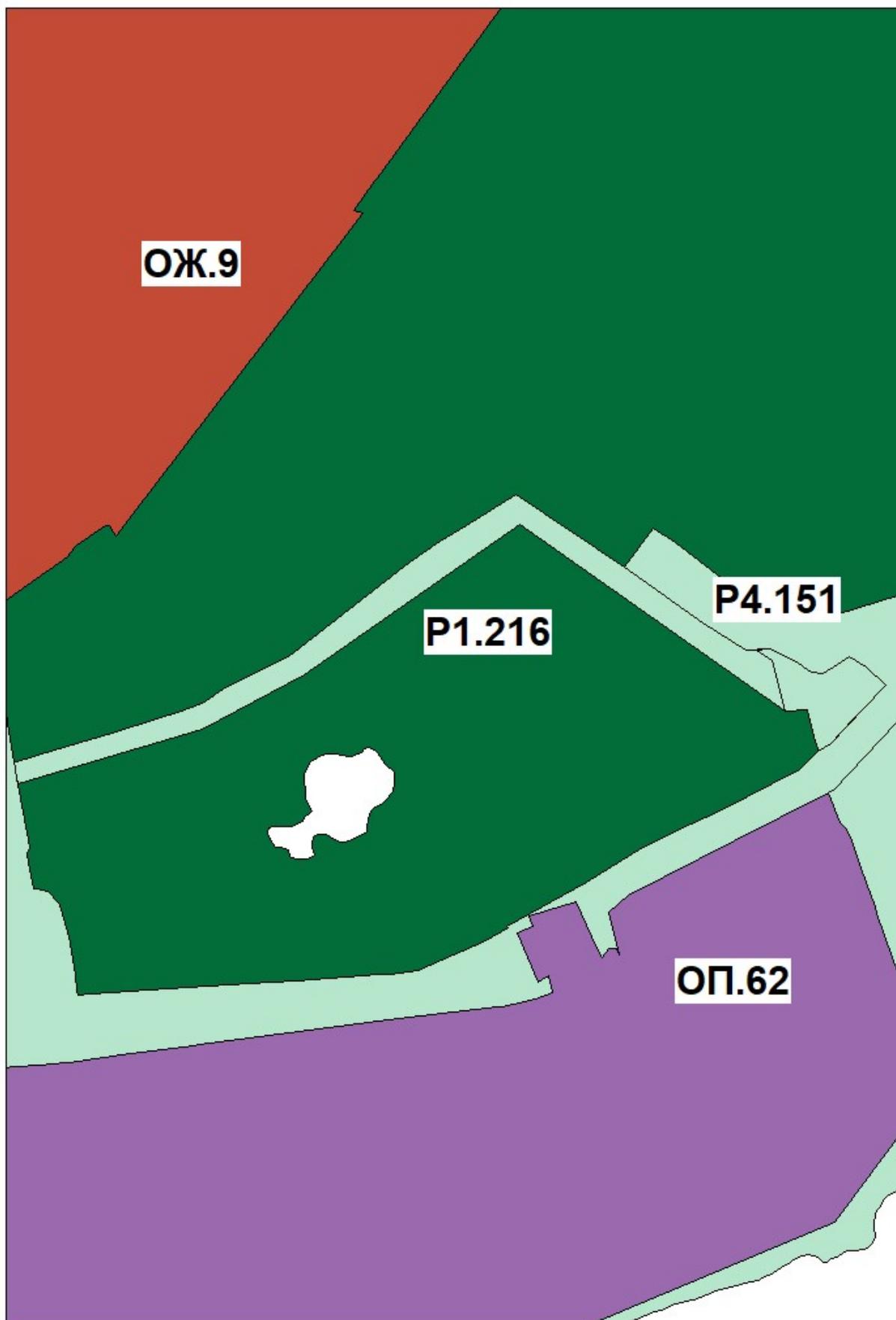
**УФА**  
**Карта территориальных зон**  
**Правил землепользования и застройки городского**  
**округа город Уфа Республики Башкортостан**

Приложение 7  
к решению Совета городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан  
от 8 июля 2024 года № 41/2



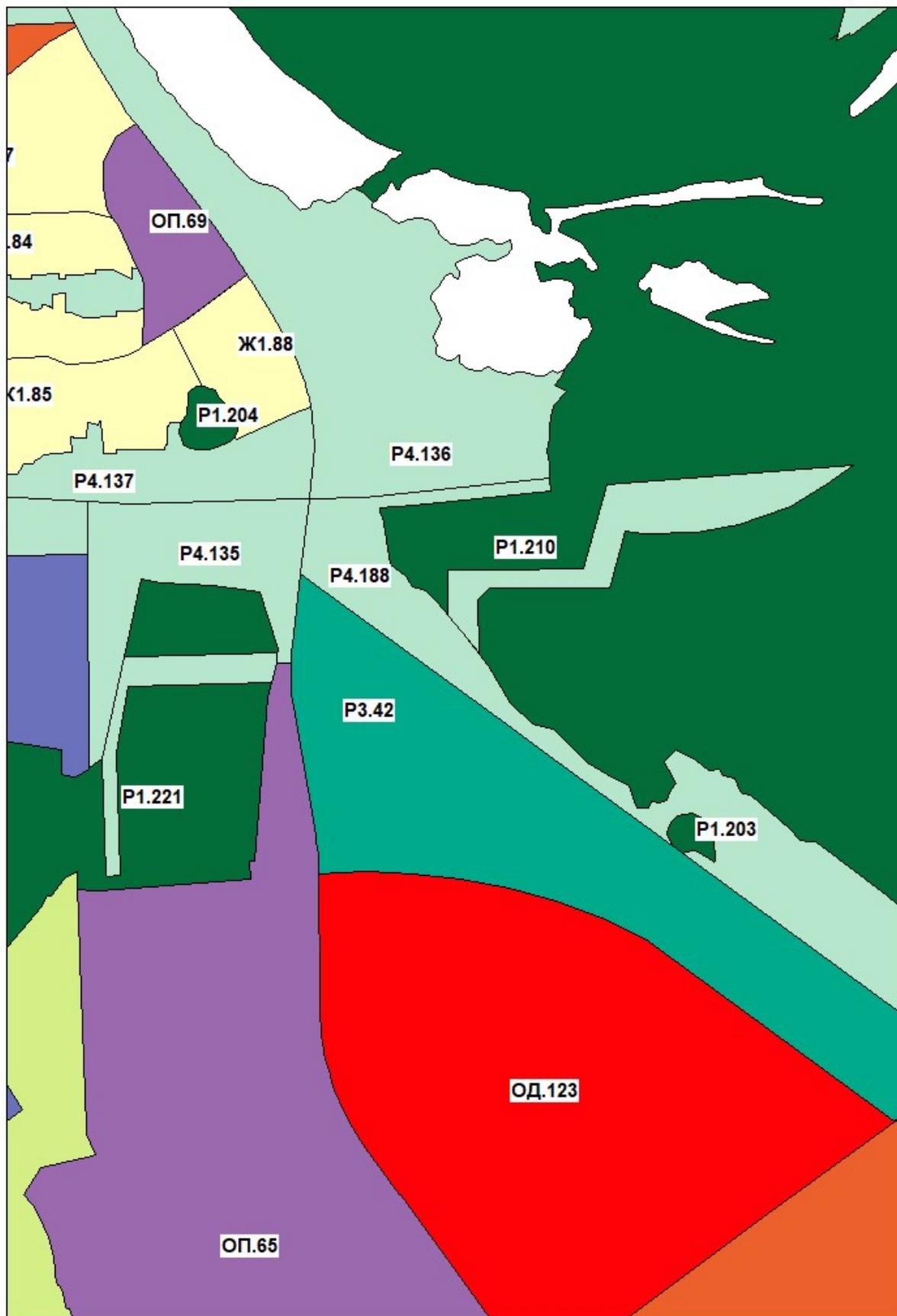
**УФА**  
**Карта территориальных зон**  
**Правил землепользования и застройки городского**  
**округа город Уфа Республики Башкортостан**

Приложение 8  
к решению Совета городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан  
от 8 июля 2024 года № 41/2



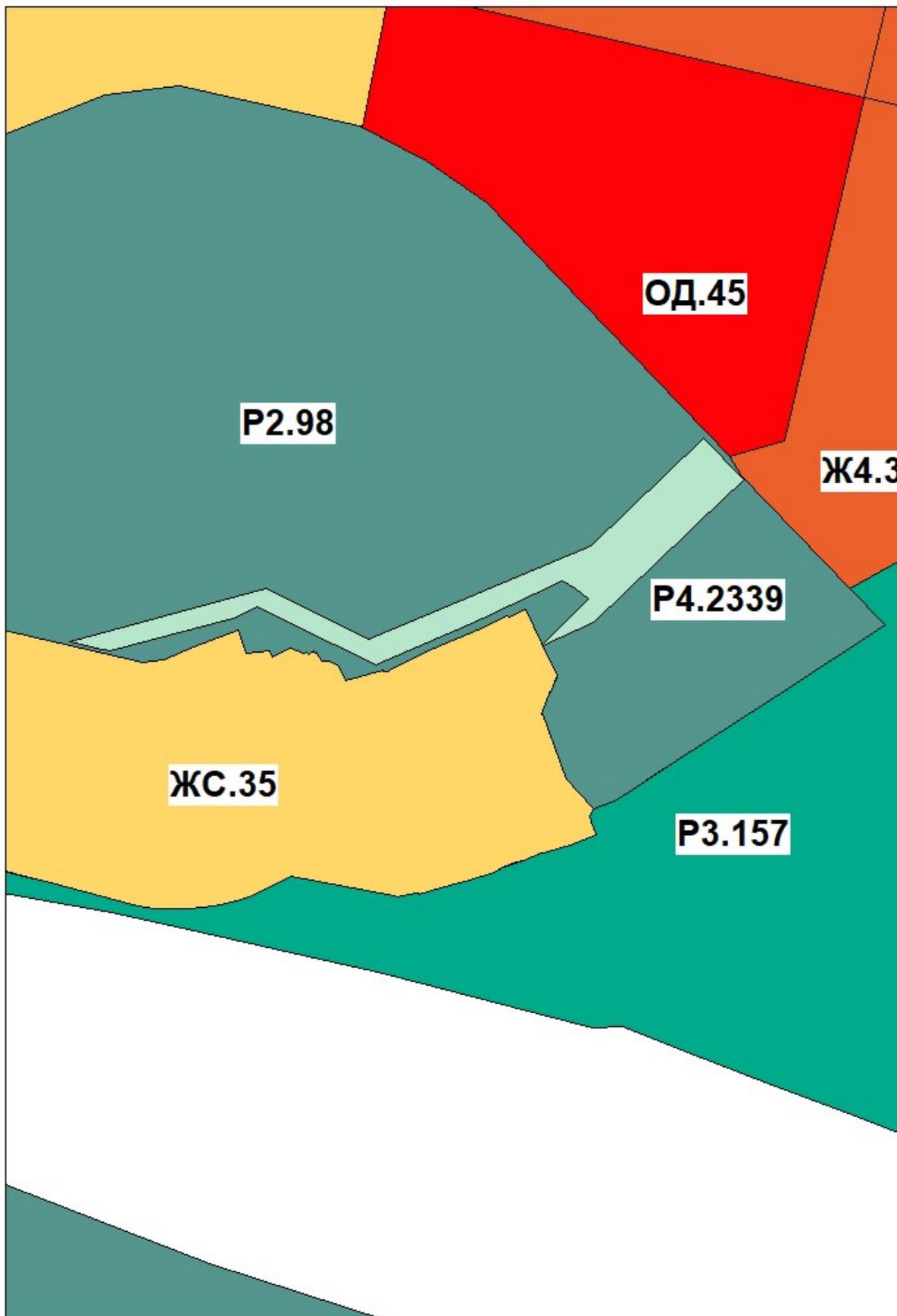
УФА  
Карта территориальных зон  
Правил землепользования и застройки городского  
округа город Уфа Республики Башкортостан

Приложение 9  
к решению Совета городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан  
от 8 июля 2024 года № 41/2



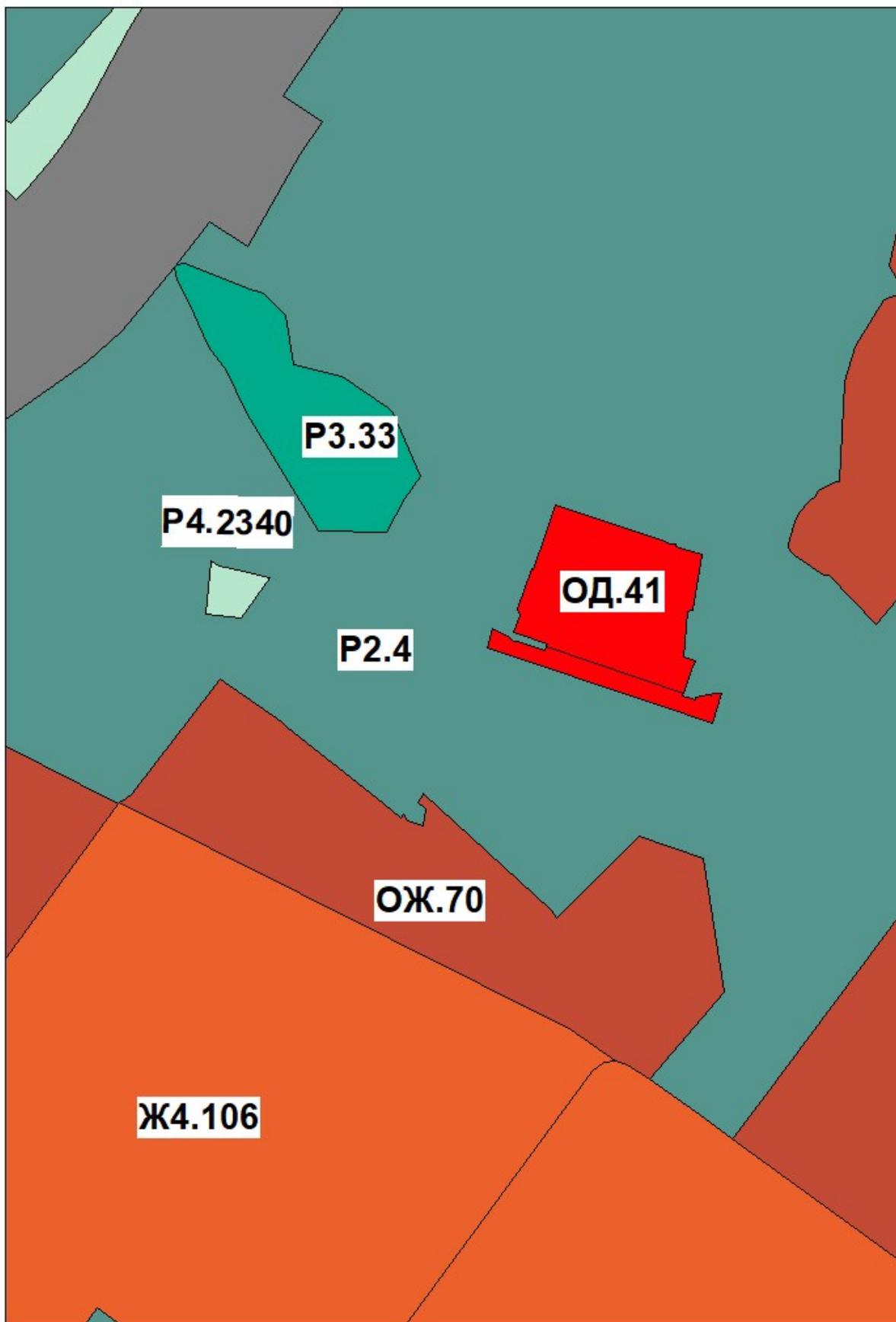
УФА  
Карта территориальных зон  
Правил землепользования и застройки городского  
округа город Уфа Республики Башкортостан

Приложение 10  
к решению Совета городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан  
от 8 июля 2024 года № 41/2



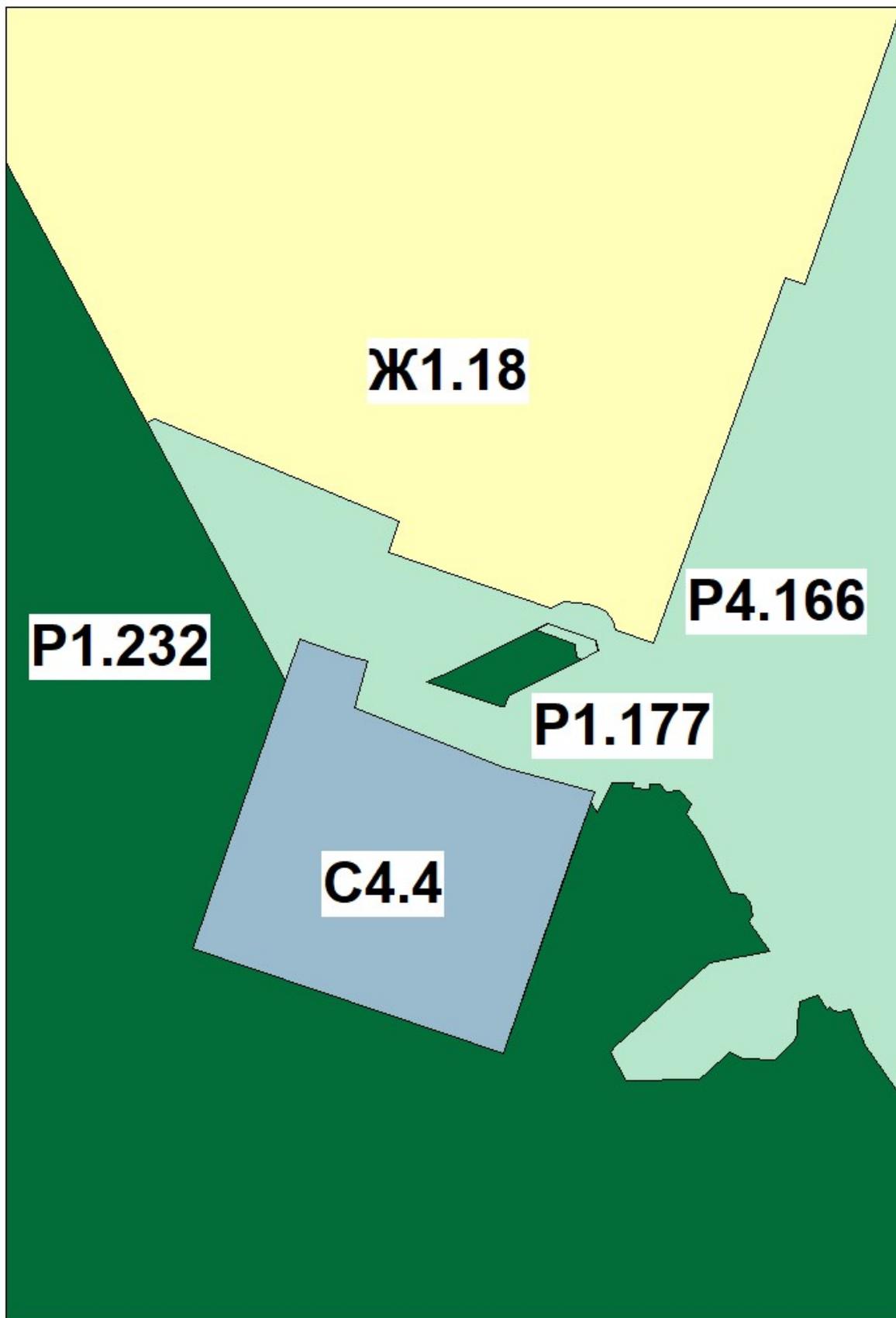
**УФА**  
**Карта территориальных зон**  
**Правил землепользования и застройки городского**  
**округа город Уфа Республики Башкортостан**

Приложение 11  
к решению Совета городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан  
от 8 июля 2024 года № 41/2



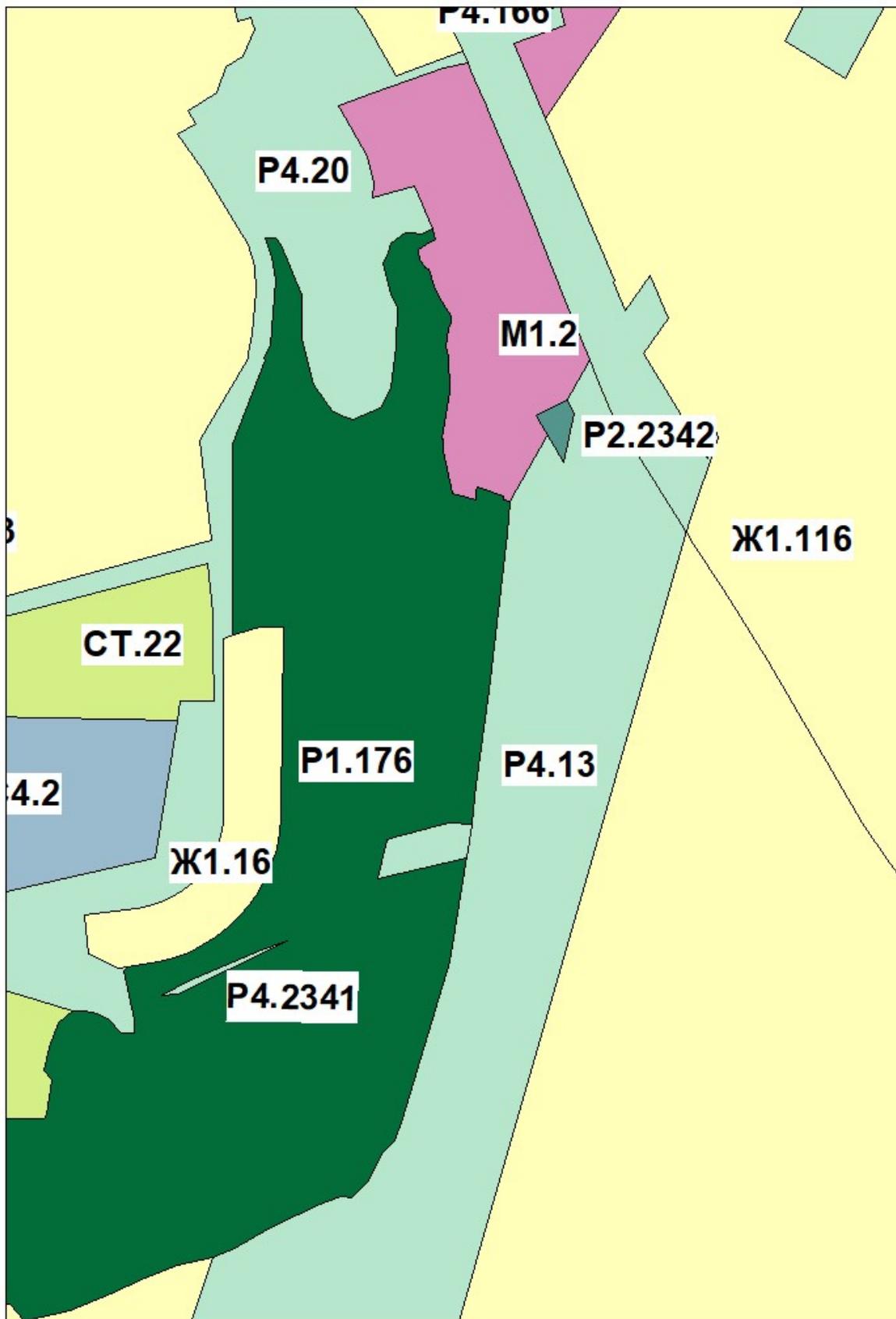
**УФА**  
**Карта территориальных зон**  
**Правил землепользования и застройки городского**  
**округа город Уфа Республики Башкортостан**

Приложение 12  
к решению Совета городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан  
от 8 июля 2024 года № 41/2\_



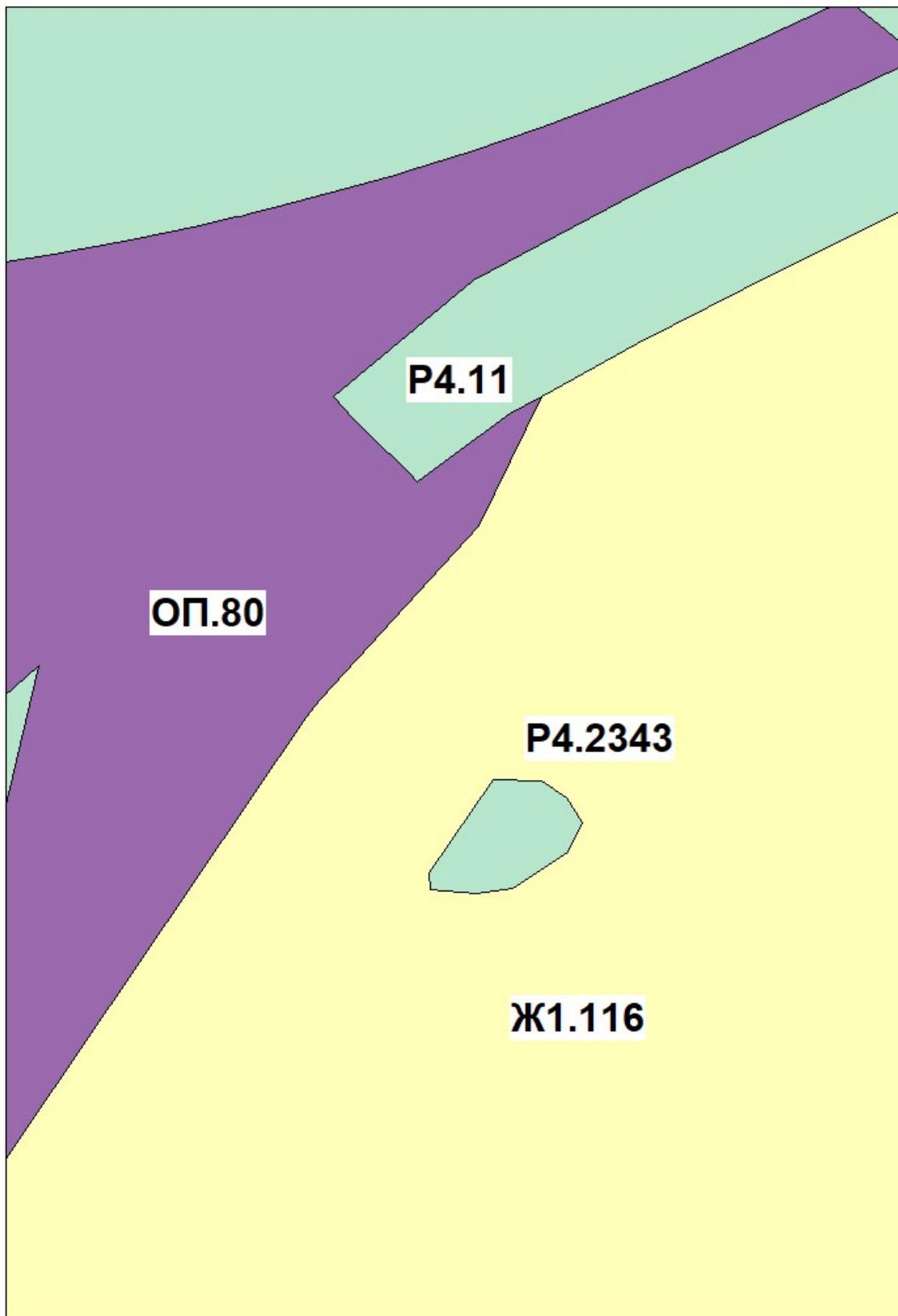
УФА  
Карта территориальных зон  
Правил землепользования и застройки городского  
округа город Уфа Республики Башкортостан

Приложение 13  
к решению Совета городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан  
от 8 июля 2024 года № 41/2



**УФА**  
**Карта территориальных зон**  
**Правил землепользования и застройки городского**  
**округа город Уфа Республики Башкортостан**

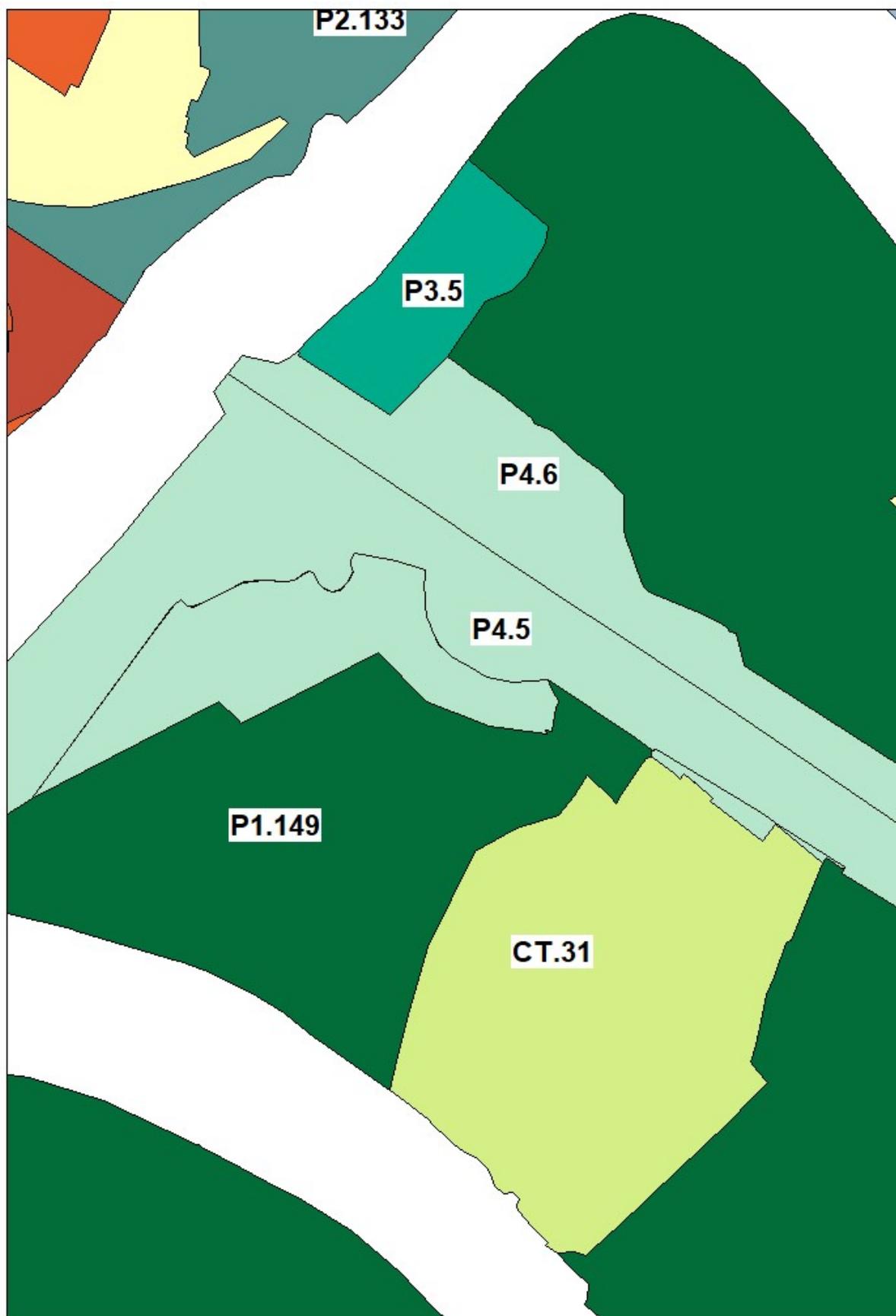
Приложение 14  
к решению Совета городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан  
от 8 июля 2024 года № 41/2



УФА

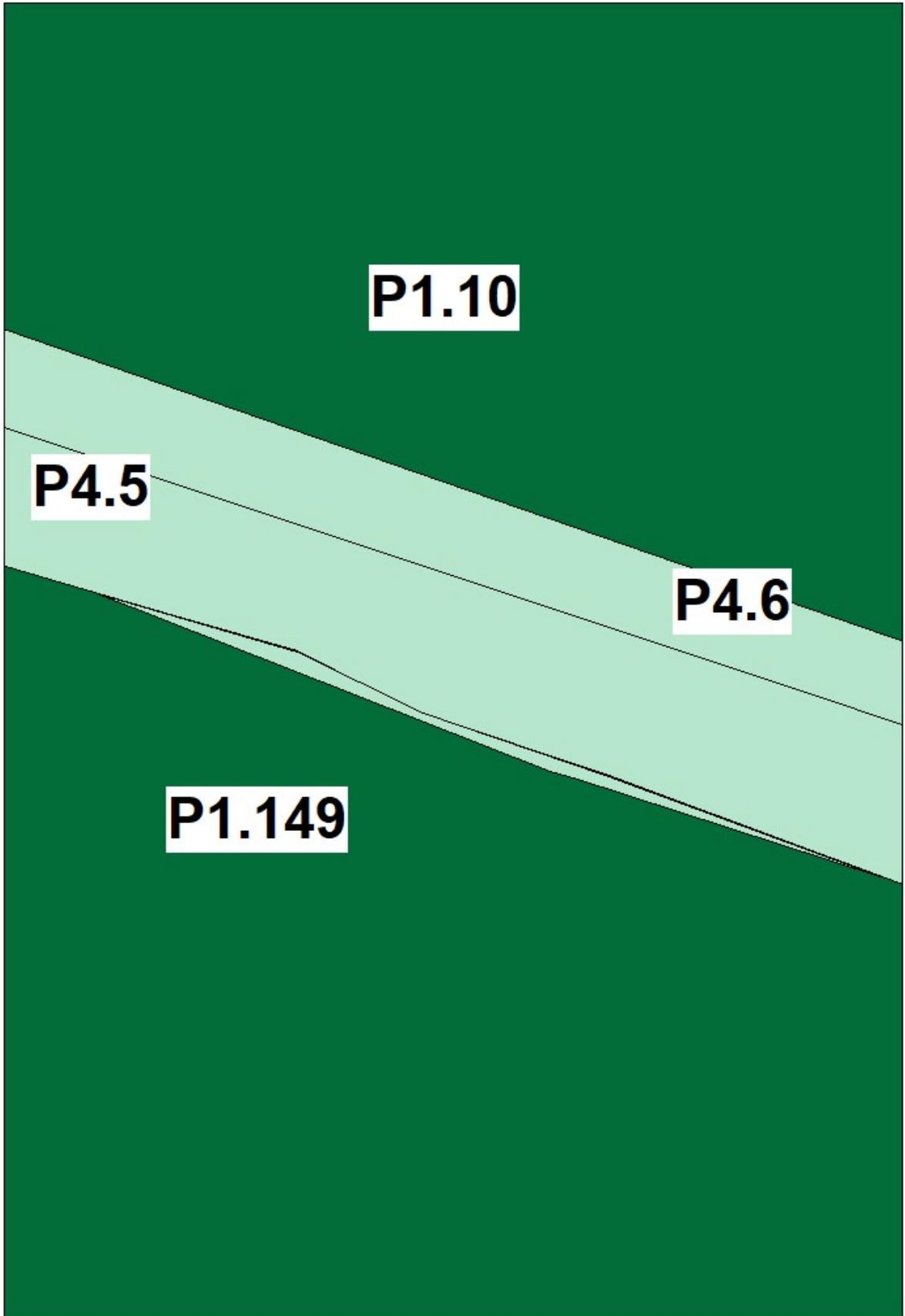
**Карта территориальных зон  
Правил землепользования и застройки городского  
округа город Уфа Республики Башкортостан**

Приложение 15  
к решению Совета городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан  
от 8 июля 2024 года № 41/2



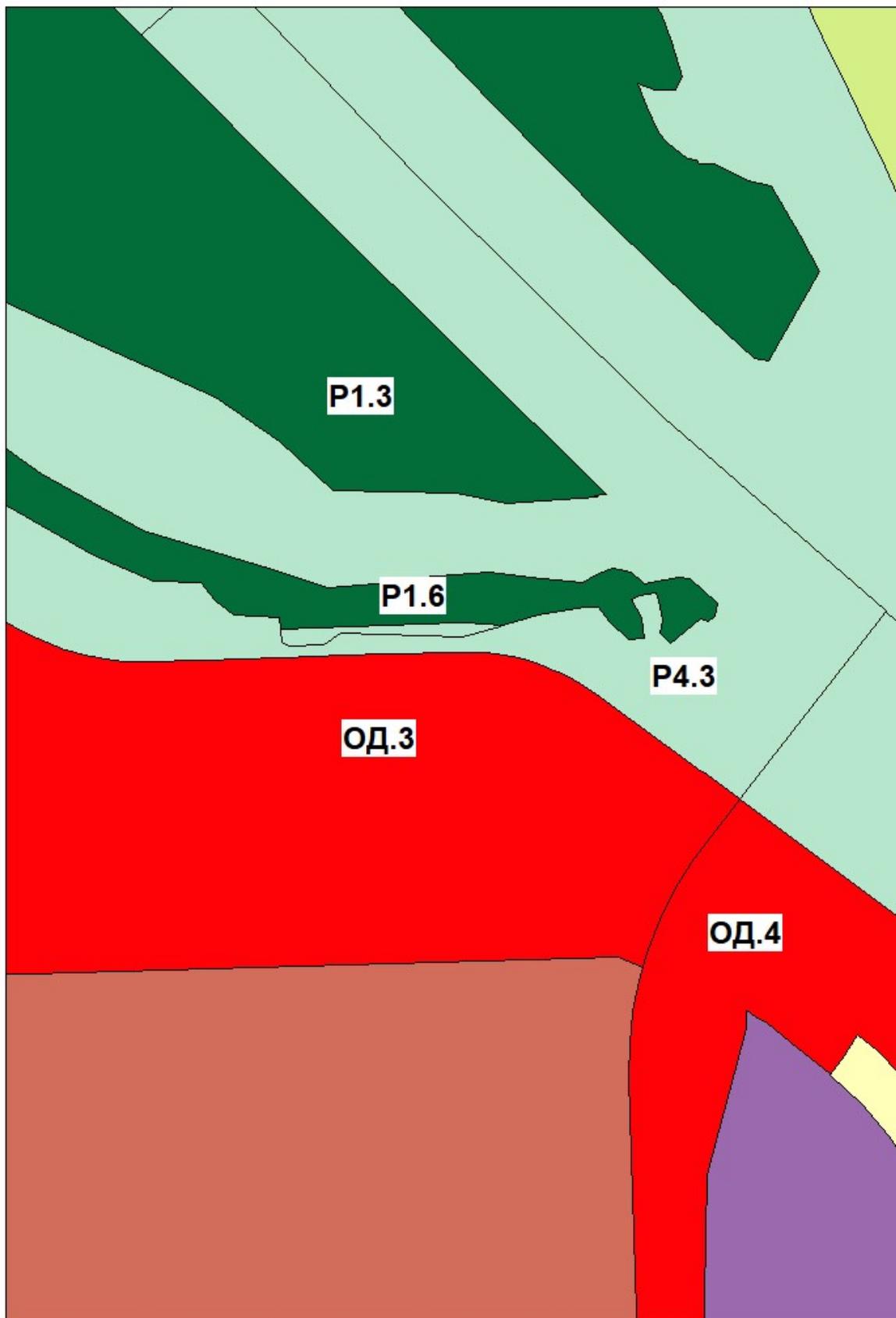
**УФА**  
**Карта территориальных зон**  
**Правил землепользования и застройки городского**  
**округа город Уфа Республики Башкортостан**

Приложение 16  
к решению Совета городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан  
от 8 июля 2024 года № 41/2



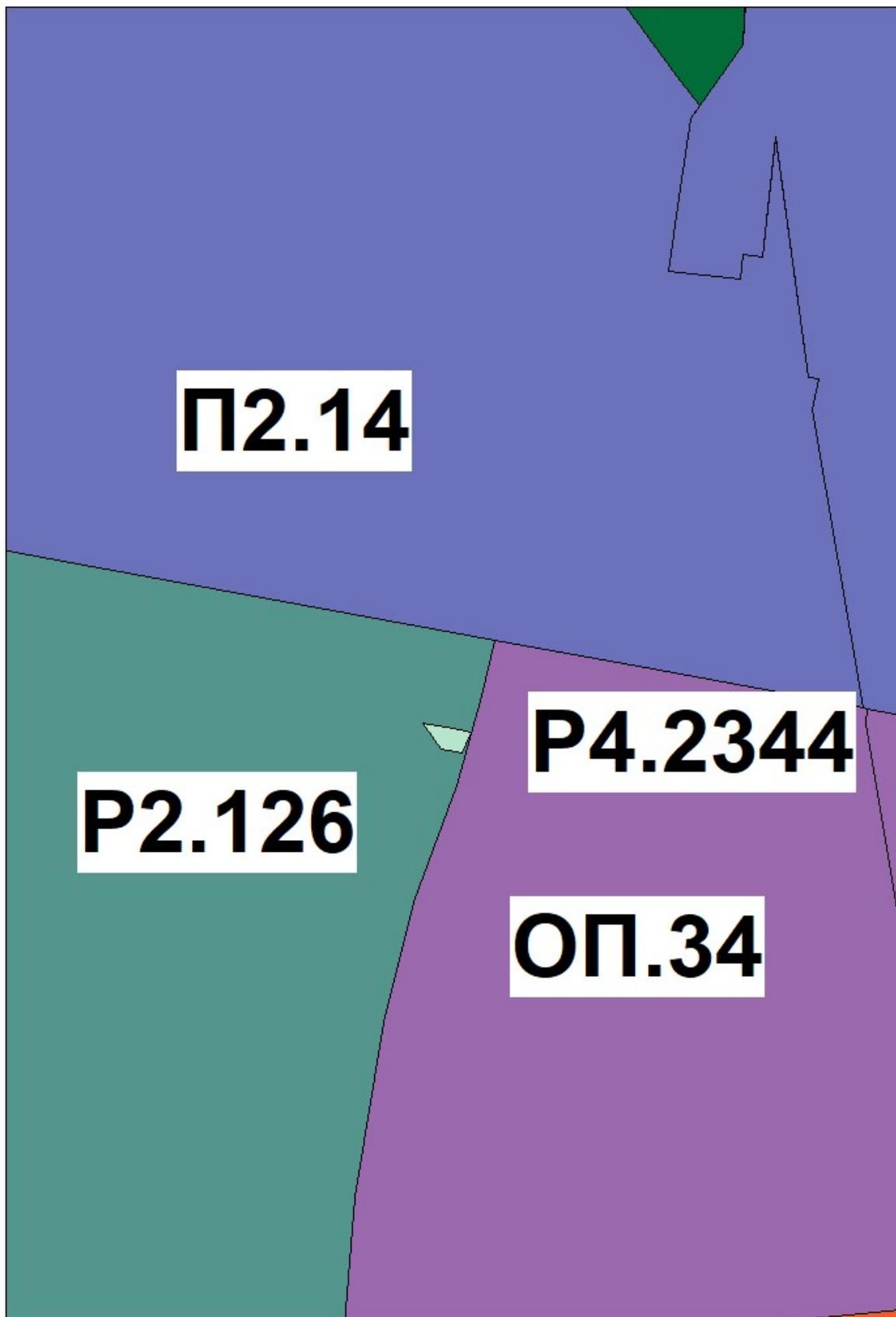
**УФА**  
**Карта территориальных зон**  
**Правил землепользования и застройки городского**  
**округа город Уфа Республики Башкортостан**

Приложение 17  
к решению Совета городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан  
от 8 июля 2024 года № 41/2



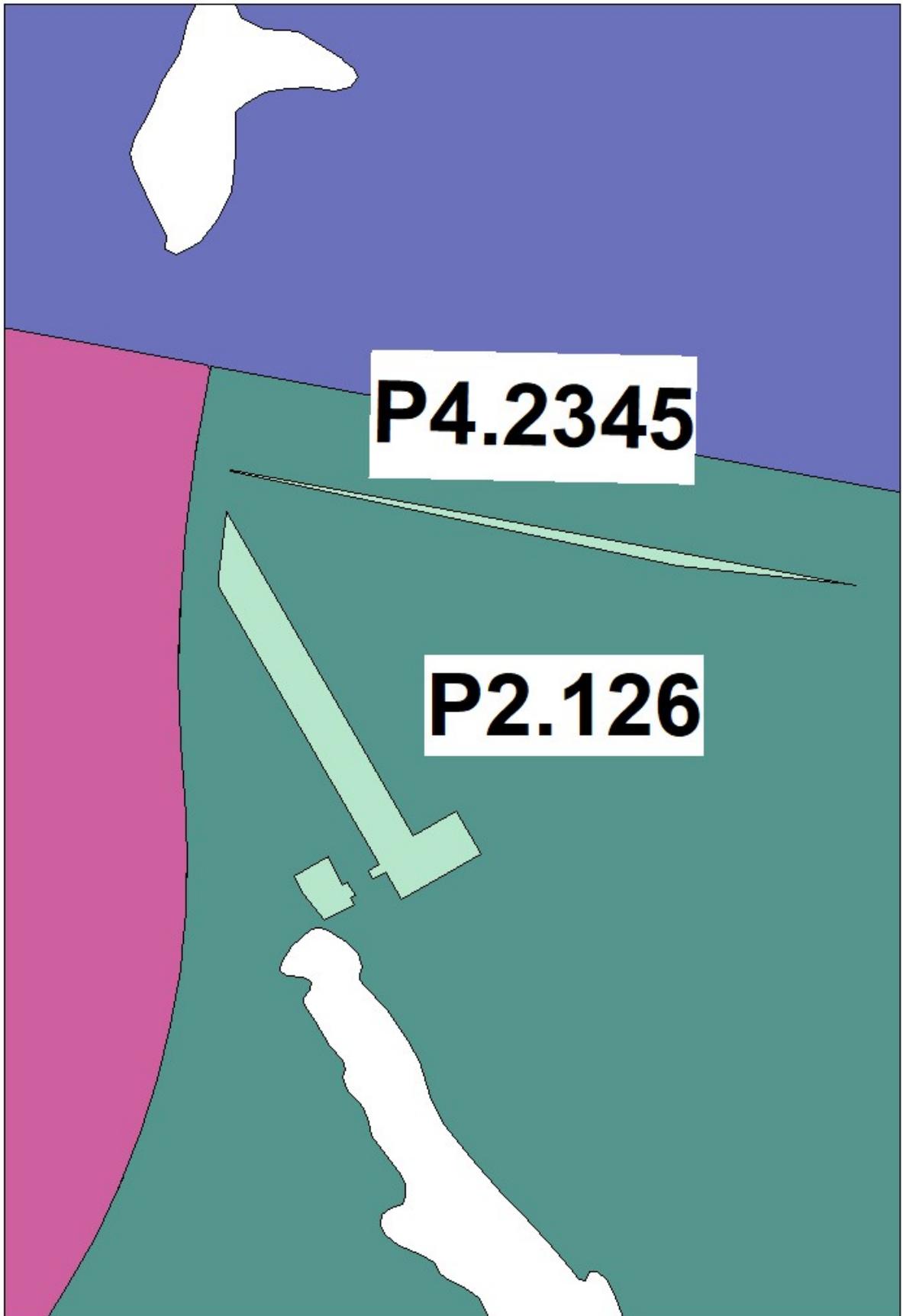
**УФА**  
**Карта территориальных зон**  
**Правил землепользования и застройки городского**  
**округа город Уфа Республики Башкортостан**

Приложение 18  
к решению Совета городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан  
от 8 июля 2024 года № 41/2



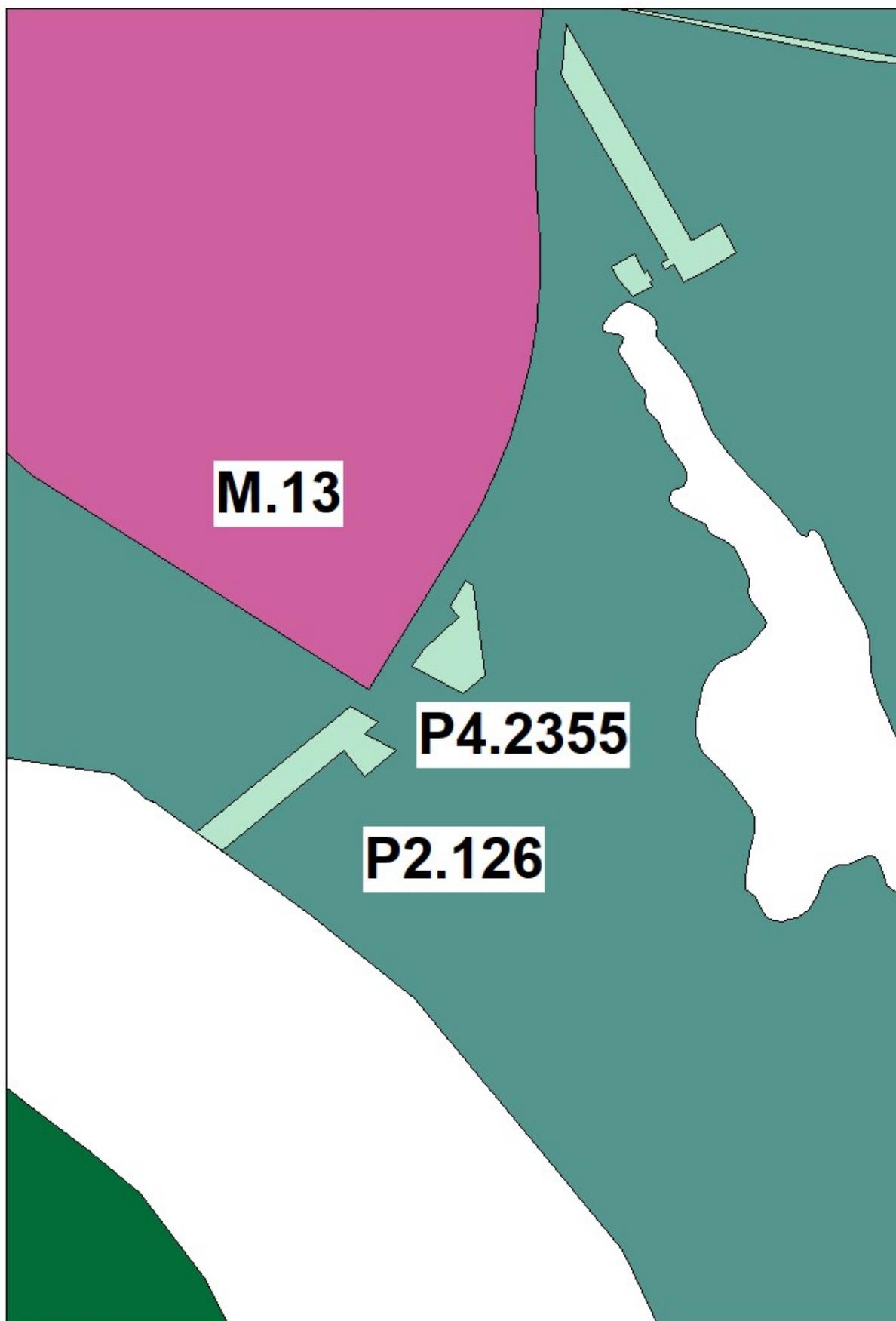
УФА  
Карта территориальных зон  
Правил землепользования и застройки городского  
округа город Уфа Республики Башкортостан

Приложение 19  
к решению Совета городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан  
от 8 июля 2024 года № 41/2



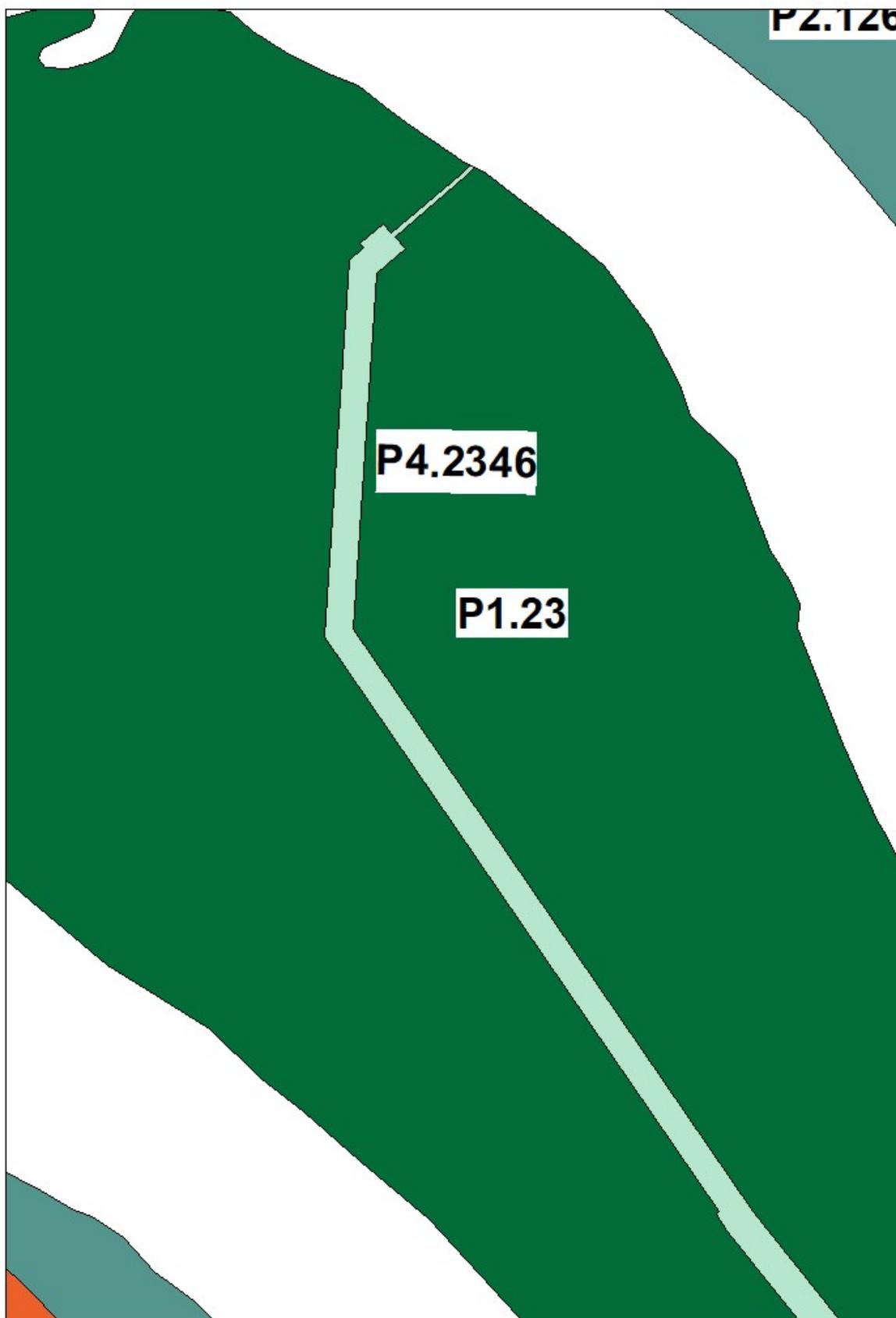
**УФА**  
**Карта территориальных зон**  
**Правил землепользования и застройки городского**  
**округа город Уфа Республики Башкортостан**

Приложение 20  
к решению Совета городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан  
от 8 июля 2024 года № 41/2



**УФА**  
**Карта территориальных зон**  
**Правил землепользования и застройки городского**  
**округа город Уфа Республики Башкортостан**

Приложение 21  
к решению Совета городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан  
от 8 июля 2024 года № 41/2



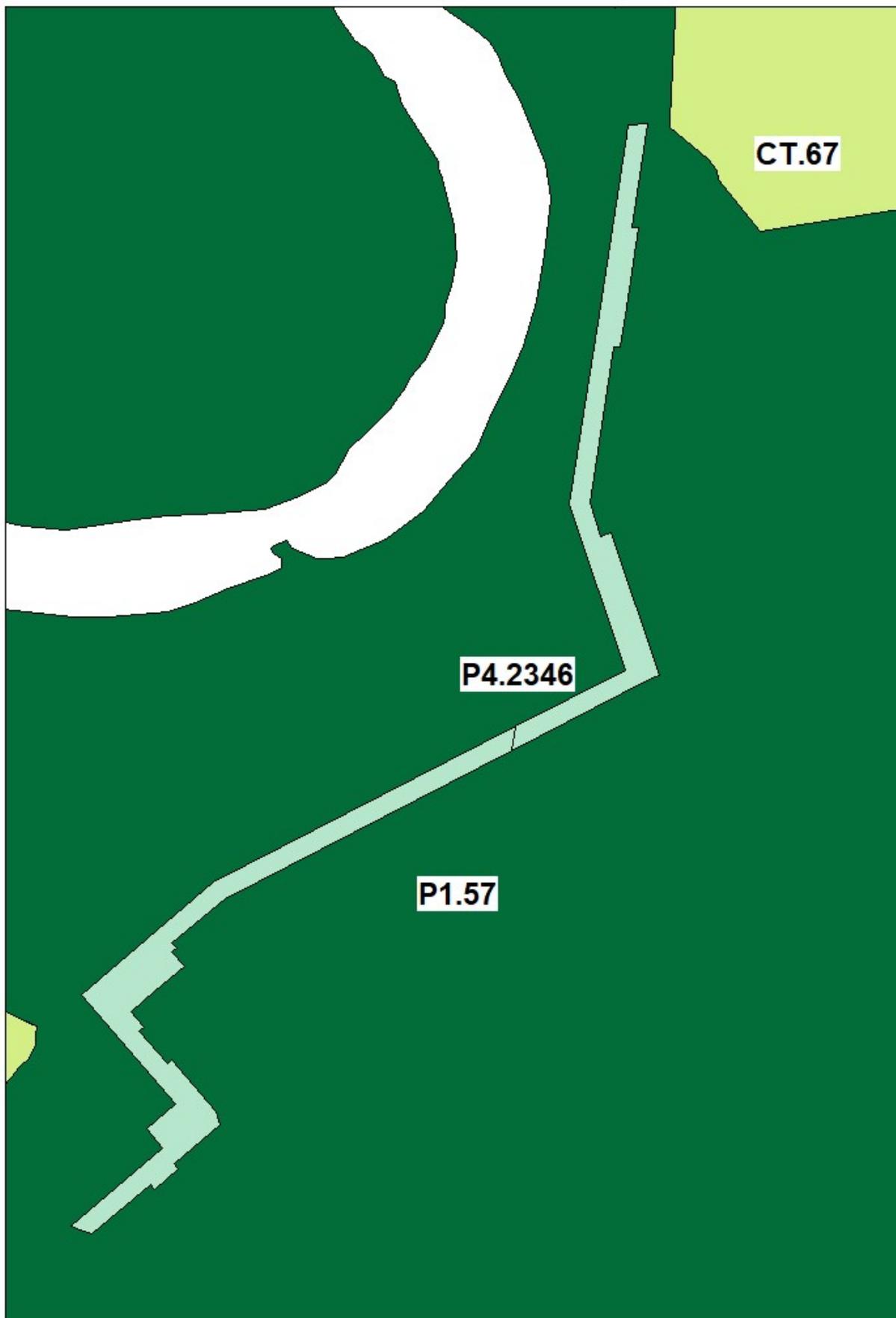
**УФА**  
**Карта территориальных зон**  
**Правил землепользования и застройки городского**  
**округа город Уфа Республики Башкортостан**

Приложение 22  
к решению Совета городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан  
от 8 июля 2024 года № 41/2



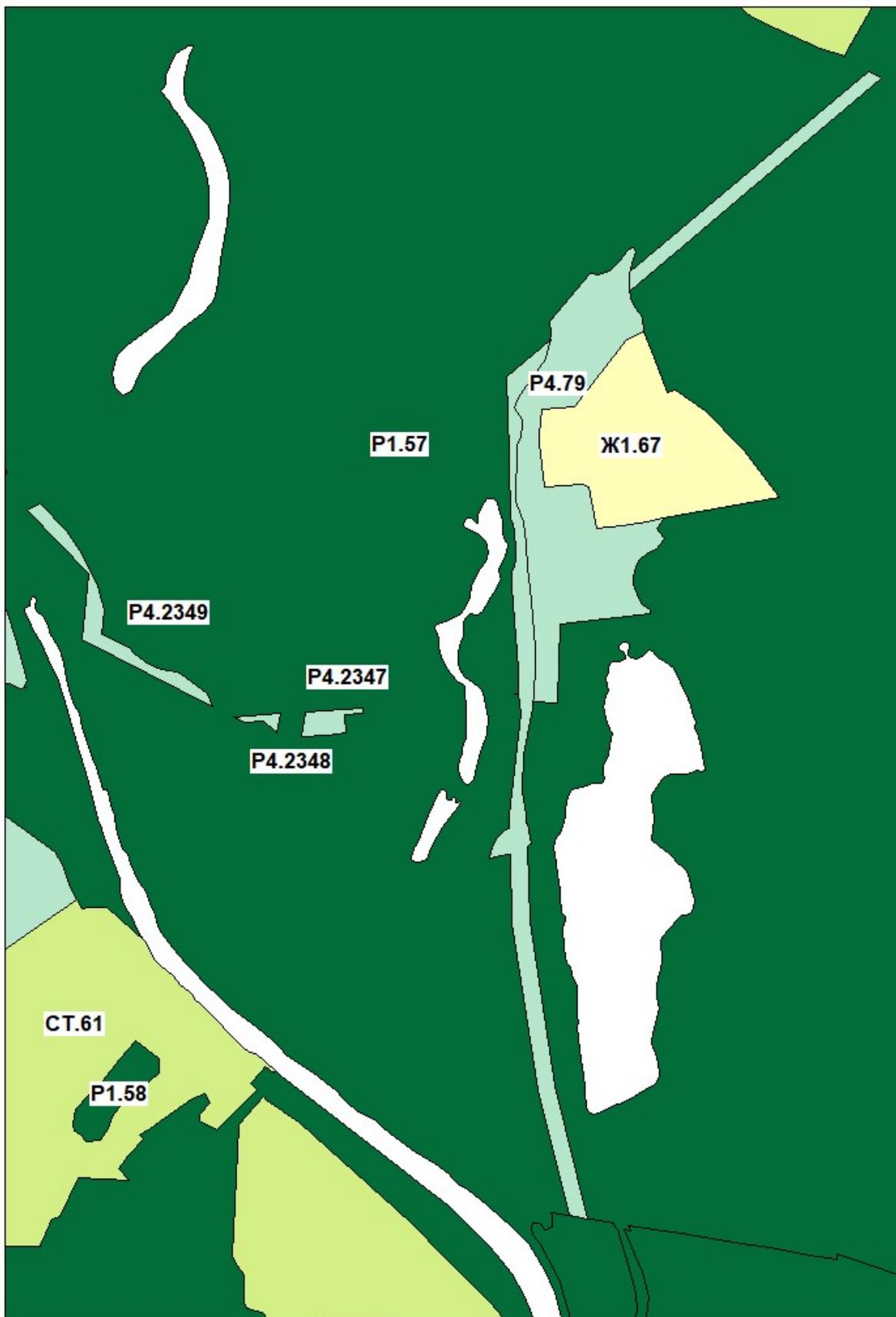
**УФА**  
**Карта территориальных зон**  
**Правил землепользования и застройки городского**  
**округа город Уфа Республики Башкортостан**

Приложение 23  
к решению Совета городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан  
от 8 июля 2024 года № 41/2



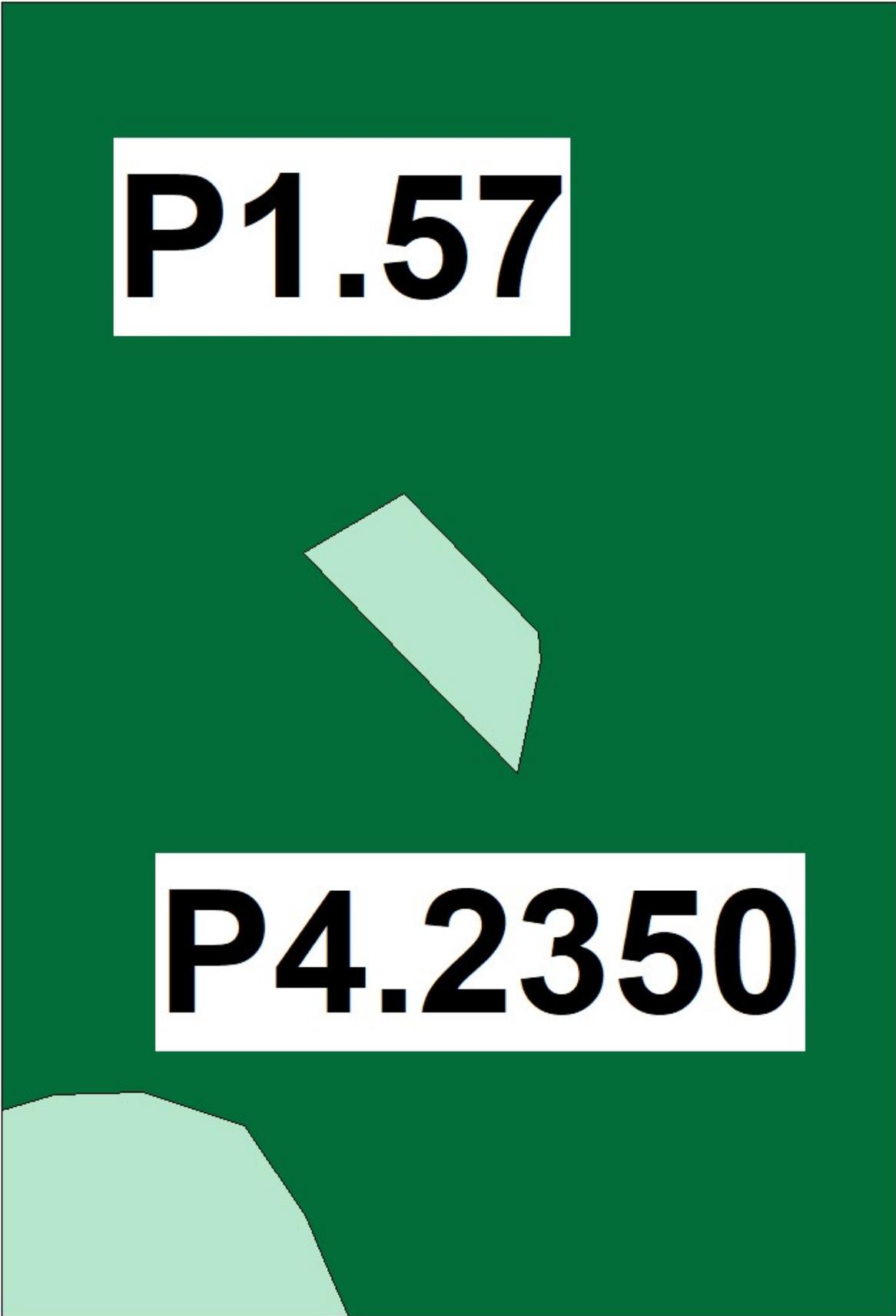
**УФА**  
**Карта территориальных зон**  
**Правил землепользования и застройки городского**  
**округа город Уфа Республики Башкортостан**

Приложение 24  
к решению Совета городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан  
от 8 июля 2024 года № 41/2



УФА  
Карта территориальных зон  
Правил землепользования и застройки городского  
округа город Уфа Республики Башкортостан

Приложение 25  
к решению Совета городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан  
от 8 июля 2024 года № 41/2

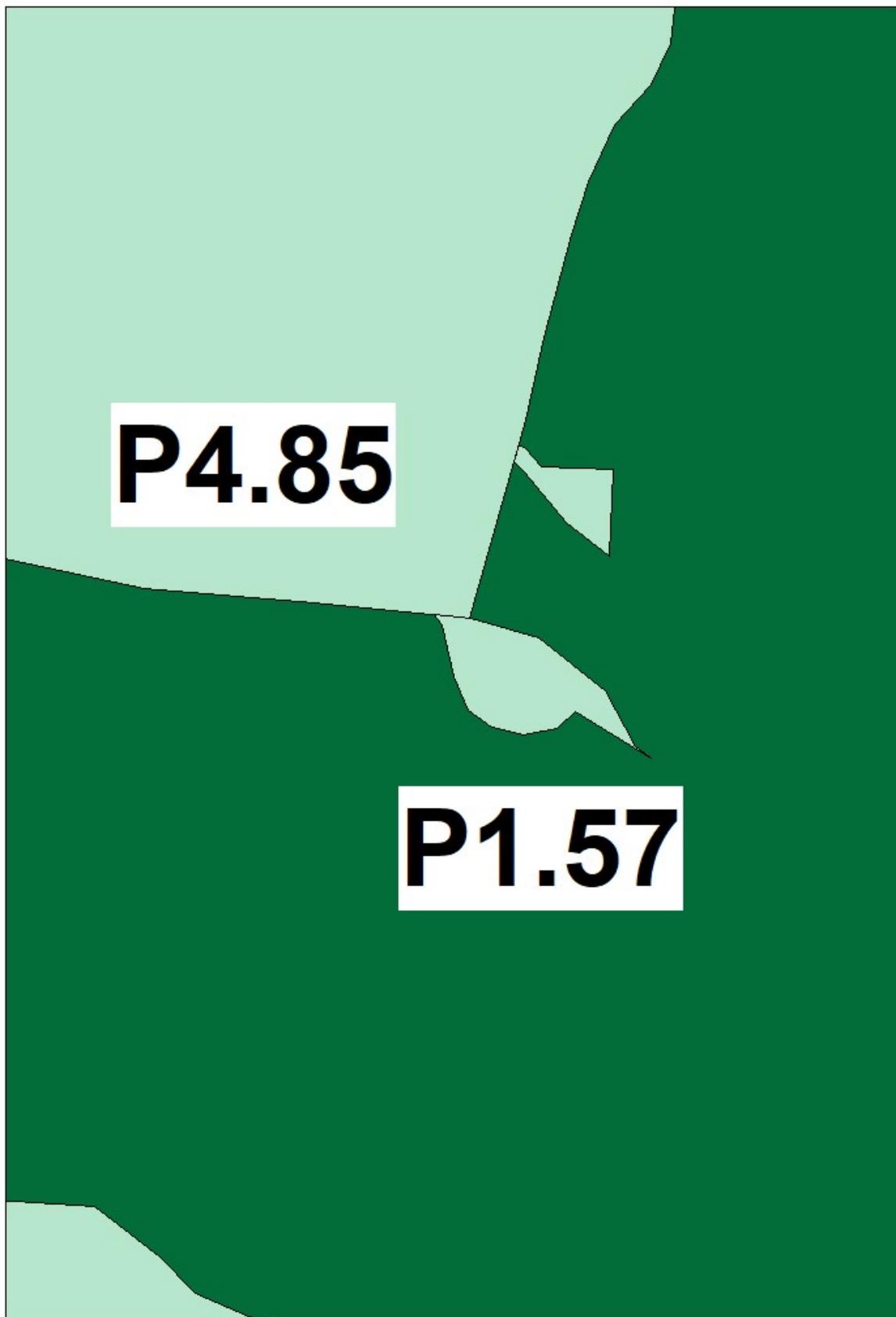


**P1.57**

**P4.2350**

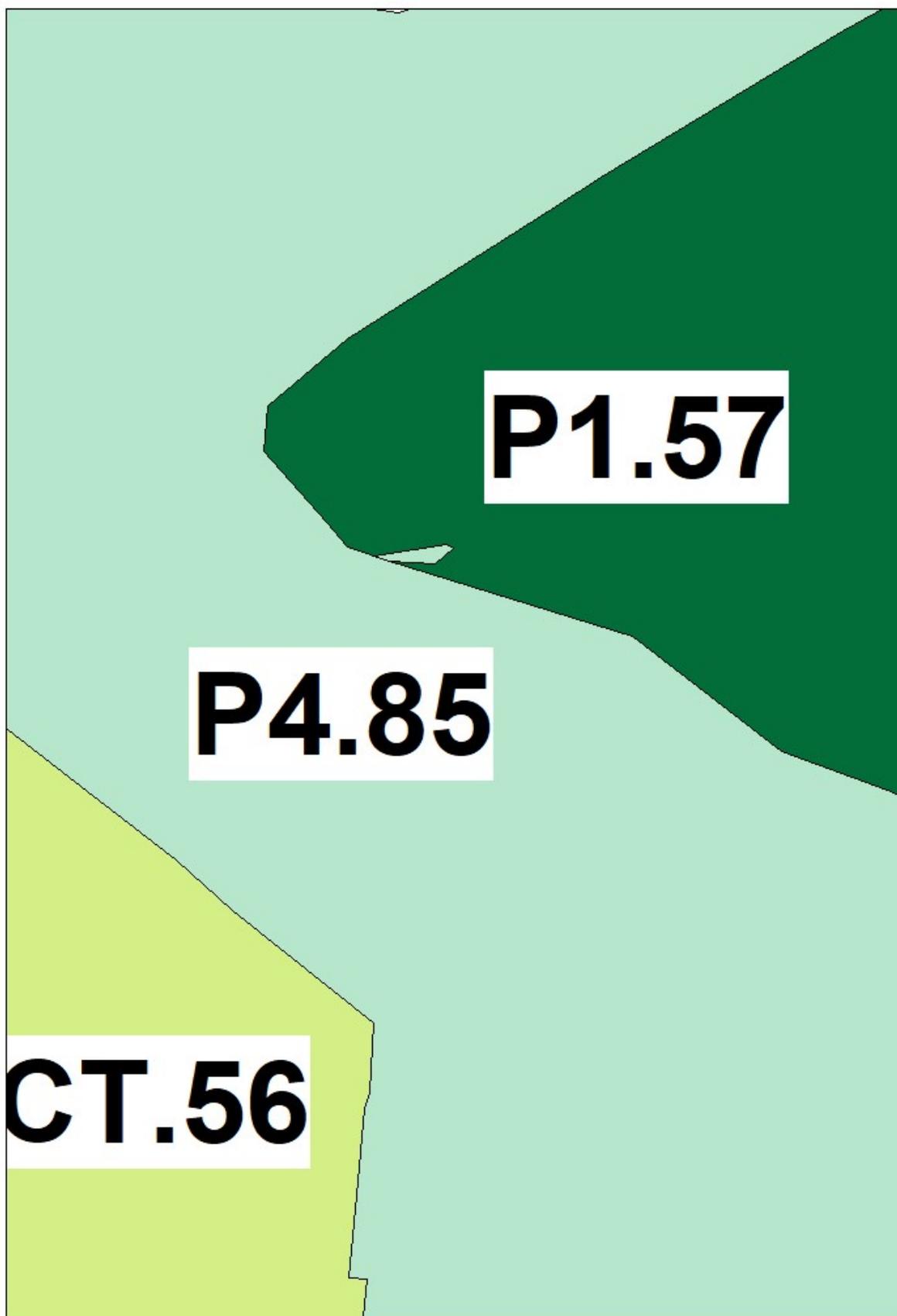
**УФА**  
**Карта территориальных зон**  
**Правил землепользования и застройки городского**  
**округа город Уфа Республики Башкортостан**

Приложение 26  
к решению Совета городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан  
от 8 июля 2024 года № 41/2



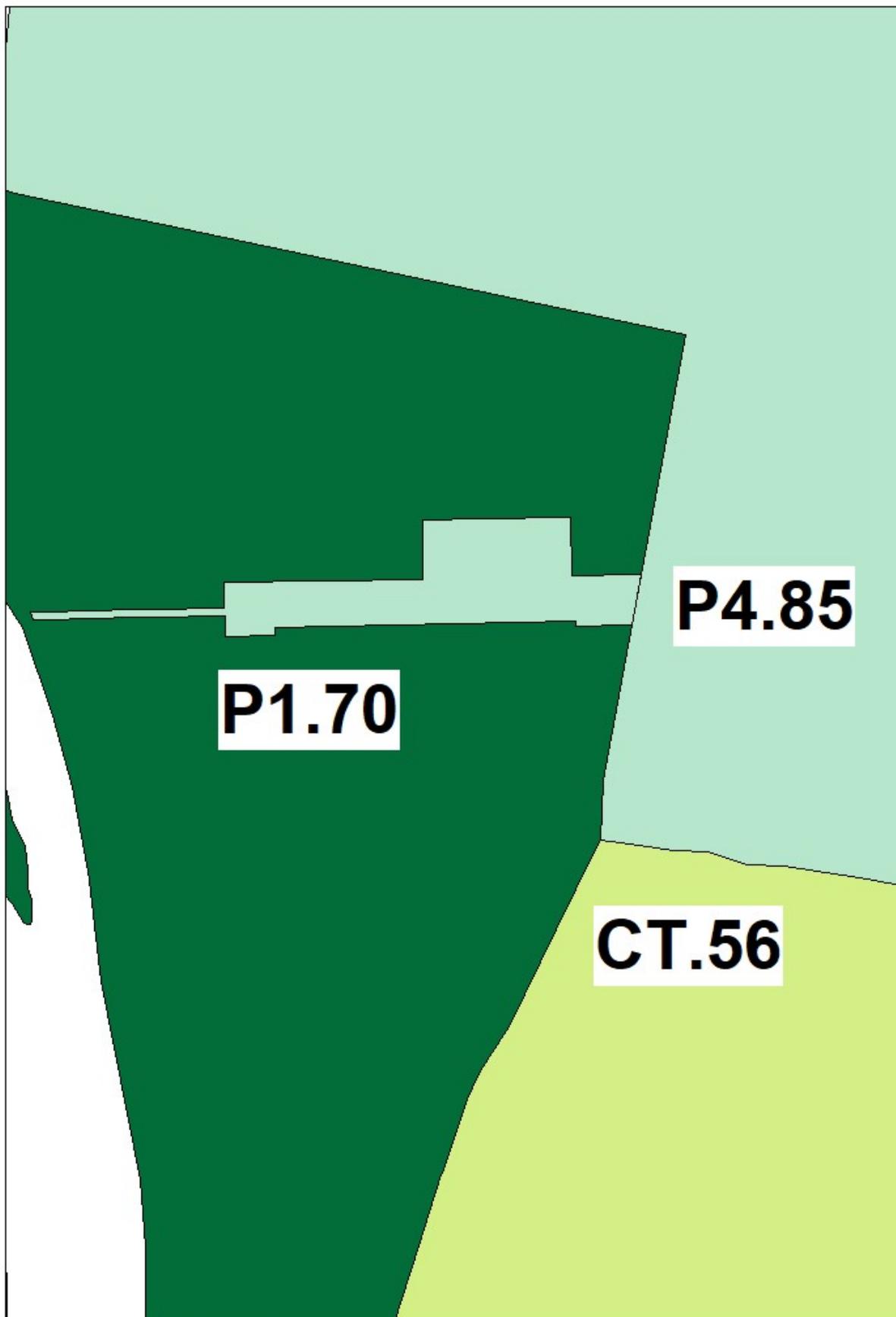
УФА  
Карта территориальных зон  
Правил землепользования и застройки городского  
округа город Уфа Республики Башкортостан

Приложение 27  
к решению Совета городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан  
от 8 июля 2024 года № 41/2



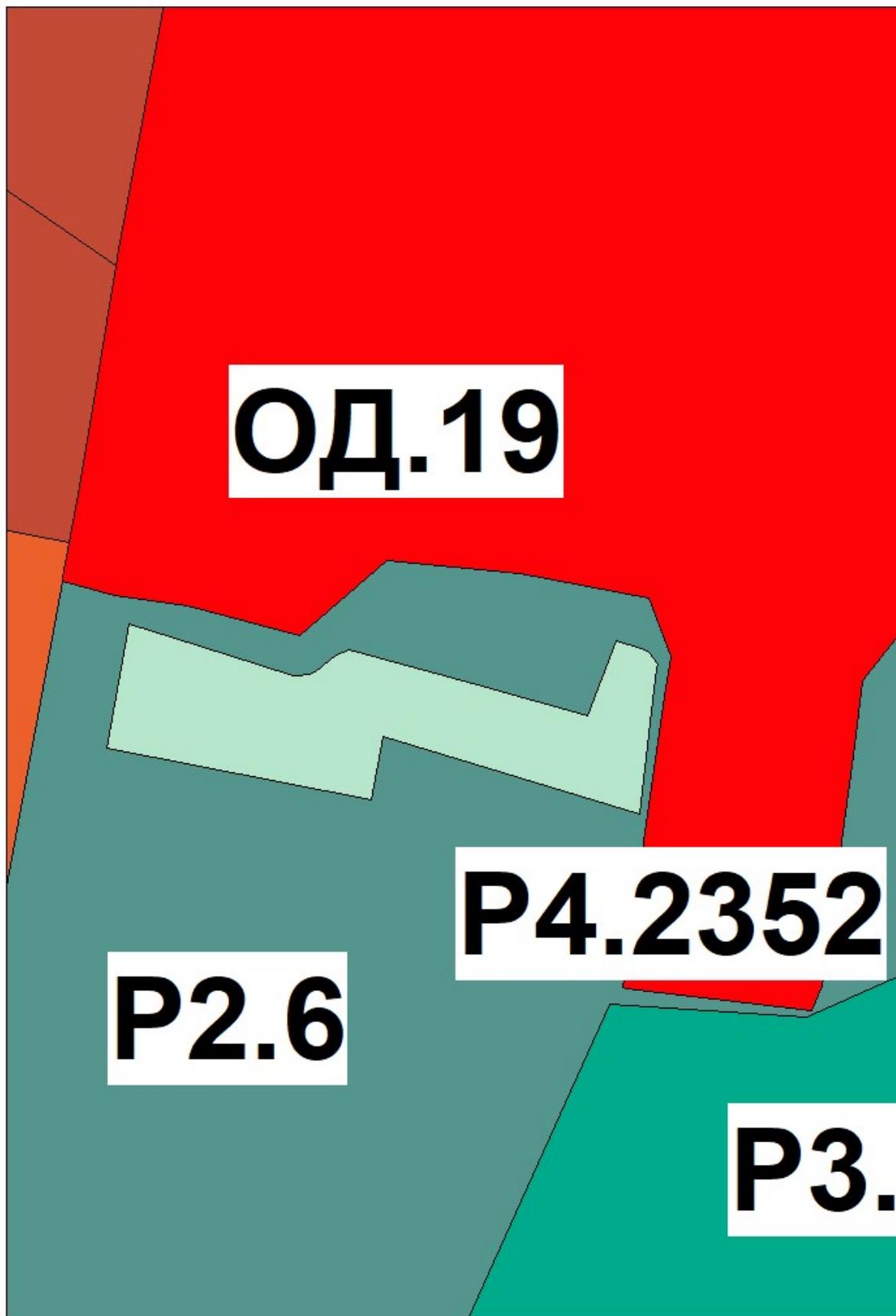
**УФА**  
**Карта территориальных зон**  
**Правил землепользования и застройки городского**  
**округа город Уфа Республики Башкортостан**

Приложение 28  
к решению Совета городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан  
от 8 июля 2024 года № 41/2



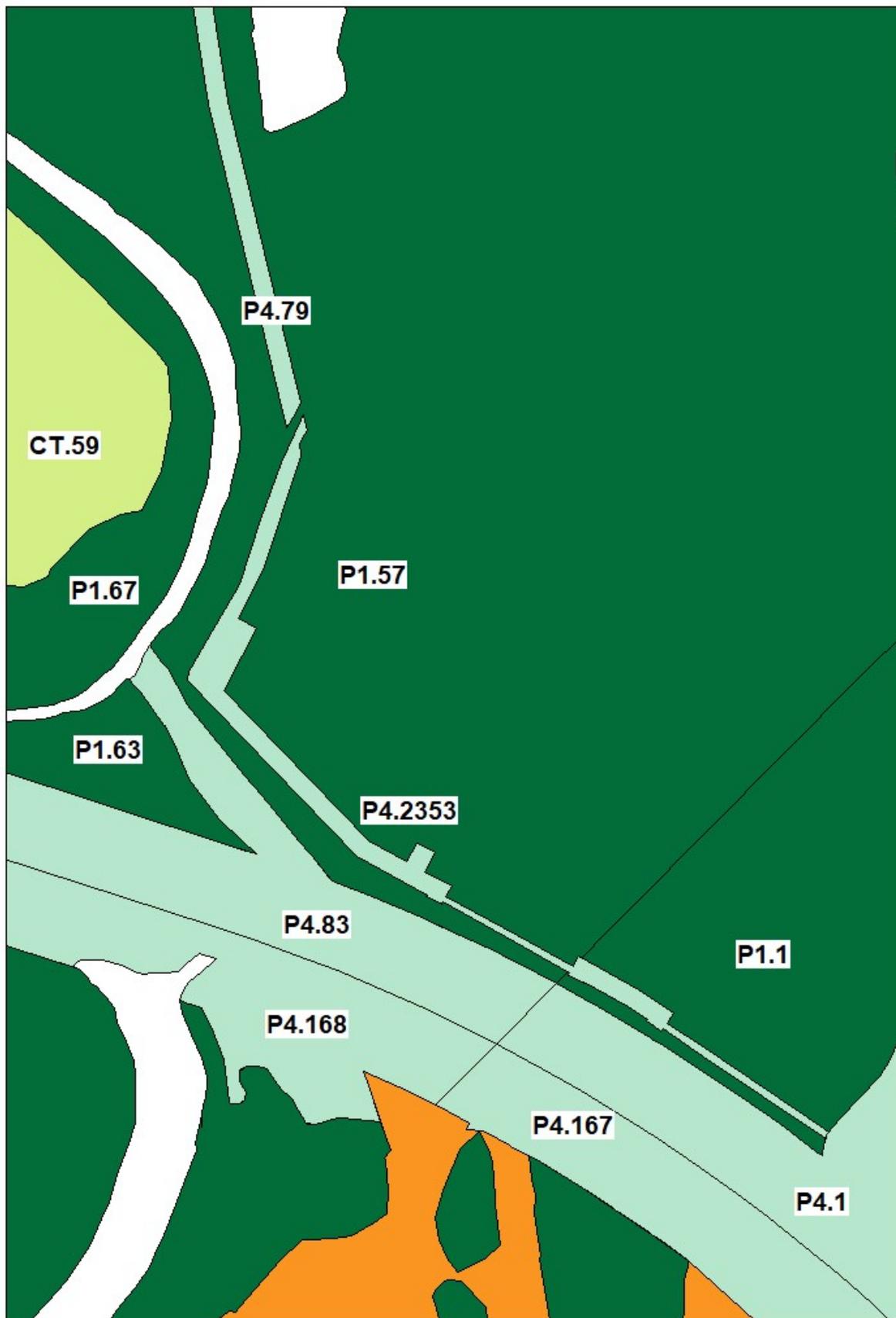
**УФА**  
**Карта территориальных зон**  
**Правил землепользования и застройки городского**  
**округа город Уфа Республики Башкортостан**

Приложение 29  
к решению Совета городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан  
от 8 июля 2024 года № 41/2



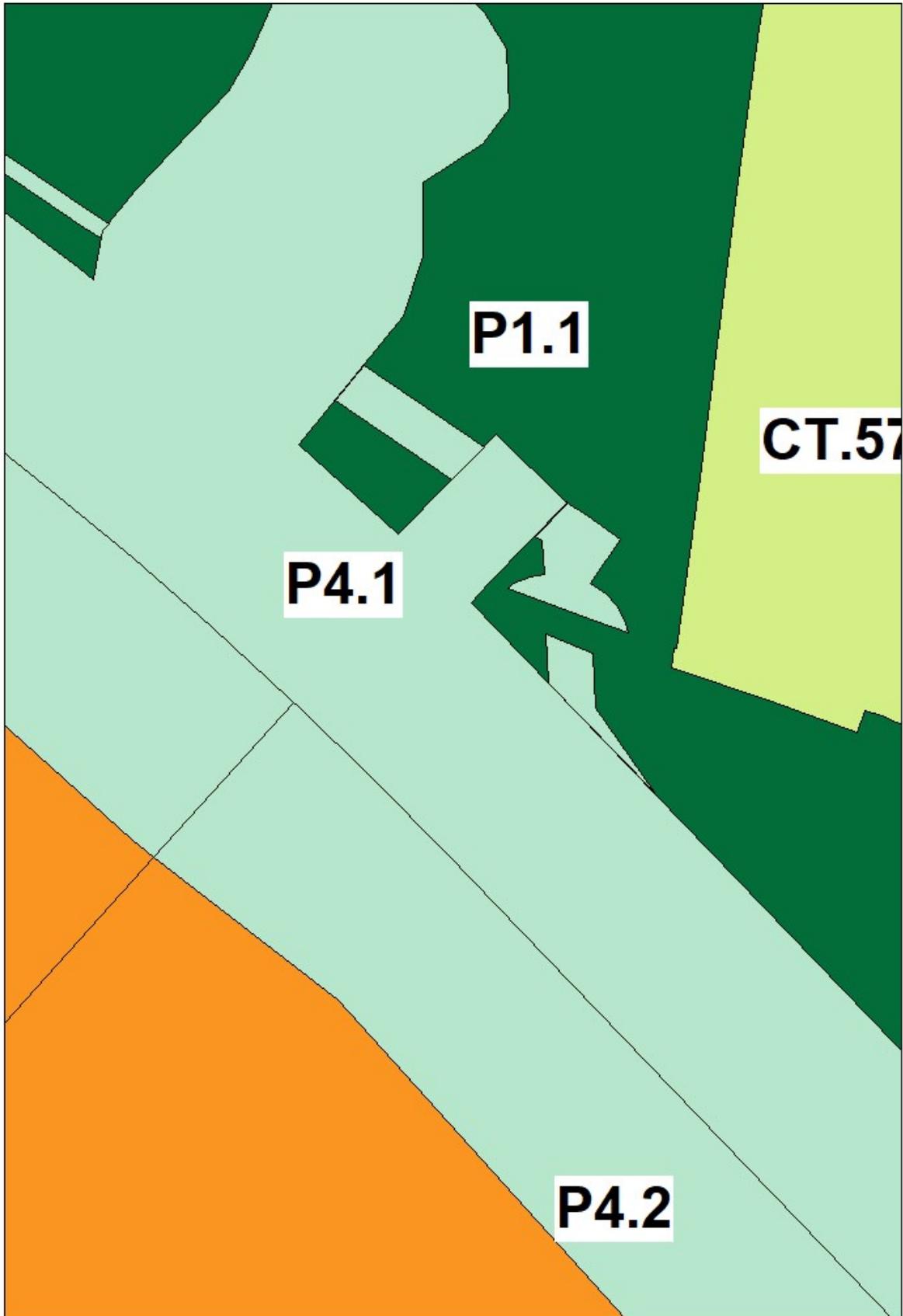
**УФА**  
**Карта территориальных зон**  
**Правил землепользования и застройки городского**  
**округа город Уфа Республики Башкортостан**

Приложение 30  
к решению Совета городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан  
от 8 июля 2024 года № 41/2



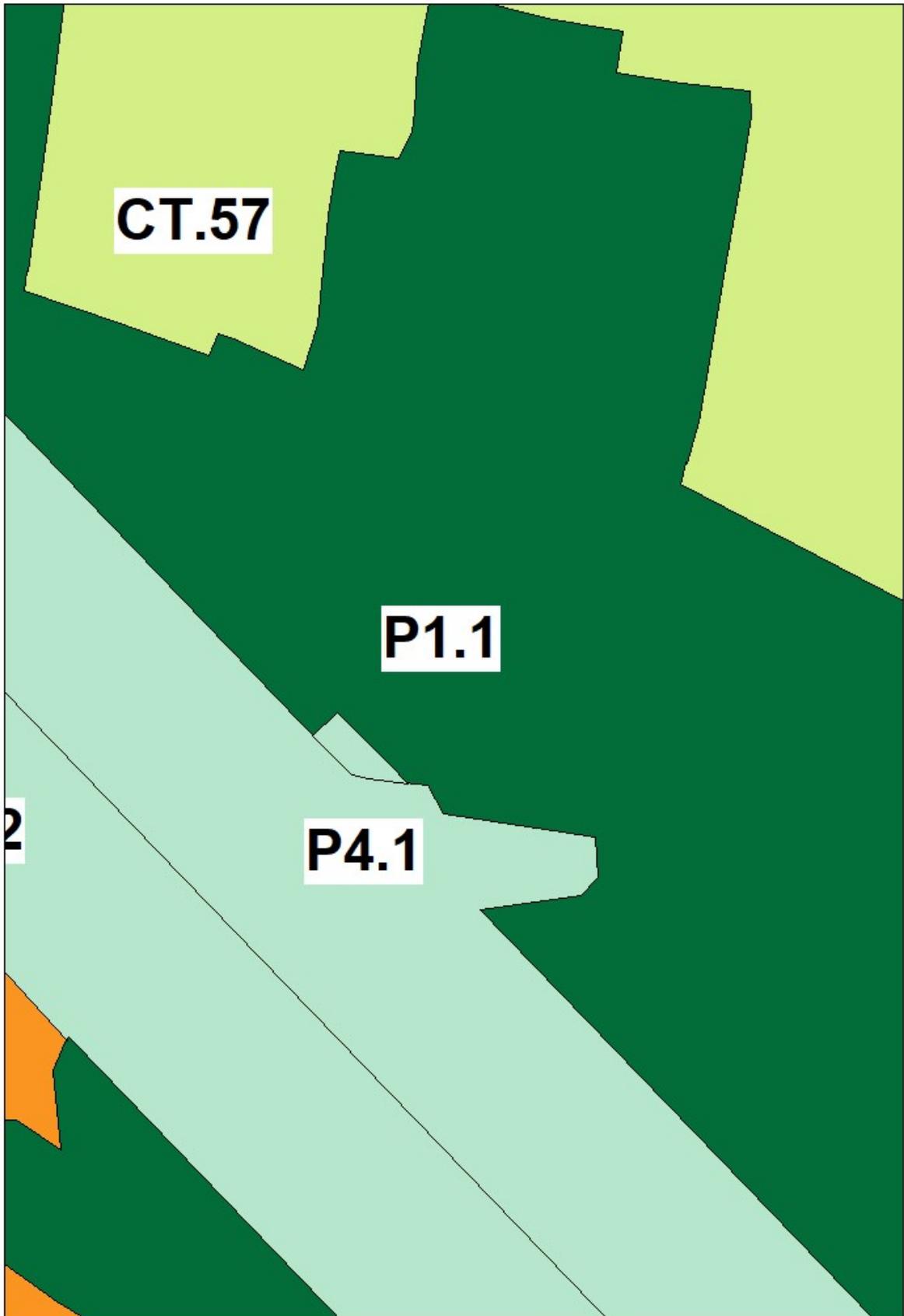
**УФА**  
**Карта территориальных зон**  
**Правил землепользования и застройки городского**  
**округа город Уфа Республики Башкортостан**

Приложение 31  
к решению Совета городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан  
от 8 июля 2024 года № 41/2



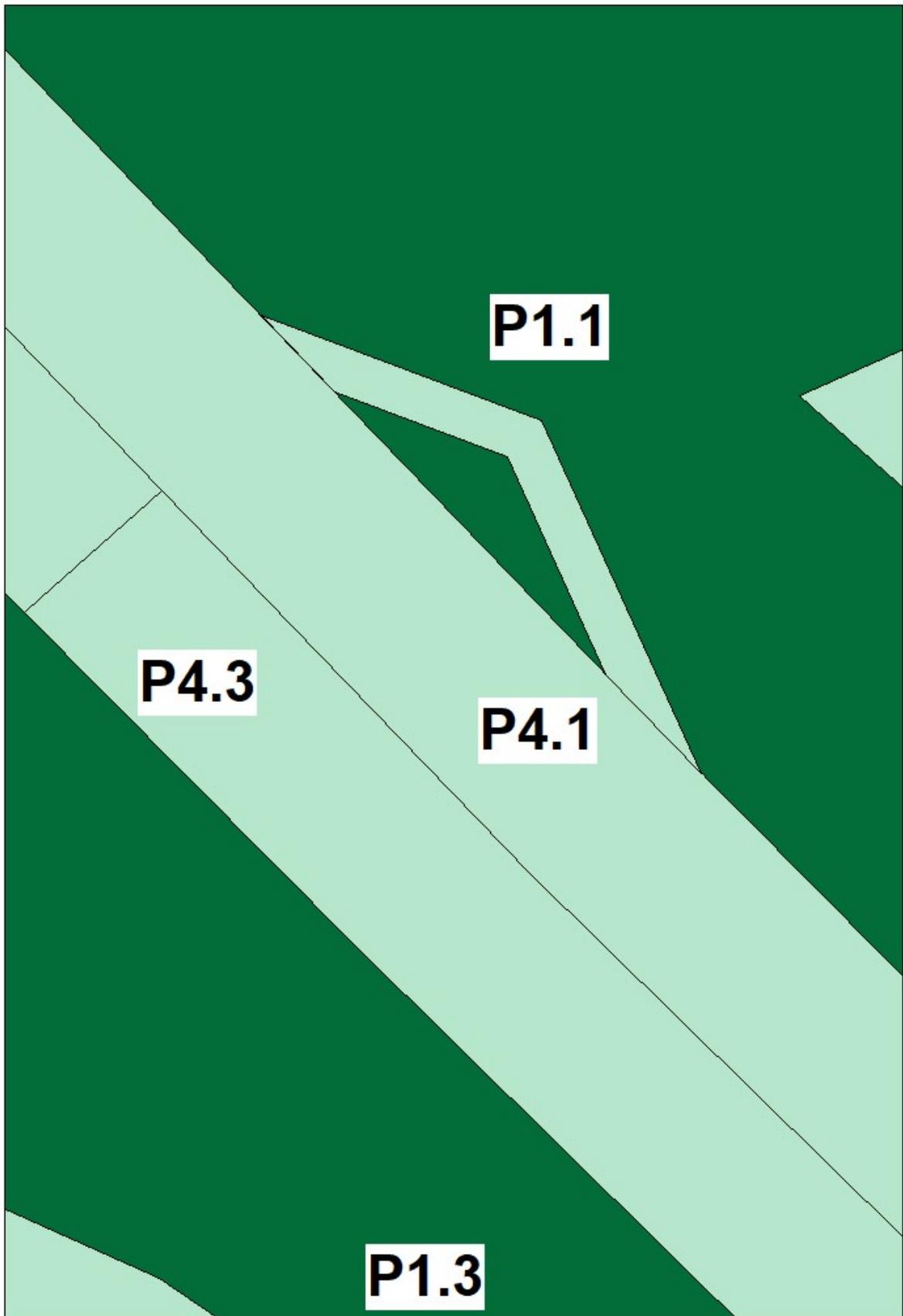
**УФА**  
**Карта территориальных зон**  
**Правил землепользования и застройки городского**  
**округа город Уфа Республики Башкортостан**

Приложение 32  
к решению Совета городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан  
от 8 июля 2024 года № 41/2



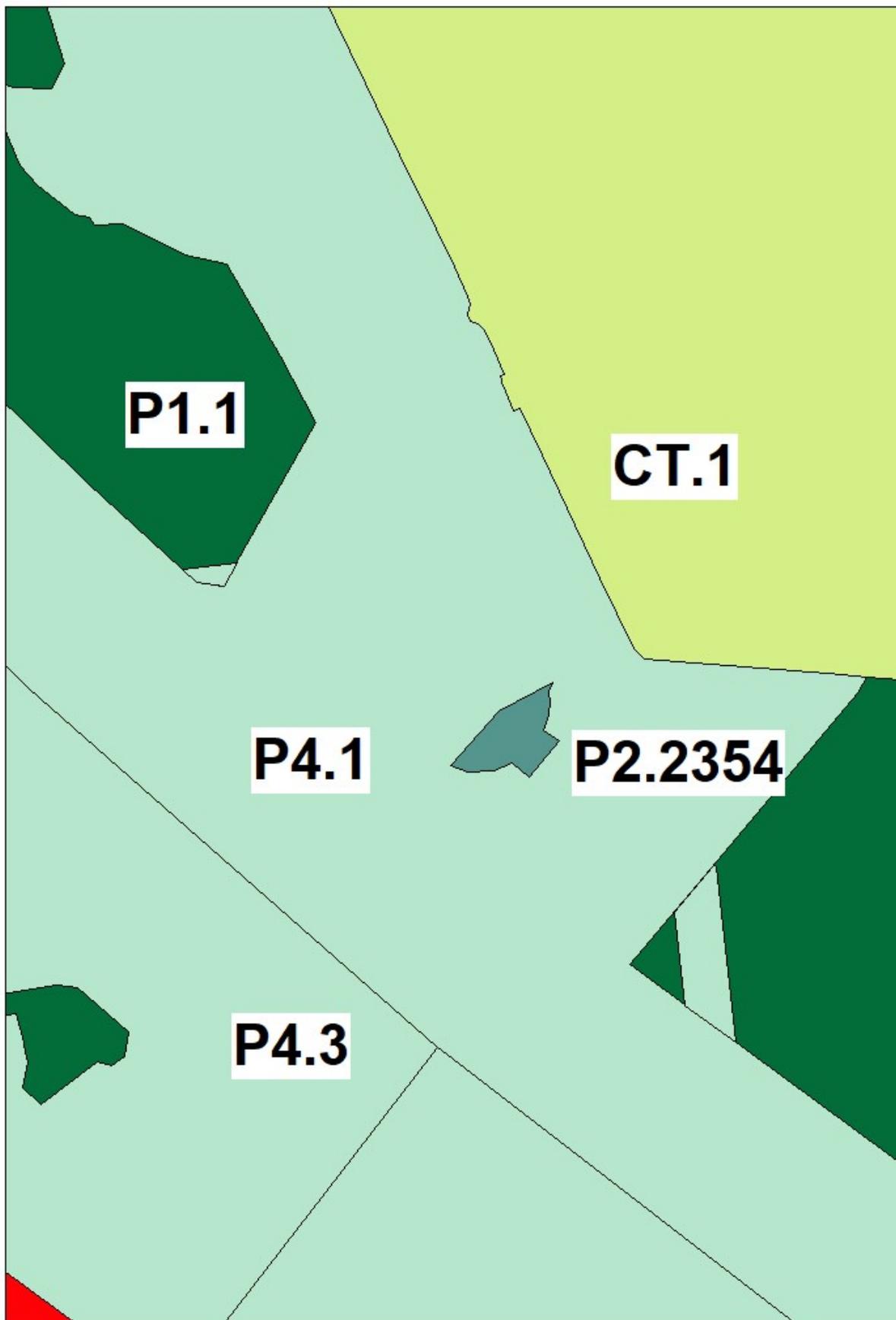
**УФА**  
**Карта территориальных зон**  
**Правил землепользования и застройки городского**  
**округа город Уфа Республики Башкортостан**

Приложение 33  
к решению Совета городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан  
от 8 июля 2024 года № 41/2



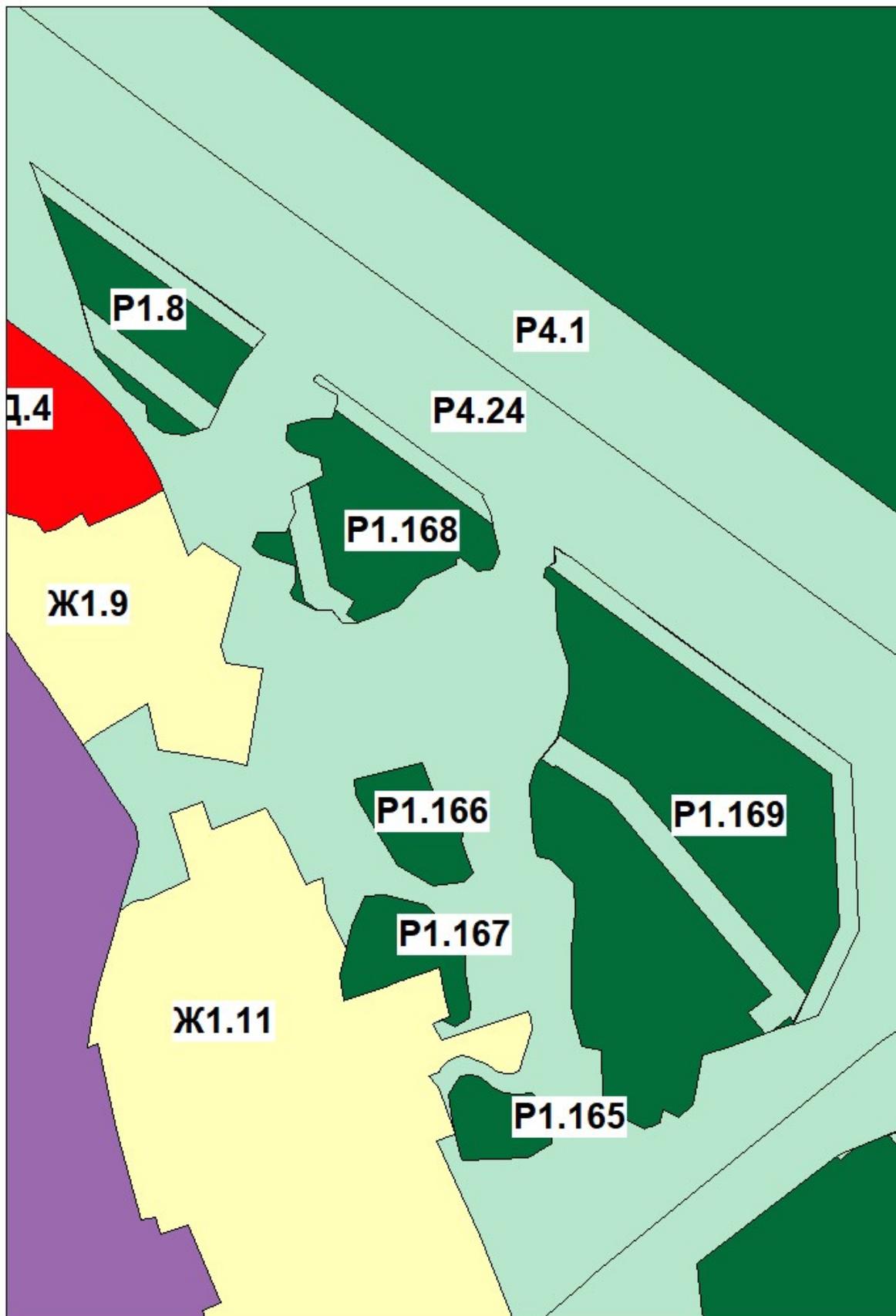
УФА  
Карта территориальных зон  
Правил землепользования и застройки городского  
округа город Уфа Республики Башкортостан

Приложение 34  
к решению Совета городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан  
от 8 июля 2024 года № 41/2



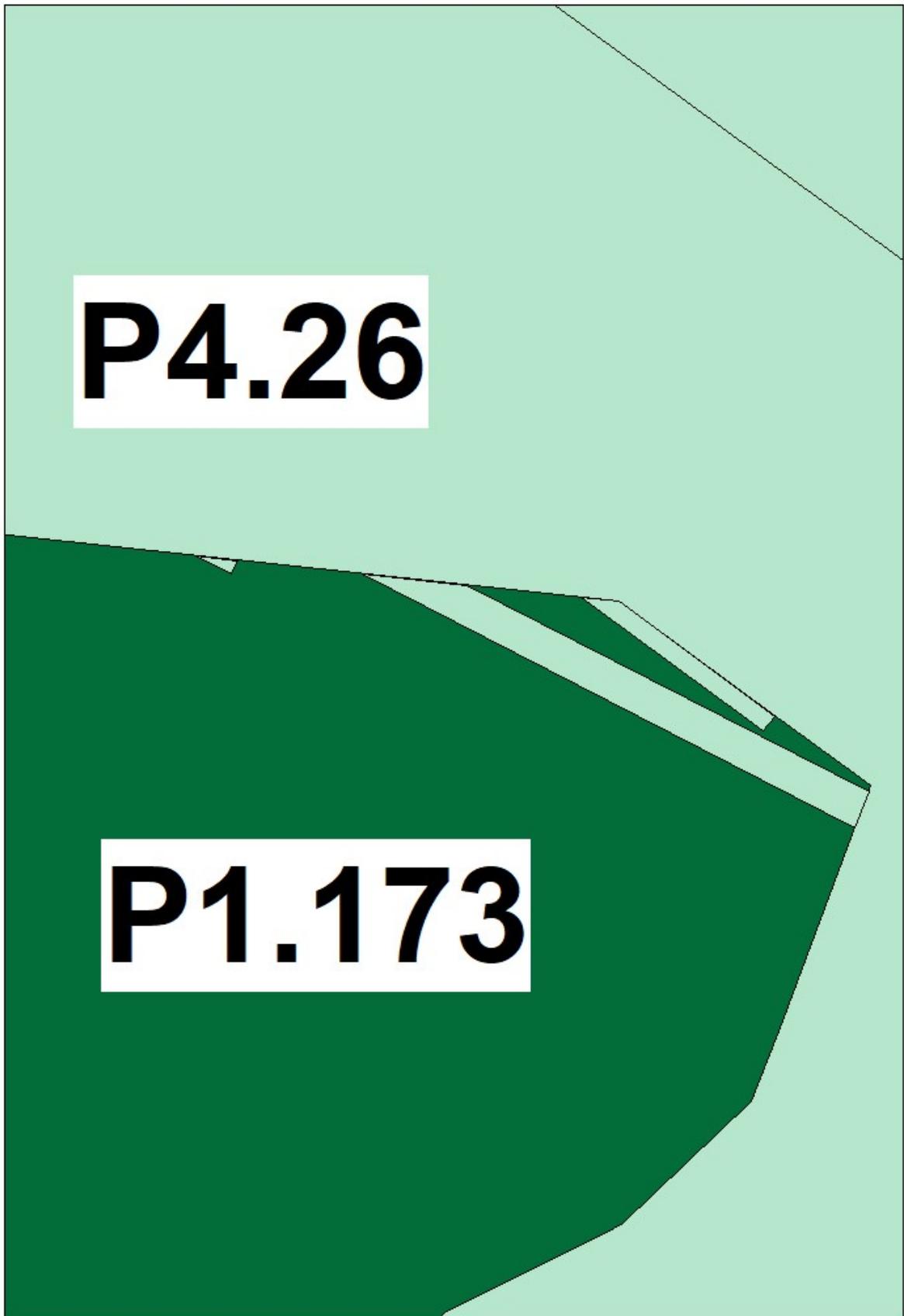
УФА  
Карта территориальных зон  
Правил землепользования и застройки городского  
округа город Уфа Республики Башкортостан

Приложение 35  
к решению Совета городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан  
от 8 июля 2024 года № 41/2



**УФА**  
**Карта территориальных зон**  
**Правил землепользования и застройки городского**  
**округа город Уфа Республики Башкортостан**

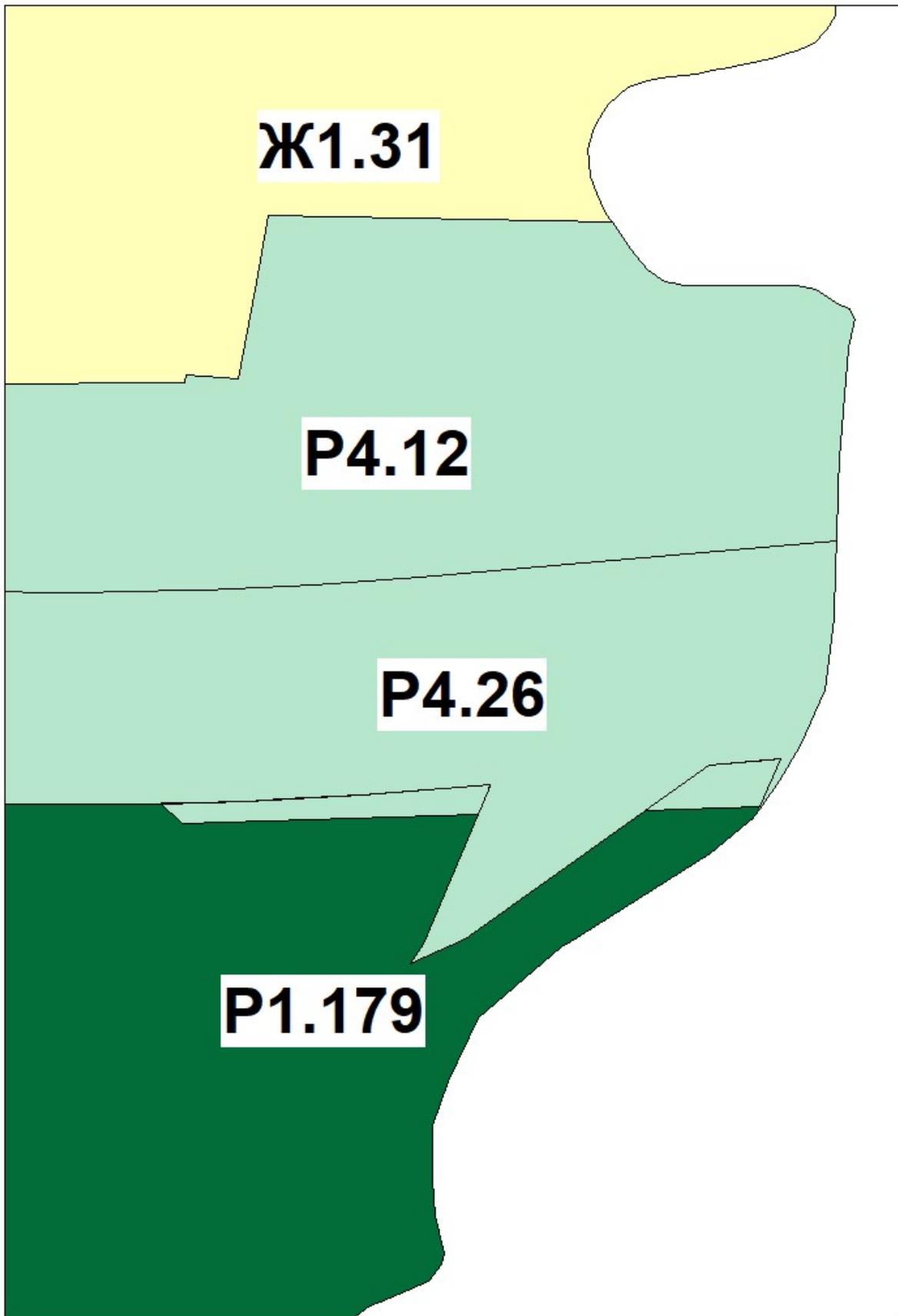
Приложение 36  
к решению Совета городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан  
от 8 июля 2024 года № 41/2



УФА

**Карта территориальных зон  
Правил землепользования и застройки городского  
округа город Уфа Республики Башкортостан**

Приложение 37  
к решению Совета городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан  
от 8 июля 2024 года № 41/2



УФА  
Карта территориальных зон  
Правил землепользования и застройки городского  
округа город Уфа Республики Башкортостан

Приложение 38  
к решению Совета городского округа  
город Уфа Республики Башкортостан  
от 8 июля 2024 года № 41/2

